

Gebühr für den Erwerb bzw. Wiedererwerb von Grabnutzungsrechten (je Grabstelle)

Über die Gebühr für den Erwerb von Grabnutzungsrechten sind lt. Plan-Betriebsabrechnungsbogen **11.940.182 EUR** zu refinanzieren. Zur verursachungsgerechten Ermittlung der Gebührensätze erfolgt die Kalkulation in 2 Teilschritten. Hierbei werden die unterschiedlichen Anteile der einzelnen Grabarten am Gesamtaufwand berücksichtigt. Die Zuordnung der einzelnen Kostenblöcke zum jeweiligen Kalkulationsschema wurden in nachfolgender Tabelle dargestellt.

Die Gesamtsumme der gebührenrelevanten Kosten beläuft sich auf: 11.940.182 EUR

Verteilung der gebührenrelevanten Kosten auf die Teilkosten I, II a und II b:

I Kostenverteilung nach Fallzahlen (Teilgebühr I)

Anteilige Kosten der Kostenstellen "Grabnutzungsrechte" und "Friedhofsunterhaltung"

./. Anteilige Kosten Amtsverwaltung	495.000 EUR
./. Anteilige Kosten Friedhofsverwaltung	438.500 EUR
Gebührenrelevante Gesamtkosten für Teilgebühr I	<u><u>933.500 EUR</u></u>

II a Kostenverteilung nach Nettograbfläche (Teilgebühr II a)

Kalkulatorische Zinsen für Grund und Boden der Grabflächen	304.500 EUR
Gebührenrelevante Gesamtkosten für Teilgebühr II a	<u><u>304.500 EUR</u></u>

II b Kostenverteilung ohne Gewichtung in Abhängigkeit der Nutzungsdauer (Teilgebühr II b)

Gesamtsumme der gebührenrelevanten Kosten:	11.940.182 EUR
./. Gebührenrelevante Gesamtkosten für Teilgebühr I	933.500 EUR
./. Gebührenrelevante Gesamtkosten für Teilgebühr II a	304.500 EUR
Gebührenrelevante Gesamtkosten für Teilgebühr II b	<u><u>10.702.182 EUR</u></u>

Kostenverteilung nach Fallzahlen (Teilgebühr I)

Die Gesamtkosten der Gruppe I werden entsprechend der zu erwartenden Graberwerbe je Grabart zu gleichen Teilen auf jedes Grab umgelegt.

Gebührenrelevante Gesamtkosten der Gruppe I	933.500 EUR
Anzahl der zu erwartenden Graberwerbe auf Basis der Nutzungsdauer	7.114
Teilgebühr I (gilt für alle Grabarten)	131,22 EUR

Kostenverteilung nach Nettograbfläche je Grabart (Teilgebühr II a)

Gebührenrelevante Gesamtkosten der Gruppe II a	304.500 EUR
--	-------------

Grabart	1	2	3	4	5	6
	voraussichtliche Anzahl der Graberwerbe auf Basis der Nutzungsdauer	Nutzungsdauer pro Grabart in Jahren	Netto-Grabfläche	Gesamte Nettograbfläche in Abhängigkeit von der Anzahl der Graberwerbe sowie der Nutzungsdauer	Kosten pro qm Nettograbflächen und Jahr	Teilgebühr II a
		Jahre	qm	1 x 2 x 3	<u>Gesamtkosten</u> Gesamte Nettograbfläche (4) ^{*1}	2 x 3 x 5
Kindergrabstätte für Verstorbene bis zum vollendeten 5. Lebensjahr	30	10	1,28	384	0,62 EUR	7,95 EUR
Grabkammer ohne Pflegeverpflichtung	630	12	3,5	26.460	0,62 EUR	26,10 EUR
Wahlgrabstätte für 25 bzw. 30 Jahre	4.446	25	3,78	420.177	0,62 EUR	58,72 EUR
Gemeinschaftsgrabstätte für 25 bzw. 30 Jahre	31	25	2,42	1.859	0,62 EUR	37,59 EUR
Urnengrabstätte ohne Pflegeverpflichtung	560	20	1	11.200	0,62 EUR	12,43 EUR
Urnenwahlgrabstätte für 25 Jahre	947	25	1,2	28.403	0,62 EUR	18,64 EUR
Anonyme Urnengrabstätte auf einem Flur	270	20	0,17	918	0,62 EUR	2,11 EUR
Baumgrabstätte	200	20	0,17	680	0,62 EUR	2,11 EUR
	7.114			490.081		

Kostenverteilung ohne Gewichtung in Abhängigkeit der Nutzungsdauer (Teilgebühr II b)

Gebührenrelevante Gesamtkosten der Gruppe II b	10.702.182 EUR
--	----------------

