



15. Juli 2011

☎ 0221/221 96303 📄 0221/221 96304 ✉ spd-bv6@stadt-koeln.de

Gleichlautend

Herrn Oberbürgermeister
Jürgen Roters
Frau Bezirksbürgermeisterin
Cornelie Wittsack-Junge

Eingang bei der Bezirksbürgermeisterin:

AN/1462/2011

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Bezirksvertretung 6 (Chorweiler)	21.07.2011

Grundstück Causemannstraße 5 in Köln Merkenich

Sehr geehrte Frau Bezirksbürgermeisterin,
sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

1. Stimmt es, dass das o. g. Gebäude auf Antrag eines Mieters SJD (Die Falken) an einen Investor, der „DataBauProjekt Entwicklungsgesellschaft- und Beratungsgesellschaft“ veräußert werden soll?
2. Hat es ein allgemeines Angebotsverfahren gegeben?
3. Falls dem nicht so ist, gibt es Gründe dieses nicht zu tun?
4. Warum hat die Verwaltung dem Investor „BauData“ den Vorzug gegeben?

Des Weiteren ist es festzustellen, dass in der 4. Fortschreibung des FNP Köln NordWest 1. und 2. Fortschreibung, in der Anl. 4.1 Seite 38 erster Absatz, folgendes festgestellt wurde:

*„Im Stadtgebiet gibt es keine Jugendeinrichtung. Auch werden seitens der Kirchengemeinden keine besonderen Einrichtungen vorgehalten.
(dann heißt es weiter) - Die soziale Struktur in diesem Viertel ist nicht unproblematisch. Das Angebot einer Jugendeinrichtung oder eines Jugendprojektes ist im Viertel Merkenich sinnvoll.“*

5. Warum wird dieses Grundstück, das ja Eigentum der Liegenschaftsverwaltung ist nicht für eine Jugendeinrichtung oder ein Jugendprojekt genutzt?

Anzumerken wäre noch, das Falkenheim wurde mehr als 20 Jahre lang als Hausmeisterwohnung und Gerätelager genutzt und somit seiner eigentliche Zweckbestimmung entzogen.

Alfred Becker
Fraktionsvorsitzender

Bodo Tschirner
Stellvertr. Fraktionsvorsitzender