

14
143/1

Anlage 4
03.08.2010
Herr Rohlmann
R 22994

26 2/4

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]
17.8.

Bauvorhaben: Schulsportanlage Nachtigallenstr. in Porz-Wahn

RPA-Nr.: 2010/1037

hier: Prüfung der Kostenberechnung über den Neubau einer
Schulsportanlage - Kampfbahn Typ C

Abschluss-Summe vor der Prüfung 2.647.556,60 €

Abschluss-Summe nach der Prüfung 2.645.000,00 €

Sehr geehrte Damen und Herren,
die gemäß § 5 (3) a der Rechnungsprüfungsordnung durchgeführte technisch-
wirtschaftliche Prüfung hat ergeben:

Vorbehaltlich der Einschränkungen der vorläufigen Haushaltsführung, wird der
Baumaßnahme zugestimmt. Ein weiterer Vorbehalt muss bezüglich der
Finanzierbarkeit der über Jahrzehnte anfallenden Unterhaltungskosten für Pflege,
Energie, Wasser und Instandsetzungen deutlich gemacht werden.

In der Abschluss-Summe ist folgende Ausstattung nicht enthalten:

- Funktionalgebäude zur Aufbewahrung von Pflege- und Ausstattungsgegenständen.
- Umkleidegebäude mit Waschgelegenheiten und PKW-Stellplätze für eventuelle Vereinsnutzungen.
- Trainingsbeleuchtung

- Beschallungsanlage
- Elektronische Zeitmessung
- Geräteausstattung

Die Sportanlage grenzt im Norden und Osten sehr knapp an die Flurstücksgrenzen. Hierdurch sind die Detaillösungen (siehe Schnitt A-AA und C-CC) problematisch. Es sollte geprüft werden, ob ein Verschieben der gesamten Anlage um 1 bis 2 Meter Richtung Südwesten +möglich ist! Ich verweise zur Verdeutlichung auf meine Blaustifteintragungen im beigefügten Entwässerungsplan vom 30.12.2009.

Der Einheitspreis der Position 5310.01 wurde bei der Kalkulation zu hoch berechnet. Die Einsparung beträgt ca. 2.000,- € netto.

Durch die hier vorgelegte überarbeitete Kostenberechnung wird die mit Prüfbericht vom 05.05.2010 (RPA-Nr. 2010/0600) abgelehnte Kostenberechnung ersetzt.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. D. L.', written in a cursive style.