



**Geschäftsführung
Betriebsausschuss
Gebäudewirtschaft**

Frau Weber

Telefon: (0221) 221 - 22443

Fax: (0221) 221 - 24447

E-Mail: simone.weber@stadt-koeln.de

Datum: 19.05.2011

Niederschrift

über die **14. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft** in der Wahlperiode 2009/2014 am Montag, dem 16.05.2011, 15:18 Uhr bis 16:16 Uhr (öffentlicher Teil) und 16:07 Uhr bis 16:25 Uhr (nichtöffentlicher Teil), Konrad-Adenauer Saal, Raum-Nr. 1.18

Anwesend waren:

Vorsitzende

Frau Birgit Gordes CDU

Stimmberechtigte Mitglieder

| | | |
|------------------------|-------|---------------------------------|
| Herr Horst Noack | SPD | in Vertretung für RM Bosbach |
| Herr Karl-Heinz Walter | SPD | |
| Herr Efsan Kara | CDU | |
| Herr Gerhard Brust | GRÜNE | |
| Herr Stefan Peil | GRÜNE | |
| Frau Stefanie Ruffen | FDP | |

Mitglieder mit beratender Stimme nach § 58 Absatz 1 Satz 7 bis 12 Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen

| | |
|--------------------|-----------|
| Herr Michael Weber | pro Köln |
| Herr Bernd Weber | DIE LINKE |

Sachkundige Einwohnerinnen und Einwohner mit beratender Stimme

| | |
|----------------------------|--------------------------|
| Herr Lutz Tempel | auf Vorschlag der SPD |
| Herr Joachim Kuschewski | auf Vorschlag der CDU |
| Herr Dirk Michel | auf Vorschlag der CDU |
| Herr Manfred Winnen | Auf Vorschlag der Grünen |
| Herr Dr. Karl-Heinz Peters | auf Vorschlag der FDP |

Sachkundige Einwohnerinnen und Einwohner nach § 22 und § 23 der Hauptsatzung

Frau Käthe Reiff

auf Vorschlag der Stadtarbeitsgemeinschaft Seniorenpolitik

Verwaltung

Herr Josef Franzen

Gebäudewirtschaft

Frau Marita Rautenberg

Gebäudewirtschaft, zu
TOP 4.3

Herr Axel Rostek

Gebäudewirtschaft

Herr Engelbert Rummel

Gebäudewirtschaft

Herr Beigeordneter Bernd Streitberger

Dezernat Planen und
Bauen

Schriftführerin

Frau Simone Weber

Dezernat Planen und
Bauen

Presse

Zuschauer

Entschuldigt fehlen:

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Wolfgang Bosbach

SPD

Sachkundige Einwohnerinnen und Einwohner nach § 22 und § 23 der Hauptsatzung

Frau Annelie Appelmann

doMS e.V.

Ausschussvorsitzende Gordes eröffnet die 14. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft und begrüßt die Anwesenden. Sie weist darauf hin, dass die Tagesordnung wie folgt erweitert werden soll:

I. Öffentlicher Teil

zu 1.1 Zentralheizungen in städtischen Gebäuden - **2. Teilantwort** -
Beantwortung der Anfrage der FDP-Fraktion
1824/2011

- zu 5.2 als **Tischvorlage** liegt Anlage 3 – Auszug aus der Sitzung des Verkehrsausschusses – vor
(zur Vorlage *Bürgerstr. 2/Alter Markt 31-33 ("Rotes Haus"), Köln-Altstadt-Nord*)
- 7.2 Sachstandsbericht über den Fortschritt der Schulbaumaßnahmen - Sanierung und Neubau
1819/2011
- 7.3 Baumaßnahmen in Kindertagesstätten
Planungs- und Ausführungsstand 20.04.2011
1864/2011
- 7.4 Baumaßnahmen in Schulsporthallen
Planungs- und Ausführungsstand 20.04.2011
1869/2011
- 7.5 Maßnahmen des Konjunkturpaketes II - Investitionsschwerpunkt Bildung
Unterrichtung über Mehrkosten
1810/2011
Tischvorlage
- 7.6 Maßnahmen der Gebäudewirtschaft im Rahmen des Konjunkturprogramms II
Sachstand 20.04.2011
1867/2011
Tischvorlage
- 7.7 Generalinstandsetzung Friedrich-Wilhelm-Gymnasium, Severinstraße 241,
50676 Köln
Sachstandsbericht
1950/2011
Tischvorlage