Grabart	1	2	3	4	5
	voraussichtliche Anzahl der Graberwerbe auf Basis der Nutzungsdauer	Nutzungsdauer pro Grabart in Jahren	Gesamterwerb an Nutzungsrechten in Jahren	Kosten eines Nutzungsrechtes pro Jahr	Teilgebühr II b
		Jahre	1 x 2	<u>Gesamtkosten Gesamterwerb</u> (3) ^{*2}	2 x 4
Kindergrabstätte für Verstorbene bis zum vollendeten 5. Lebensjahr	30	10	300	65,24 EUR	587,12 EUR
Grabkammer ohne Pflegeverpflichtung	630	12	7.560	65,24 EUR	782,82 EUR
Wahlgrabstätte für 25 bzw. 30 Jahre	4.446	25	111.158	65,24 EUR	1.630,88 EUR
Gemeinschaftsgrabstätte für 25 bzw. 30 Jahre	31	25	768	65,24 EUR	1.630,88 EUR
Urnengrabstätte ohne Pflegeverpflichtung	560	20	11.200	65,24 EUR	1.304,71 EUR
Urnenwahlgrabstätte für 25 Jahre	947	25	23.669	65,24 EUR	1.630,88 EUR
Anonyme Urnengrabstätte auf einem Flur	270	20	5.400	65,24 EUR	1.304,71 EUR
Baumgrabstätte	200	20	4.000	65,24 EUR	1.304,71 EUR
Summe der Graberwerbe auf Basis der Nutzungsdauer	7.114		164.055		

^{*1} Gesamtkosten II a = 304.500,- Euro
Gesamte Nettograbfläche = 490.081 qm

^{*2} Gesamtkosten II b = 10.758.582,- Euro
Gesamterwerbe = 164.055 Jahre

Zusammenfassung der Teilgebühren I - II zur Gebühr für den Erwerb von Grabnutzungsrechten

Grabart	voraussichtliche Anzahl der Graberwerbe auf Basis der Nutzungsdauer	2	3	4	6	7
		Teilgebühr I	Teilgebühr II a	Teilgebühr II b	Gebühr insgesamt	Gebühr insgesamt (kfm. gerundet)
Kindergrabstätte für Verstorbene bis zum vollendeten 5. Lebensjahr	30	131,22 EUR	7,95 EUR	587,12 EUR	726,30 EUR	726 EUR
Grabkammer ohne Pflegeverpflichtung	630	131,22 EUR	26,10 EUR	782,82 EUR	940,14 EUR	940 EUR
Wahlgrabstätte für 25 bzw. 30 Jahre	4.446	131,22 EUR	58,72 EUR	1.630,88 EUR	1.820,82 EUR	1.821 EUR
Gemeinschaftsgrabstätte für 25 bzw. 30 Jahre	31	131,22 EUR	37,59 EUR	1.630,88 EUR	1.799,70 EUR	1.800 EUR
Urnengrabstätte ohne Pflegeverpflichtung	560	131,22 EUR	12,43 EUR	1.304,71 EUR	1.448,36 EUR	1.448 EUR
Urnenwahlgrabstätte für 25 Jahre	947	131,22 EUR	18,64 EUR	1.630,88 EUR	1.780,75 EUR	1.781 EUR
Anonyme Urnengrabstätte auf einem Flur	270	131,22 EUR	2,11 EUR	1.304,71 EUR	1.438,04 EUR	1.438 EUR
Baumgrabstätte	200	131,22 EUR	2,11 EUR	1.304,71 EUR	1.438,04 EUR	1.438 EUR
	7.114					

Berechnung der grabspezifischen Anteile der Grabnutzungsgebühren für "Grabkammern ohne Pflegeverpflichtung"

I Berechnung der kalkulatorischen Kosten für eine Sarggrabkammer:

Gesamte Nutzungsdauer:	60 Jahre
Dauer eines einmaligen Grabnutzungsrechtes:	12 Jahre
Anzahl der möglichen Nutzungen:	5 Nutzungen
Anschaffungskosten:	844 EUR
Voraussichtliche kalkulatorische Gesamtkosten nach 60 Jahren:	2830 EUR
Zinssatz für die Verzinsung der anteiligen Grabnutzungsgebühr zur Deckung der kalkulatorischen Kosten über die gesamte Nutzungsdauer:	2,02%
Anteilige Grabnutzungsgebühr zur Deckung der kalkulatorischen Kosten über die gesamte Nutzungsdauer:	<u>260 EUR</u>

Bei Zugrundelegung der o.g. Parameter ergibt sich aus der nachstehenden Berechnung eine Gesamtsumme zur Deckung der kalkulatorischen Kosten von: 2827 EUR

Kalkulatorischer Anteil (245 €) ab 2008 für 60 Jahre mit 2,02% verzinst	863 EUR
Kalkulatorischer Anteil (245 €) ab 2020 für 48 Jahre mit 2,02% verzinst	679 EUR
Kalkulatorischer Anteil (245 €) ab 2032 für 36 Jahre mit 2,02% verzinst	534 EUR
Kalkulatorischer Anteil (245 €) ab 2044 für 24 Jahre mit 2,02% verzinst	420 EUR
Kalkulatorischer Anteil (245 €) ab 2056 für 12 Jahre mit 2,02% verzinst	331 EUR