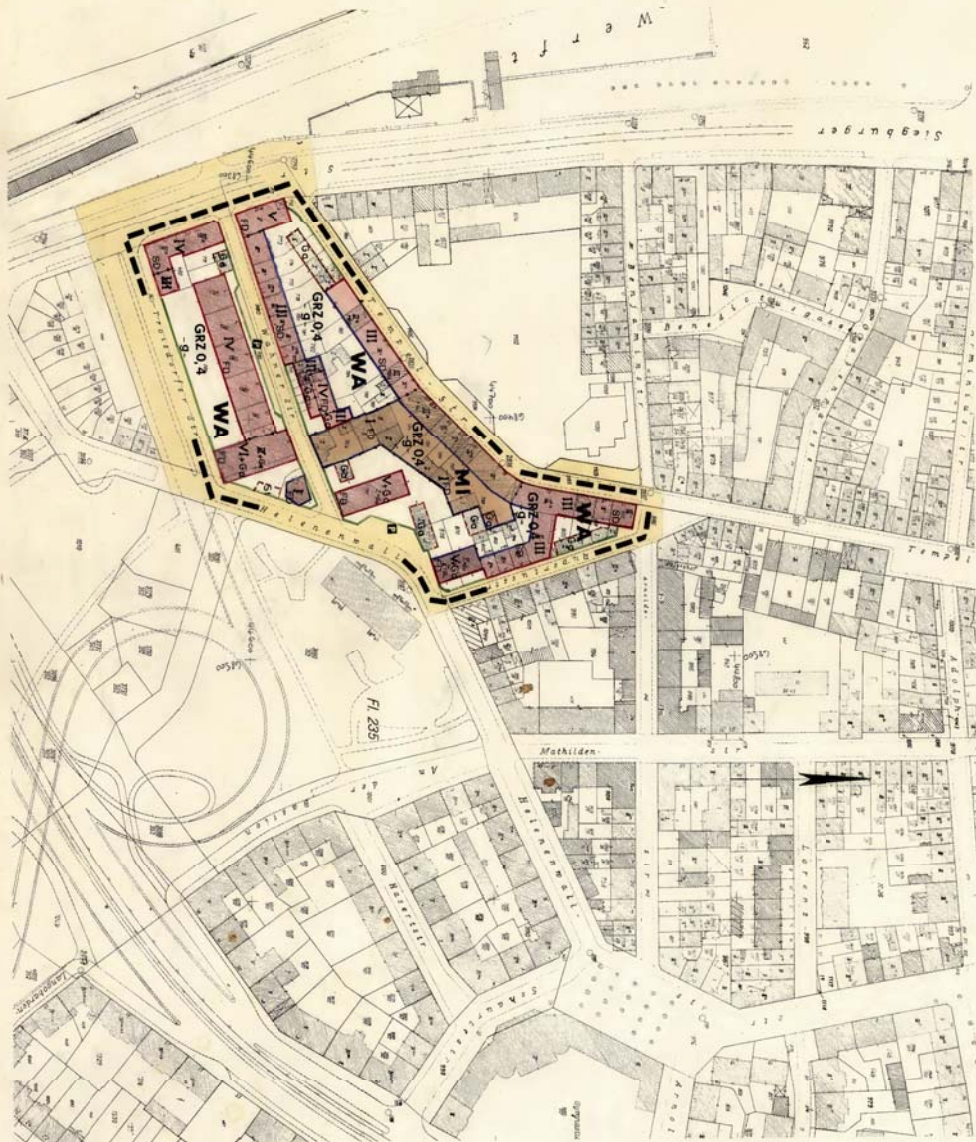




Stadtgemeinde Köln
 Bebauungsplan
 Nr. 6844 Sa/08
 M. 1 : 1000
 6844_9/08



Bestehender Zustand

vorh. Gebäude
 Bestehen
 von Höhenlage oder NW
 Straßenschilder
 Straßenschilder

Zeichenerklärung

NS Kleinwohnung
 MS Mehrfamilienhaus
 MD Dreifamilienhaus
 MI Mehrfamilienhaus
 MIW Mehrfamilienhaus
 GE Gewerbebau
 SW Wohnen
 SO Sondergebiet