II. Nichtöffentlicher Teil

- 12.6 Generalsanierung Realschule Petersenstraße 7, Köln-Brück
Metallbauarbeiten an Fenstern und Fassaden
1800/2011
- 12.7 Grundschule Erlenweg 16, Köln-Bickendorf - Gemeinschaftsgrundschule und
Katholische Grundschule
Maurerarbeiten
1858/2011
- 12.8 Generalinstandsetzung Friedrich-Wilhelm-Gymnasium, Severinstraße 241,
Köln-Neustadt/Süd
Dachdeckerarbeiten
1881/2011

- 12.9 Generalinstandsetzung Friedrich-Wilhelm-Gymnasium, Severinstraße 241,
Köln-Neustadt/Süd
Heizungsarbeiten
1886/2011
- 13.3 Kauf des Grundstücks Hollwegstr. 22-26 in Köln-Kalk
1665/2011
Tischvorlage

Es wird Einvernehmen darüber erzielt, die ursprünglich für den Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft als TOP 5.1 vorgesehene Vorlage „Realisierung von Lärmschutzmaßnahmen im großen Saal des Bürgerzentrums Engelshof – Baubeschluss - 1588/2011“ zuständigkeitshalber im Bauausschuss zu beraten.

Der Ausschuss nimmt die Ausführungen zur Kenntnis, stimmt zu und somit ergibt sich folgende

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

- 1.1 Zentralheizungen in städtischen Gebäuden
AN/0442/2011
Anfrage der FDP-Fraktion vom 09.03.2011

vertagter TOP 1.1 aus der Sitzung vom 28.03.2011 – bitte halten Sie die Unterlage bereit

Zentralheizungen in städtischen Gebäuden
Beantwortung der Anfrage der FDP-Fraktion - **1. Teilantwort** -
1190/2011

vertagt aus der Sitzung vom 28.03.2011, zu TOP 1.1 – bitte halten Sie die Unterlage bereit

Zentralheizungen in städtischen Gebäuden
Beantwortung der Anfrage der FDP-Fraktion - **2. Teilantwort** -
1824/2011

2 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

3 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

4 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)

- 4.1 Errichtung eines Neubaus für die KGS Overbeckstraße incl. Turnhalle und eines Neubaus für die Kindertagesstätte Ottostraße als Ersatz für das vorhandene Gebäude auf dem Grundstück des Gymnasiums Ottostraße in Köln-Neuehrenfeld
Baubeschluss
0682/2011
- 4.2 Neubau einer Kindertagesstätte als Ersatzbau für die Kindertagsstätte Augsburger Str. 3, Köln Höhenberg
Baubeschluss
0949/2011
- 4.3 Neubau einer 6-gruppigen integrativen Kindertageseinrichtung am Dellbrücker Mauspfad 125 - 127, 51069 Köln Dellbrück
Weiterplanungsbeschluss
1016/2011

5 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)

- 5.1 -- gestrichen --
- 5.2 Bürgerstr. 2/Alter Markt 31-33 ("Rotes Haus"), Köln-Altstadt-Nord
0277/2011
*Die Vorlage wurde mit Schreiben vom 29.04.2011 allen Ausschussmitgliedern zugesandt;
als **Tischvorlage** liegt Anlage 3 – Auszug aus der Sitzung des Verkehrsausschusses – vor.*

6 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

- 6.1 Auswirkungen der Vereinfachungen im Vergaberecht - Freihändige Vergaben/Konjunkturpaket II
1682/2011
Beantwortung einer Anfrage von RM Gordes aus der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft vom 28.03.2011 zu TOP 7.7
- 6.2 Baumaßnahmen an der Gesamtschule Stresemannstraße
1703/2011
Beantwortung einer Anfrage von SE Tempel aus der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft am 28.03.2011 zu TOP 7.3

7 Mitteilungen der Verwaltung

7.1 Generalinstandsetzung Grundschule Weimarer Str. 28, 51103 Höhenberg
hier: Beantwortung des Ergänzungsantrages der SPD-Fraktion
(AN/0654/2011)
1529/2011
*Mitteilung zum Beschluss des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft vom
28.03.2011, TOP 4.1 (2484/2010)*

