



**Geschäftsführung
Stadtentwicklungsausschuss**

Frau Michels

Telefon: (0221) 221 - 23148

Fax : (0221) 221 - 24447

E-Mail: marianne.michels@stadt-koeln.de

Datum: 19.09.2011

**Auszug
aus dem Entwurf der Niederschrift der 3. Sondersitzung des
Stadtentwicklungsausschusses (20. Sitzung insgesamt) vom
15.09.2011**

öffentlich

**10.6 Antrag auf Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens (vorhabenbezogener Bebauungsplan)
Arbeitstitel: "Dauner Straße" in Köln-Immendorf
2947/2011**

RM Sterck äußert sein Unverständnis über die Aussage der Verwaltung in der Begründung zur Beschlussvorlage, wonach das Vorhaben in keinem städtebaulichen Zusammenhang zum Stadtteil Immendorf stehen solle und bittet um diesbezügliche Aufklärung.

Herr von Wolff (stellv. Amtsleiter Stadtplanungsamt) zeigt anhand der Powerpoint-Präsentation, dass es sich um ein vollkommen selbstständiges Baugebiet handele.

Vorsitzender Klipper sieht das Vorhaben im Grunde kritisch, möchte aber zunächst einmal die Beratung in der Bezirksvertretung abwarten. Insbesondere der vorhandene Tennisplatz könnte seiner Ansicht nach eine unzumutbare Lärmbelastung für die Anwohner darstellen.

RM Moritz weist darauf hin, dass das Vorhaben ein Ergebnis aus der integrierten Raumanalyse darstelle. Sie begrüße, dass die Verwaltung danach gehandelt habe.

Vorsitzender Klipper stellt den Verweisungsbeschluss zur Abstimmung:

Beschluss:

Der Stadtentwicklungsausschuss verweist die Beschlussvorlage zur Anhörung in die Bezirksvertretung Rodenkirchen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt.