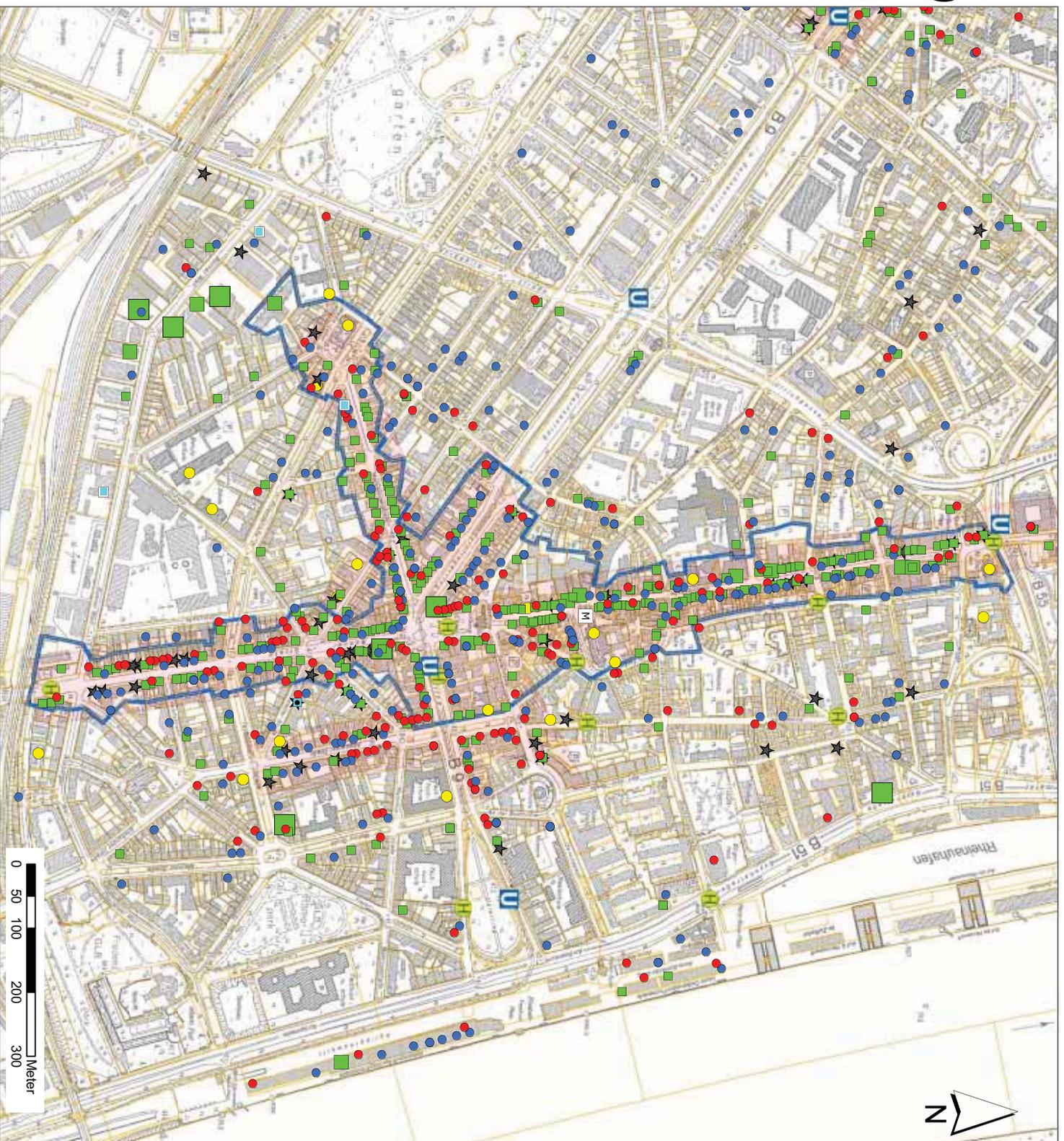


Anlage 2

Stadtbezirk Innenstadt



Nutzungsstruktur
Erdgeschoss
Bezirksteilzentrum
Südliche Innenstadt,
**Severinstraße/
Bonner Straße**

Einzelhandel Verkaufsfäche

- bis unter 400 qm
- ab 400 bis unter 800 qm
- ab 800 qm
- [M] Wochenmarkt

Komplementärnutzungen

- Dienstleistung
- Gastgewerbe
- Soziale Infrastruktur
- Auto- oder Motorradhandel
- Großhandel
- ★ Leerstand

- Abgrenzung
- ZVB - Zentraler Versorgungsbereich
- Flurstücksgrenze

- Zentrumsbereich 1992
- U Stadtbahn - Haltestelle
- H Bus - Haltestelle
- S S-Bahn - Haltestelle
- RE Regionalexpress/-bahn - Haltestelle

1:6.000 **Karte: 1.17**

Darstellung: Amt für Stadtentwicklung und Statistik 2010
Erhebung: CIMA 2008