7.2 Sachstandsbericht über den Fortschritt der Schulbaumaßnahmen - Sanierung
und Neubau
1819/2011

7.3 Baumaßnahmen in Kindertagesstätten
Planungs- und Ausführungsstand 20.04.2011
1864/2011

7.4 Baumaßnahmen in Schulsporthallen
Planungs- und Ausführungsstand 20.04.2011
1869/2011

7.5 Maßnahmen des Konjunkturpaketes II - Investitionsschwerpunkt Bildung
Unterrichtung über Mehrkosten
1810/2011
Tischvorlage

7.6 Maßnahmen der Gebäudewirtschaft im Rahmen des Konjunkturprogramms II
Sachstand 20.04.2011
1867/2011
Tischvorlage

7.7 Generalinstandsetzung Friedrich-Wilhelm-Gymnasium, Severinstraße 241,
50676 Köln
Sachstandsbericht
1950/2011
Tischvorlage

8 Mündliche Anfragen

II. Nichtöffentlicher Teil

9 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

10 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

11 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

- 11.1 Grund- und Hauptschule Bülowstraße 88-90, Köln-Nippes
1354/2011
- 11.2 Generalinstandsetzung Friedrich-Wilhelm-Gymnasium, Severinstraße 241,
50676 Köln
1414/2011
- 11.3 Generalinstandsetzung Friedrich-Wilhelm-Gymnasium, Severinstraße 241,
Köln-Neustadt/Süd
1418/2011
- 11.4 Generalinstandsetzung Friedrich-Wilhelm-Gymnasium, Severinstraße 241,
Köln-Neustadt/Süd
1419/2011
- 11.5 Generalinstandsetzung Friedrich-Wilhelm-Gymnasium, Severinstraße 241,
Köln-Neustadt/Süd
1572/2011
- 11.6 Generalinstandsetzung KGS & GGS Gotenring 5, Köln-Deutz
1610/2011
- 11.7 Sanierung Turnhallen, Aula, Treppenhaus des Albertus-Magnus-
Gymnasiums, Ottostraße 87, Köln-Ehrenfeld
1640/2011

12 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)

- 12.1 Auslagerung Kindertagesstätte Ottostraße 76 auf das Grundstück Hans-Wild-
Straße, Köln-Neuehrenfeld
0851/2011
- 12.2 Generalinstandsetzung KGS & GGS Gotenring 5, Köln-Deutz
1120/2011
- 12.3 Niederschlagung einer Forderung
1622/2011
- 12.4 Zentralbibliothek, Josef-Haubrich-Hof 1, 50676 Köln
Raumluftechnische Anlagen
1145/2011
- 12.5 Vermietung der im Bezirksrathaus Chorweiler, Pariser Platz 1, 50765 Köln ge-
legenen Gaststätte
1233/2011

12.6 Generalsanierung Realschule Petersenstraße 7, Köln-Brück
Metallbauarbeiten an Fenstern und Fassaden
1800/2011

12.7 Grundschule Erlenweg 16, Köln-Bickendorf - Gemeinschaftsgrundschule und
Katholische Grundschule
Maurerarbeiten
1858/2011

12.8 Generalinstandsetzung Friedrich-Wilhelm-Gymnasium, Severinstraße 241,
Köln-Neustadt/Süd
Dachdeckerarbeiten
1881/2011

12.9 Generalinstandsetzung Friedrich-Wilhelm-Gymnasium, Severinstraße 241,
Köln-Neustadt/Süd
Heizungsarbeiten
1886/2011

13 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)

13.1 Kauf des Grundstücks Statthalterhofallee/Alfons-Nowak-Straße/Donauweg in
Köln-Junkersdorf
1642/2011

13.2 Bereitstellung von städtischen Dächern zur Errichtung privater Solaranlagen
1036/2011
*vertagter TOP 13.1 aus der Sitzung vom 28.03.2011 – bitte halten Sie die Un-
terlage bereit*

*- als Anlage 2 liegt eine Stellungnahme der Gebäudewirtschaft zu den Anre-
gungen aus der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft vom
28.03.2011 vor*

13.3 Kauf des Grundstücks Hollweghstr. 22-26 in Köln-Kalk
1665/2011
Tischvorlage

14 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

15 Mitteilungen der Verwaltung

16 Mündliche Anfragen

I. Öffentlicher Teil

1 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

1.1 Zentralheizungen in städtischen Gebäuden AN/0442/2011 Anfrage der FDP-Fraktion vom 09.03.2011

Zentralheizungen in städtischen Gebäuden - 1. Teilantwort - Beantwortung der Anfrage der FDP-Fraktion 1190/2011

Die Mitteilung wurde bereits zur Sitzung am 28.03.2011 umgedruckt; der Ausschuss nimmt die Teilantwort zur Kenntnis.

Zentralheizungen in städtischen Gebäuden - 2. Teilantwort - Beantwortung der Anfrage der FDP-Fraktion 1824/2011

Die Mitteilung wurde bereits zur Sitzung umgedruckt; der Ausschuss nimmt die Teilantwort zur Kenntnis.

2 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

3 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

4 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)

4.1 Errichtung eines Neubaus für die KGS Overbeckstraße incl. Turnhalle und eines Neubaus für die Kindertagesstätte Ottostraße als Ersatz für das vorhandene Gebäude auf dem Grundstück des Gymnasiums Otto- straße in Köln-Neuehrenfeld Baubeschluss 0682/2011

Unter Bezugnahme auf die Kostenschätzung aus April 2010 stellt SE Tempel fest, dass inzwischen eine Kostenerhöhung um etwa 15 % zu verzeichnen sei; er bittet um Darstellung der Ursache.

Herr Rostek, Vertreter der Gebäudewirtschaft, erklärt, dass diese Kostenerhöhung zum Teil in zusätzlichen Maßnahmen und zum Teil in detaillierteren Planungen begründet sei.

Auf Nachfrage von Herrn Tempel erklärt Herr Rostek, dass ein Ansatz für „Unvorhergesehenes“ nicht möglich bzw. zulässig sei. Der Geschäftsführende Betriebsleiter der Gebäudewirtschaft, Herr Rummel, ergänzt, dass in der HOAI im Rahmen der verschiedenen Planungsstufen durchaus Unsicherheiten berücksichtigt seien – z. B. bei

der Kostenberechnung +/- 20%; erst mit dem eigentlichen Baubeschluss ginge die Spanne runter auf etwa +/-10%.

SB Ruffen greift beispielsweise den Punkt *zusätzliche Fahrradständer* auf und hakt nach, ob dies an einem geänderten Nutzerwunsch liege oder in einer falschen Planung begründet sei. Herr Rummel weist darauf hin, dass in der Regel zum Zeitpunkt der Entwurfsplanung keine Außenanlagenplanung vorliege; von daher gebe es zwischen der Kostenberechnung auf Basis der Entwurfsplanung und dem Kostenschlag zum Zeitpunkt des Baubeschlusses Differenzen. Zu diesem Zeitpunkt würden dann auch erst die konkreten Bedürfnisse der Schule aufgegriffen.

SE Tempel zeigt sein Unverständnis gegenüber dieser Verfahrensweise – es könne nicht sein, dass eine Kostenschätzung zur Zustimmung vorgelegt werde, in welcher die Außenanlagen nicht weiter betrachtet und die Bedürfnisse der Schule noch nicht berücksichtigt worden seien.

Herr Rummel verdeutlicht nochmals, dass die vertiefte Außenanlagenplanung grundsätzlich erst nach der Entwurfsplanung/Objektplanung erfolge.

Beschluss:

Der Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft genehmigt den Entwurf und die Kostenberechnung für die Errichtung eines Neubaus für die KGS Overbeckstraße incl. Turnhalle und Kindertagesstätte Ottostraße als Ersatz für das vorhandene Gebäude auf dem Grundstück des Gymnasiums Ottostraße in Köln-Neuheitenfeld mit Gesamtbaukosten in Höhe von 12.892.798,85 € und beauftragt die Verwaltung mit der Submission und Baudurchführung.

Die Finanzierung der Baumaßnahme erfolgt im Rahmen des Wirtschaftsplanes der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt

4.2 Neubau einer Kindertagesstätte als Ersatzbau für die Kindertagesstätte Augsburg Str. 3, Köln Höhenberg Baubeschluss 0949/2011

Vorsitzende Gordes begrüßt den Bau der Kindertagesstätte, macht dabei aber kritisch auf die immensen Kosten aufmerksam.

