Sachstand Gewerebflächenbereitstellungskonzept
Baureife Flächen - Stand: 11/2011

			baureif				verfügbar für GE/GI				
Projekt	**Bezeichnung**	**Stadtteil**	**städtisch Fläche ha (netto)**		**privat Fläche ha (netto)**		**städtisch Fläche ha (netto)**		**privat Fläche ha (netto)**		**Erläuterungen**
			GE	**GI**	**GE**	**GI**	**GE**	**GI**	**GE**	**GI**	
G 205-001	Raderthalgürtel	Zollstock			2,3						Büronutz./Autohäuser gepl.
G 306-005	Marsdorf I. BA	Junkersdorf	5,1				5,1				in Vermarktung
G 306-005	Marsdorf II. BA (Westf. Allee)	Marsdorf	8,9				8,9				in Vermarktung
G 405-001	Venloer Str. Nord I. BA	Bocklemünd			1,5						Eigentümer hält Fläche vor
G 405-001	Venloer Str. Nord II. BA	Bocklemünd	1,8	4,7		0,3		2,7			in Vermarktung
G 405-004	Bio Campus	Bocklemünd			2,0						derzeit Büronutzung geplant
G 406-008	Butzweiler Hof III. BA	Ossendorf			5,0						derzeit Büronutzung geplant
G 601-004	Feldkassel/Langel II. BA	Langel	3,3				3,3				in Vermarktung
G 601-005	Causemannstr.	Merkenich	5,8				5,8				in Vermarktung
G 606-001	Donatusstr	Pesch			1,0						derzeit Büronutzung geplant
G 704-001	Airport Business Park	Gremberghoven			12,4	1,5			12,4	1,5	in Vermarktung
G 711-002	Wahn-Süd II. BA, Winkelsmaar	Wahn	7,0				7,0				in Vermarktung
G 711-003	S-Bahnhof Porz-Wahn	Wahn			2,1				2,1		in Vermarktung
G 805-001	Herkenrathweg	Ostheim	2,3				2,3				in Vermarktung
G 808-002	Rösrather Str.	Rath/Heumar	2,1		3,0		2,1		3,0		in Vermarktung
G 903-001	Buchheim II. BA	Buchheim	5,6				5,6				in Vermarktung
		gesamt/ha	**41,9**	**4,7**	**29,3**	**1,8**	**40,1**	**2,7**	**17,5**	**1,5**	

gesamt baureif GE	**71,2**	**ha**
gesamt baureif GI	**6,5**	**ha**
gesamtbaureif GE/GI	**77,7**	**ha**
		einschl. geplante Büronutzung
gesamt verfügbar GE	**57,6**	**ha**
gesamt verfügbar GI	**4,2**	**ha**
gesamt verfügbar GE/GI	**61,8**	**ha**