

Beschlussvorlage

 zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**
Betreff

Sportanlage Eythstraße in Köln-Kalk
Sanierung der Sportanlage mit Belagsänderung der Spielfelder und der Laufbahn von
Tenne in Kunstrasen, bzw. Kunststoff, sowie Sanierung der vorhandenen
Leichtathletikeinrichtungen, inkl. Erneuerung der Trainingsbeleuchtungsanlage, der
Ballfangzäune sowie der Be- und Entwässerungseinrichtungen.
Planungsbeschluss und Freigabe investiver Auszahlungsermächtigungen in Höhe von
70.000,00 € im Hj. 2011

Beschlussorgan

Sportausschuss Finanzausschuss

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis							
	Gremium	Datum/ Top	zugestimmt Änderungen s. Anlage Nr.	abge- lehnt	zu- rück- ge- stellt	verwiesen in	ein- stim- mig	mehr- heitlich gegen
Sportausschuss	21.06.2011	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	
Bezirksvertretung 8 (Kalk)	21.06.2011	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	
Finanzausschuss	11.07.2011	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	

Beschlussvorschlag einschl. Deckungsvorschlag, Alternative

Der Sportausschuss beauftragt die Verwaltung mit der Planung und Kostenermittlung für die Generalsanierung (inkl. der Ausstattung mit Kunstrasen- und Kunststoffbelägen) der Sportanlage Eythstraße, Köln-Kalk, mit voraussichtlichen Gesamtkosten in Höhe von 1.600.000,00 €

Der Finanzausschuss beschließt die Freigabe investiver Auszahlungsermächtigungen in Höhe von 70.000,00 € für das Haushaltsjahr 2011 im Teilfinanzplan 0801, Sportförderung, Zeile 08, Auszahlungen für Baumaßnahmen (Einzelmaßnahme 5201-0801-0-1060, Investitionsprogramm Sportstätten) zur Planung und Kostenermittlung.

Haushaltsmäßige Auswirkungen

<input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja, Kosten der Maßnahme 70.000,-- €	Zuschussfähige Maßnahme ggf. Höhe des Zuschusses _____ %	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	Jährliche Folgekosten a) Personalkosten _____ €	b) Sachkosten _____ €
Jährliche Folgeeinnahmen (Art, Euro)		Einsparungen (Euro)			

Problemstellung des Beschlussvorschlages, Begründung, ggf. Auswirkungen

Im Rahmen der im Doppelhaushalt 2010/2011 eingestellten Finanzmittel in Höhe von 4,5 Mio. Euro (je Haushaltsjahr) zur Umwandlung von Großspielfeldern in Kunstrasenplätze beabsichtigt die Verwaltung die Sanierung der Sportanlage Eythstraße in Köln-Kalk. Die Ausführung als Kunstrasenplatz ergibt sich aus der Notwendigkeit, die vorhandenen Außensportflächen möglichst intensiv, witterungsunabhängig und sportfunktionell zeitgemäß nutzen zu können.

Die Sportanlage Eythstraße in Köln-Kalk ist stark sanierungsbedürftig. Sie besteht aus einem Großspielfeld und einem Kleinspielfeld mit Tennenbelägen, Ballfangzäunen, einer 6-Mast-Trainingsbeleuchtungsanlage, einer Laufbahn, einer Sprunggrube und einer Kugelstoßanlage. Auf der Sportanlage befinden sich außerdem ein Umkleidegebäude mit einer Dienstwohnung und ein Vereinsheim.

Die Sportanlage ist im Grundbesitz der Stadt Köln und an den Verein SC Borussia 05 e.V. Kalk vermietet, der diese sehr intensiv mit 3 Seniorenmannschaften und 11 Juniorenmannschaften (davon ein Mädchenteam) nutzt. Außerdem dient die Sportanlage den Hauptschulen Falckensteinstraße und Albermannstraße zum Schulsport.

Die Sportanlage wurde 1973/74 errichtet und das Tennengroßspielfeld wurde letztmalig 1985 saniert. Die Tennenbeläge und die komplette Entwässerung sind ebenso wie die Ballfangzäune und die Trainingsbeleuchtungsanlage marode und dringend sanierungsbedürftig.

Vor dem Hintergrund des schlechten Gesamtzustandes der Anlage und der bestehenden großen Nutzungsintensität beabsichtigt die Verwaltung die Sportanlage umfassend instand zu setzen und die Tennenbeläge in Kunstrasenspielfelder bzw. Kunststoffflächen (Laufbahn) umzuwandeln. Im Rahmen dieser Instandsetzung ist es auch notwendig, die völlig desolate Entwässerung der Sportanlage zu erneuern, Wegeflächen in Teilbereichen neu zu befestigen, die Barrieren sowie die Ballfangzäune, die Trainingsbeleuchtungsanlage und in Teilbereichen die Einfriedungszäune zu erneuern. Außerdem sollte im Zuge der Sanierung eine ausreichend dimensionierte Bewässerungsanlage errichtet werden. Nach einer ersten groben Kostenschätzung belaufen sich die Gesamtkosten für die Maßnahme auf voraussichtlich 1.600.000,00 €

Für die Maßnahme geht die Verwaltung davon aus, dass die anteiligen Kosten für Voruntersuchungen und Planung bis zur Leistungsphase 4 (Entwurf und Kostenberechnung) ca. 70.000,00 € betragen werden.

Die Finanzierung der Maßnahme erfolgt aus dem für diesen Zweck veranschlagten Zentralansatz im Teilfinanzplan 0801, Sportförderung, Zeile 08, Auszahlungen für Baumaßnahmen (Einzelmaßnahme 5201-0801-0-1060, Investitionsprogramm Sportstätten).

Weitere Erläuterungen, Pläne, Übersichten siehe Anlage(n) Übersichtsplan, Luftbild.