Beschluss:

Der Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft genehmigt vorbehaltlich der Zustimmung des Jugendhilfeausschusses den Entwurf und die Kostenberechnung zum Bau einer 5-gruppigen Kindertagesstätte in Köln Höhenberg, Augsburg Str. 3, mit Gesamtbaukosten in Höhe von 2.394.149,43 € brutto und beauftragt die Verwaltung mit der Submission und Baudurchführung.

Die Finanzierung der Baumaßnahme erfolgt im Rahmen des Wirtschaftsplanes der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt

4.3 Neubau einer 6-gruppigen integrativen Kindertageseinrichtung am Dellbrücker Mauspfad 125 - 127, 51069 Köln Dellbrück Weiterplanungsbeschluss 1016/2011

Frau Rautenberg, Vertreterin der Gebäudewirtschaft, stellt die Planungen anhand einer Power-Point-Präsentation vor.

Vorsitzende Gordes dankt für den Vortrag und die zusagende Planung.

SB Ruffen macht darauf aufmerksam, dass die Planung eineinviertel Jahr in Anspruch genommen habe und bittet um Darlegung der Gründe für diesen langen Zeitraum und um Erklärung, warum erst für August 2012 der Baubeginn angesetzt sei.

Herr Rummel, Geschäftsführender Betriebsleiter der Gebäudewirtschaft, führt aus, dass die Planung optimiert werden musste und dass hier zum ersten Mal ein Passivhauskindergarten gebaut werde; vor diesem Hintergrund seien umfangreiche Abstimmungen erforderlich gewesen. Zum Baubeginn August 2012 erklärt Herr Rummel, dass im Januar 2012 die Leistungsverzeichnisse herausgegeben werden sollen, so dass für die Ausführungsplanung, die Genehmigungsplanung und die Erstellung der Leistungsverzeichnisse nur etwa sieben Monate Zeit bliebe.

Auf Nachfrage von SE Dr. Peters, welcher Teil durch die Versicherung übernommen werde, klärt Herr Rummel auf, dass es sich um etwa 300.000 € handle.

Auch für RM Noack ist der lange Zeitraum vom Zeitpunkt des Brandes bis zur Vorlage des Weiterplanungsbeschlusses nicht nachvollziehbar.

SE Kuschewski regt an, zu prüfen, ob durch die Verwendung eines gedämmten Ziegelsteines Kosten eingespart werden können.

Beschluss:

Der Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft genehmigt den Vorentwurf und die Kostenschätzung für die Errichtung einer Kindertagesstätte in Köln Dellbrück, Dellbrücker Mauspfad 125 – 127, mit Gesamtbaukosten in Höhe von EUR 3.600.000 € brutto und beauftragt die Verwaltung mit der Weiterplanung.

Die Finanzierung der Baumaßnahme erfolgt im Rahmen des Wirtschaftsplanes der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt

5 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)

5.1 -- gestrichen --

5.2 Bürgerstr. 2/Alter Markt 31-33 ("Rotes Haus"), Köln-Altstadt-Nord 0277/2011

Mit Verweis auf die Diskussion im Verkehrsausschuss und das auf kommenden Freitag terminierte interfraktionelle Gespräche schlägt Vorsitzende Gordes vor, die Vorlage ebenfalls ohne Votum in die nachfolgenden Gremien zu verweisen.

SE Tempel greift die Doppelplanung und die damit einhergehende Erstellung einer provisorischen Einhausung mit Wellblechdach durch die KVB auf. Er fragt an, wie hoch die hierdurch entstehenden Mehrkosten der KVB sind und wie lange dieses Provisorium bestehen soll. Weiterhin bittet er um Benennung der Mehrkosten beim Bau des „Roten Hauses“, die dadurch entstehen, dass das Provisorium, welches dann in Betrieb gegangen ist, gebaut werden muss.

Beigeordneter Streitberger führt aus, dass nach seiner Einschätzung die KVB bei dieser Variante gut sparen könne. Das größere Problem bestehe nunmehr darin, dass durch die Dauer der Beratung nicht mehr gemeinsam gebaut werden könne. Es sei zu vermeiden, dass bei Inbetriebnahme der Stadtbahn an dieser Stelle im Herbst nächsten Jahres, dort noch nicht gebaut werde. Er hoffe daher auf eine Entscheidung in der kommenden Ratssitzung. Die aufgeworfenen Fragen des SE Tempel werde die Verwaltung versuchen zum interfraktionellen Gespräch zu klären.

