

ANLAGE 07

**Teilumplanung Gründung
Kostenschätzung**

RHEINBOULEVARD - TEILBEREICH II: IMPULSPROJEKT UFERTREPPE UND BOULEVARD

Kostenschätzung
Teilumplanung Gründung
Stand 19.05.2011

MEHRKOSTEN

Übersicht

	ÜBERSICHT	[Euro/brutto]
B-A	Unterdeckung Projektbudget (Stand 30.03.2011)	1.503.328,75 €
C	Machbarkeitsstudie	82.110,00 €
D	Baukosten Teilumplanung Gründung einschl. Risikokosten	873.460,00 €
E	Ingenieurleistungen	1.748.110,00 €
	SUMME MEHRKOSTEN:	4.207.008,75 €
	davon Risikokosten	476.000,00 €

alle Beträge brutto

RHEINBOULEVARD - TEILBEREICH II: IMPULSPROJEKT UFERTREPPE UND BOULEVARD

Kostenschätzung
Teilumplanung Gründung
Stand 19.05.2011

PROJEKTUNTERDECKUNG

ohne Archäologie und ohne Umplanung Gründung

A	PROJEKTBUDEGET	[Euro/brutto]
	Ratsbeschluss vom 29.09.2009	18.081.386,14 €
B	KOSTENSCHÄTZUNG	
	Kostenschätzung vom 21.01.2011	18.683.457,50 €
	Aktualisierung Kostenschätzung Bauleistungen	601.257,39 €
	Aktualisierung Kostenschätzung Ingenieurleistungen	300.000,00 €
	SUMME KOSTENSCHÄTZUNG:	19.584.714,89 €
B-A	SUMME UNTERDECKUNG (Stand 30.03.2011):	1.503.328,75 €

alle Beträge brutto

MACHBARKEITSSTUDIE

Zeitraum 10/2010 bis 03/2011

C	INGENIEURLEISTUNGEN MACHBARKEITSTUDIE	[Euro/brutto]
	Objekt- und Tragwerksplanung	47.600,00 €
	Projektsteuerung	22.610,00 €
	Baugrundberatung	11.900,00 €
	SUMME MACHBARKEITSSTUDIE (Stand 30.03.2011):	82.110,00 €

alle Beträge brutto

RHEINBOULEVARD - TEILBEREICH II: IMPULSPROJEKT UFERTREPPE UND BOULEVARD

Kostenschätzung
Teilumplanung Gründung
Stand 19.05.2011

BAUKOSTEN TEILUMPLANUNG GRÜNDUNG

D	BAUKOSTEN TEILUMPLANUNG GRÜNDUNG	[Euro/brutto]
	Mehrkosten Bau	397.460,00 €
	Risiko: Sicherung HWS-Wand (zusätzliche Ankergurtung)	178.500,00 €
	Risiko: Vorabmaßnahme (Vorbereitung Gründungsebene)	208.250,00 €
	Risiko: Geländebruch --> zusätzliche Anker	89.250,00 €
	SUMME BAUKOSTEN (Stand 30.03.2011):	873.460,00 €

alle Beträge brutto

INGENIEURKOSTEN TEILUMPLANUNG GRÜNDUNG

E	INGENIEURKOSTEN TEILUMPLANUNG GRÜNDUNG	[Euro/brutto]
	Objektplanung + Tragwerksplanung (LPH 1 bis 6)	802.060,00 €
	Projektsteuerung	392.700,00 €
	Durchführung VOF-Verfahren	59.500,00 €
	statische Prüfung	77.350,00 €
	Planprüfung	23.800,00 €
	BOL/ÖBÜ	357.000,00 €
	Baugrundberatung	35.700,00 €
	SUMME INGENIEURKOSTEN (Stand 30.03.2011):	1.748.110,00 €

alle Beträge brutto