Zahl der Vollgeschosse
 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

Mindestgrößen von Baugrundstücken

2a) Ein Grundstück oder ein Grundstücksteil von Gebäuden ist nur dann als Baugrundstück anzusehen, wenn es groß genug ist, um den Grundbedarf an Baugrund für die Errichtung von Gebäuden zu decken. Bei der Festlegung der städtebaulichen Planung sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen.

2b) Bei der Festlegung von Baugrundstücken sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen, die in der Tabelle angegeben sind.

2c) Bei der Festlegung von Baugrundstücken sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen, die in der Tabelle angegeben sind.

2d) Bei der Festlegung von Baugrundstücken sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen, die in der Tabelle angegeben sind.

2e) Bei der Festlegung von Baugrundstücken sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen, die in der Tabelle angegeben sind.

2f) Bei der Festlegung von Baugrundstücken sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen, die in der Tabelle angegeben sind.

2g) Bei der Festlegung von Baugrundstücken sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen, die in der Tabelle angegeben sind.

2h) Bei der Festlegung von Baugrundstücken sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen, die in der Tabelle angegeben sind.

2i) Bei der Festlegung von Baugrundstücken sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen, die in der Tabelle angegeben sind.

2j) Bei der Festlegung von Baugrundstücken sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen, die in der Tabelle angegeben sind.

2k) Bei der Festlegung von Baugrundstücken sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen, die in der Tabelle angegeben sind.

2l) Bei der Festlegung von Baugrundstücken sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen, die in der Tabelle angegeben sind.

2m) Bei der Festlegung von Baugrundstücken sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen, die in der Tabelle angegeben sind.

2n) Bei der Festlegung von Baugrundstücken sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen, die in der Tabelle angegeben sind.

2o) Bei der Festlegung von Baugrundstücken sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen, die in der Tabelle angegeben sind.

2p) Bei der Festlegung von Baugrundstücken sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen, die in der Tabelle angegeben sind.

2q) Bei der Festlegung von Baugrundstücken sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen, die in der Tabelle angegeben sind.

2r) Bei der Festlegung von Baugrundstücken sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen, die in der Tabelle angegeben sind.

2s) Bei der Festlegung von Baugrundstücken sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen, die in der Tabelle angegeben sind.

2t) Bei der Festlegung von Baugrundstücken sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen, die in der Tabelle angegeben sind.

2u) Bei der Festlegung von Baugrundstücken sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen, die in der Tabelle angegeben sind.

2v) Bei der Festlegung von Baugrundstücken sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen, die in der Tabelle angegeben sind.

2w) Bei der Festlegung von Baugrundstücken sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen, die in der Tabelle angegeben sind.

2x) Bei der Festlegung von Baugrundstücken sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen, die in der Tabelle angegeben sind.

2y) Bei der Festlegung von Baugrundstücken sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen, die in der Tabelle angegeben sind.

2z) Bei der Festlegung von Baugrundstücken sind die Mindestgrößen zu berücksichtigen, die in der Tabelle angegeben sind.

Hochbauverwaltung
 Für den Planungsausschuss
 Stadtplanungsausschuss
 Leiter Stadtbaureferat
 Köln, den 25. 3. 2011

Stadtplanungsausschuss
 Köln, den 25. 3. 2011

Hochbauverwaltung
 Köln, den 25. 3. 2011

Obstbauverwaltung
 Köln, den 13. 8. 2011

Stadtplanungsausschuss
 Köln, den 13. 8. 2011

Obstbauverwaltung
 Köln, den 13. 8. 2011

Stadtplanungsausschuss
 Köln, den 13. 8. 2011