

Anlage 5

40
402/21

01.03.2011
Herr Brühl
24895

26
262/46

26 Gebäudewirtschaft	
262/4 FM-Dienste	
17. März 2011	

26/30
26/18
26/14
18/13

Planungsaufnahme für den Bau eines Funktionsgebäudes auf der noch zu errichtenden
Schulsportanlage Nachtigallenstraße

Sehr geehrte Damen und Herren!

In Ergänzung meines Planungsauftrages vom 06.02.2001 beauftrage ich Sie hiermit, die Planungen für den Bau eines Funktionsgebäudes auf der noch zu errichtenden Schulsportanlage Nachtigallenstraße in Porz-Wahn, aufzunehmen.

Das erforderliche Raumbuch wurde Ihnen bereits mit Schreiben vom 14.12.2010 übersandt. Nach den besprochenen Änderungen zum Raumprogramm, wurden die Baukosten der Maßnahme mit 520.000 € ermittelt. Entsprechend des Finanzierungsmodells für Schulbaumaßnahmen werden die Kosten für den Neubau zu 100 % aus dem Wirtschaftsplan der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln vorfinanziert und über Mietzahlungen seitens 40 refinanziert.

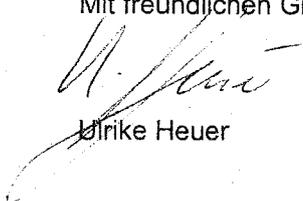
Auf die Einhaltung der

- bauaufsichtlichen Richtlinien für Schulbauten,
- Bestimmungen über energiesparendes Bauen,
- Bauliche Maßnahmen für Behinderte,
- Hygiene im Schulbau (DIN 18031),
- GUV-Richtlinie 16.9,
- Sicherheit im Schulbau (DIN 58125) und

wird hingewiesen. Die für den Schulbau festgelegten Standards sind zu beachten.

Sofern Ihrerseits die Bau-, Qualitäts- und Ausstattungsbeschreibung für Schulen angewandt wird, bitte ich, sich hieraus ergebende Abweichungen zu den vorhandenen Raumbölgern 402 zur Entscheidung vorzulegen.

Mit freundlichen Grüßen


Birike Heuer