

Kalk. Zinsberechnung

LF 10-10

Kalkulatorischer Zinssatz für 2011 6,5 %
 Kalkulatorische Zinsen ist Kalkulatorischer Zinssatz x Mittlerer Wert je Jahr

Anfang	2011	275.000 €
Ende	2011	259.722 €
Mittlerer Wert		267.361 €
Kalkulat. Zinsen	2011	17.378 €

Anfang	2012	259.722 €
Ende	2012	244.444 €
Mittlerer Wert		252.083 €
Kalkulat. Zinsen	2012	16.385 €

Anfang	2013	244.444 €
Ende	2013	229.167 €
Mittlerer Wert		236.806 €
Kalkulat. Zinsen	2013	15.392 €

Anfang	2014	229.167 €
Ende	2014	213.889 €
Mittlerer Wert		221.528 €
Kalkulat. Zinsen	2014	14.399 €

Anfang	2015	213.889 €
Ende	2015	198.611 €
Mittlerer Wert		206.250 €
Kalkulat. Zinsen	2015	13.406 €

Anfang	2016	198.611 €
Ende	2016	183.333 €
Mittlerer Wert		190.972 €
Kalkulat. Zinsen	2016	12.413 €

Anfang	2017	183.333 €
Ende	2017	168.056 €
Mittlerer Wert		175.694 €
Kalkulat. Zinsen	2017	11.420 €

Anfang	2018	168.056 €
Ende	2018	152.778 €
Mittlerer Wert		160.417 €
Kalkulat. Zinsen	2018	10.427 €

Anfang	2019	152.778 €
Ende	2019	137.500 €
Mittlerer Wert		145.139 €
Kalkulat. Zinsen	2019	9.434 €

Anfang	2020	137.500 €
Ende	2020	122.222 €
Mittlerer Wert		129.861 €
Kalkulat. Zinsen	2020	8.441 €

Anfang	2021	122.222 €
Ende	2021	106.944 €
Mittlerer Wert		114.583 €
Kalkulat. Zinsen	2021	7.448 €

Anfang	2022	106.944 €
Ende	2022	91.667 €
Mittlerer Wert		99.306 €
Kalkulat. Zinsen	2022	6.455 €

Anfang	2023	91.667 €
Ende	2023	76.389 €
Mittlerer Wert		84.028 €
Kalkulat. Zinsen	2023	5.462 €

Anfang	2024	76.389 €
Ende	2024	61.111 €
Mittlerer Wert		68.750 €
Kalkulat. Zinsen	2024	4.469 €

Anfang	2025	61.111 €
Ende	2025	45.833 €
Mittlerer Wert		53.472 €
Kalkulat. Zinsen	2025	3.476 €

Anfang	2026	45.833 €
Ende	2026	30.556 €
Mittlerer Wert		38.194 €
Kalkulat. Zinsen	2026	2.483 €

Anfang	2027	30.556 €
Ende	2027	15.278 €
Mittlerer Wert		22.917 €
Kalkulat. Zinsen	2027	1.490 €

Anfang	2028	15.278 €
Ende	2028	0 €
Mittlerer Wert		7.639 €
Kalkulat. Zinsen	2028	497 €

Für den gesamten Abschreibungszeitraum ergeben sich kalkulatorische Zinsen in Höhe von
 160.875 € Das sind auf 1 Jahr bezogen 8.938 €