

20. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft

Termin: Montag, 06.02.2012, 15:00 Uhr

Ort, Raum: Historisches Rathaus, Konrad-Adenauer Saal, Raum-Nr. 1.18

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

1.1 Einsturz des Baugerüstes am Montessori-Zentrum
Anfrage der FDP-Fraktion vom 20.12.2011
AN/2315/2011

1.1.1 Einsturz des Baugerüstes am Montessori-Zentrum
Beantwortung der Anfrage der FDP-Fraktion vom 20.12.2011, AN/2315/2011
0189/2012

2 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

3 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

4 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)

4.1 Generalinstandsetzung des Schulgebäudes der GS Riphahnstraße 40 a,
50769 Köln-Seeberg
Baubeschluss
3326/2011

4.2 Bürgerhaushalt 2012
0234/2012

5 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)

5.1 Beschleunigung der städtischen Bauprojekte und Vergabeprozesse -
Geschäftsprozessoptimierung
0064/2012
- die Vorlage wurde mit Schreiben vom 18.01.2012 an alle Ausschussmitglieder übersandt -

- 5.2 Abriss und Neubau einer Grundschule, Fühlinger Weg 7, 50765 Köln-Volkhoven/Weiler
Weiterplanungsbeschluss
3038/2011
- die Vorlage wurde mit Schreiben vom 27.01.2012 an alle Ausschussmitglieder übersandt -

6 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

- 6.1 Vergabeverfahren
Produktneutrale Ausschreibung
-aus der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft am 25.08.2011-5082/2011
- 6.2 Zentralbibliothek Josef-Haubrich-Hof 1, 50676 Köln
-mündliche Anfrage von RM Schultes in der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft am 12.12.2011-0224/2012
- 6.3 Solarenergie auf städtischen Dächern
Nachfrage aus der Sitzung am 12.12.2011, TOP 7.3
0328/2012
- 6.4 Sachstandsbericht über den Fortschritt der Schulbaumaßnahmen - Sanierung und Neubau
mündliche Nachfrage der Vorsitzenden Fr. Gordes aus der 17. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft am 26.09.2011
4249/2011

7 Mitteilungen der Verwaltung

- 7.1 Bau-, Qualitäts- und Ausstattungsstandards der Gebäudewirtschaft
Passivhaus-Standards Stand Juli 2011
3156/2011
vertagter TOP 7.1 aus der Sitzung vom 25.08.2011, TOP 7.5 aus der Sitzung vom 26.09.2011 und TOP 7.1 aus der Sitzung vom 14.11.2011 - bitte halten Sie die Unterlage bereit -
- 7.1.1 Bau-, Qualitäts- und Ausstattungsstandards der Gebäudewirtschaft - Passiv-Standards
hier: Nachfragen in der Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft am 25.08.2011 und im Gesundheitsausschusses am 04.10.2011
4432/2011
TOP 7.1.1 aus der Sitzung vom 14.11.2011 - bitte halten Sie die Unterlage bereit -

- 7.1.2 Bau-, Qualitäts- und Ausstattungsstandards der Gebäudewirtschaft - Passiv-
Standards, Mitteilung in der Sitzung am 14.11.2011
Aktueller Erfahrungsbericht der Stadt Frankfurt
0222/2012
- 7.1.3 Lüftung in Passivhäusern
0479/2012
Tischvorlage
- 7.2 Maßnahmen der Gebäudewirtschaft im Rahmen des Konjunkturprogramms II
Sachstand 30.11.2011
5005/2011
- 7.3 Sachstandsbericht über den Fortschritt der Schulbaumaßnahmen - Sanierung
und Neubau
0287/2012
- 7.4 Baumaßnahmen in Schulsportanlagen
Planungs- und Ausführungsstand 13.01.2012
0288/2012
- 7.5 Neubau der Ernst-Moritz-Arndt-Grundschule mit Zweifachsporthalle am
Standort Sürther Feld,
Köln-Rodenkirchen
Ergebnis des städtebaulichen Gutachterverfahrens
0340/2012
- 7.6 Generalinstandsetzung GGS Weimarer Straße 28, Köln-Höhenberg
Kostenvergleich und Terminplan
0387/2012
- 7.7 Baumaßnahmen in Kindertagesstätten
Planungs- und Ausführungsstand 13. bzw. 18. Januar 2012
0395/2012
- 7.8 Generalinstandsetzung Friedrich-Wilhelm-Gymnasium, Severinstraße 241,
50676 Köln
Sachstandsbericht
0426/2012
- 7.9 Sanierung der Toilettenanlagen in Schulen
Sachstandsbericht Stand 31.01.2012
0475/2012
- 8 Mündliche Anfragen**

II. Nichtöffentlicher Teil

- 9 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**
- 10 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**
- 11 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**
- 12 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)**
 - 12.1 Generalsanierung Grundschule Weimarer Str. 28, Köln-Höhenberg
Dachdeckerarbeiten
0117/2012
 - 12.2 Ausschreibung Dienstleistungsvertrag - Winterdienstleistungen - vor und auf
Grundstücken der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln für die Winterwartungs-
perioden 2012/2013, 2013/2014 und 2014/2015
0175/2012
 - 12.3 Hauptschule-Kindertagesstätte-Jugendeinrichtung Rendsburger Platz 1 - 3,
Köln-Mülheim
Nachrichtentechnik
0204/2012
 - 12.4 Hauptschule-Kindertagesstätte-Jugendeinrichtung Rendsburger Platz 1 - 3,
Köln-Mülheim
Elektrotechnik
0206/2012
 - 12.5 Bezirksrathaus Porz, Friedrich-Ebert-Ufer 64-70, 51143 Köln-Porz
Sanierung der Raumluftechnischen Anlagen
5282/2011
 - 12.6 Schulsportfreianlage am Schulzentrum Porz-Wahn, Albert-Schweitzer-Str. /
Nachtigallenstraße
Sportplatzbau
0315/2012
 - 12.7 Generalsanierung der Grund- und Hauptschule Bülowstraße 88-90, 50733
Köln-Nippes
Tischlerarbeiten
0338/2012

12.8 Neubau Grundschule mit Turnhalle und Kindertagesstätte Ottostraße 76,
50823 Köln-Neuheitenfeld - Rohbauarbeiten
0422/2012
Tischvorlage

13 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)

14 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

15 Mitteilungen der Verwaltung

16 Mündliche Anfragen