

## **Anlage 2 zur Beschlussvorlage Berliner Str. 221, 51063 Köln**

- Kostenberechnung nach DIN 276

104-WOHNBEBAUUNG BERLINER STRASSE 221, KÖLN-MÜLHEIM  
Energieeffizienzhaus 55

Kostenberechnung DIN 276

Gewerke Nr. / Leistungsbereich / Leistungsinhalt	KG.AK.AA	Menge	ME	EP € (netto)	GP € (netto)	KGR Summen netto €	EP € (brutto)	GP € (brutto)	KGR Summen brutto €
<b>KOSTENZUSAMMENSTELLUNG</b>									
SUMME KGR 200 - Herrichten und Erschließen						259.690,00 €			309.031,10 €
<b>SUMME KGR 200 Herrichten und Erschließen</b>						<b>259.690,00 €</b>			<b>309.031,10 €</b>
SUMME KGR 300 - Bauwerk - Konstruktion						2.241.199,13 €			2.658.649,42 €
SUMME KGR 400 - Bauwerk - Technische Anlagen						710.279,52 €			845.232,63 €
<b>SUMME KGR 300 / 400 / Konstruktion / Technische Anlagen</b>						<b>2.951.478,65 €</b>			<b>3.503.882,05 €</b>
SUMME KGR 500 - Außenanlagen						171.181,75 €			203.706,28 €
<b>SUMME KGR 500 Bauwerk Konstruktion / Technische Anlagen / Außenanlagen</b>						<b>171.181,75 €</b>			<b>203.706,28 €</b>
<b>SUMME KGR 200 - 500</b>						<b>3.382.350,40 €</b>			<b>4.016.619,43 €</b>
SUMME KGR 711, 713, 721, 730, 740 - Baunebenkosten der Kostengruppen 200 - 500						608.823,07 €			722.991,50 €
<b>SUMME KGR 711, 713, 721, 730, 740 - Baunebenkosten der Kostengruppen 200 - 500</b>						<b>608.823,07 €</b>			<b>722.991,50 €</b>
<b>HERSTELLKOSTEN NETTO GESAMT INKL. BAUNE BENKOSTEN</b>						<b>3.991.173,47 €</b>			<b>4.739.610,93 €</b>
<b>HERSTELLKOSTEN GESAMT EINSCHL. BAUNE BENKOSTEN</b>						<b>3.991.173,47 €</b>			<b>4.739.610,93 €</b>

aufgestellt:  
Köln, 27.08.2009  
Ec