



**Geschäftsführung
Stadtentwicklungsausschuss**

Frau Michels

Telefon: (0221) 221 - 23148

Fax : (0221) 221 - 24447

E-Mail: marianne.michels@stadt-koeln.de

Datum: 07.11.2011

**Auszug
aus dem Entwurf der Niederschrift der 21. Sitzung des
Stadtentwicklungsausschusses vom 11.10.2011**

öffentlich

**13.6 Beschluss über die Änderung des Aufstellungsbeschlusses und Offenlage des Bebauungsplan-Entwurfes (vorhabenbezogener Bebauungsplan) 69474/02
Arbeitstitel: Deutz-Mülheimer Straße in Köln-Mülheim
3305/2011**

SE Beste spricht sich für die Einbindung des Gestaltungsbeirates aus, weil das neu zu errichtende Gebäude vom Rhein aus sichtbar werde und sich in unmittelbarer Nähe zu dem denkmalgeschützten Industriegebiet befinde. Ferner bittet er um Erläuterung, warum die Feuerwehrezufahrt entlang der Grünfläche mit Betonsteinpflaster belegt werde, statt beispielsweise mit einer wassergebundenen Decke. Schließlich sei der Grünzug ohnehin schon relativ klein und sollte nicht auch noch mit Beton überzogen werden.

Herr Scherer (Amt für Stadtentwicklung) sagt zu, dass die Belastbarkeit und somit die mögliche Verwendung anderer Materialien im Durchführungsvertrag aufgenommen und geprüft werde.

Vorsitzender Klipper stellt den Verweisungsbeschluss zur Abstimmung:

Beschluss:

Der Stadtentwicklungsausschuss verweist die Vorlage zur Anhörung in die Bezirksvertretung Mülheim.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt.