

Mitteilung

öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 4 (Ehrenfeld)	28.11.2011

Liebigstr. 120 Schlachthof

Dem Bauaufsichtsamt liegt ein Bauantrag zum Grundstück „Liebigstraße 120 ehemaliges Schlachthofgebäude“ vor, mit dem der Um- und Ausbau zu einem Lebensmittelgrosshandel beantragt wird. Da dieses Bauvorhaben über 3000 qm liegt, ist hierüber die Bezirksvertretung zu informieren.

Der Bebauungsplan Nr.: 65470/03 ist laut Oberverwaltungsgericht für das Land Nordrhein-Westfalen in Münster (OVG NRW) für inzident nichtig erklärt worden, so dass für das Grundstück zur planungsrechtlichen Beurteilung § 34 BauGB maßgeblich ist.

Zur weiteren Bearbeitung des Bauantrages sind noch zahlreiche Stellungnahmen von den betroffenen Fachdienststellen erforderlich.

Die Erschließung des Areals soll über die Liebigstraße erfolgen.

Die Verwaltung beabsichtigt den Bauantrag zu genehmigen.

Zur Detailinformation sind dieser Mitteilung die entsprechenden Planunterlagen (vier PDF-Dateien) beigefügt.