SE Tempel fragt ergänzend, ob sichergestellt sei, dass der von der KVB zu bauende Aufzug später in das Gebäude hineinpasste. Zudem stellt er fest, dass sich die vorliegenden Pläne der Gebäudewirtschaft nicht mit den Plänen der KVB zur Treppenanlage decken (der Ausgang aus der U-Bahn habe unterschiedliche Steigungsverhältnisse) – dies sollte nochmals verglichen werden.

Beigeordneter Streitberger erklärt, dass die Verwaltung dies prüfen werde.

Beschluss:

Der Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft verweist die Vorlage ohne Votum in die nachfolgenden Gremien.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt

6 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

6.1 Auswirkungen der Vereinfachungen im Vergaberecht - Freihändige Vergaben/Konjunkturpaket II 1682/2011

Die Mitteilung wurde bereits zur Sitzung umgedruckt; der Ausschuss nimmt Kenntnis.

**6.2 Baumaßnahmen an der Gesamtschule Stresemannstraße
1703/2011**

Die Mitteilung wurde bereits zur Sitzung umgedruckt; der Ausschuss nimmt Kenntnis.
SE Tempel dankt für die Antwort und bittet gleichzeitig darum, die Zeiten auch in die entsprechenden Sachstandslisten der Verwaltung aufzunehmen.

7 Mitteilungen der Verwaltung

**7.1 Generalinstandsetzung Grundschule Weimarer Str. 28, 51103 Höhenberg
hier: Beantwortung des Ergänzungsantrages der SPD-Fraktion
(AN/0654/2011)
1529/2011**

Die Mitteilung wurde bereits zur Sitzung umgedruckt; der Ausschuss nimmt Kenntnis.

**7.2 Sachstandsbericht über den Fortschritt der Schulbaumaßnahmen - Sa-
nierung und Neubau
1819/2011**

Die Mitteilung wurde bereits zur Sitzung umgedruckt; der Ausschuss nimmt Kenntnis.

**7.3 Baumaßnahmen in Kindertagesstätten
Planungs- und Ausführungsstand 20.04.2011
1864/2011**

Die Mitteilung wurde bereits zur Sitzung umgedruckt; der Ausschuss nimmt Kenntnis.
Auf Nachfrage der SE Reiff zur Maßnahme St.-Tönnis-Straße klärt der Geschäftsfüh-
rende Betriebsleiter der Gebäudewirtschaft, Herr Rummel, auf, dass dort eine 6-
gruppige Einrichtung geplant sei – dies sehe der entsprechende B-Plan vor.

**7.4 Baumaßnahmen in Schulsporthallen
Planungs- und Ausführungsstand 20.04.2011
1869/2011**

Die Mitteilung wurde bereits zur Sitzung umgedruckt; der Ausschuss nimmt Kenntnis.
SE Reiff geht auf die geplante Maßnahme Schulsporthalle Esch in einem Umfang von
500.000 € ein. Sie weist dabei darauf hin, dass sich die Turnhalle in einem derart ma-
roden Zustand befinde und die vorgesehenen Arbeiten vor diesem Hintergrund keinen
Sinn machten, da es überall durchregne.

Herr Rummel, Geschäftsführender Betriebsleiter der Gebäudewirtschaft, sagt eine
Klärung zur nächsten Sitzung zu.

**7.5 Maßnahmen des Konjunkturpaketes II - Investitionsschwerpunkt Bildung
Unterrichtung über Mehrkosten
1810/2011**

Die Mitteilung wurde als **Tischvorlage** zur Sitzung umgedruckt; der Ausschuss nimmt Kenntnis.

**7.6 Maßnahmen der Gebäudewirtschaft im Rahmen des Konjunkturpro-
gramms II
Sachstand 20.04.2011
1867/2011**

Die Mitteilung wurde als **Tischvorlage** zur Sitzung umgedruckt; der Ausschuss nimmt Kenntnis.

**7.7 Generalinstandsetzung Friedrich-Wilhelm-Gymnasium, Severinstraße
241, 50676 Köln
Sachstandsbericht
1950/2011**

Die Mitteilung wurde als **Tischvorlage** zur Sitzung umgedruckt; der Ausschuss nimmt Kenntnis.

8 Mündliche Anfragen

gez. Birgit Gordes
(Ausschussvorsitzende)

gez. Simone Weber
(Schriftführerin)