



**Geschäftsführung  
Bezirksvertretung 6 (Chorweiler)**

Frau Büscher-Kallen

Telefon: (0221) 221-96313

Fax : (0221) 221-96400

E-Mail: anja.buescher-kallen@stadt-koeln.de

Datum: 27.01.2012

**Auszug  
aus dem Beschlussprotokoll der 21. Sitzung der Bezirksvertretung  
Chorweiler vom 26.01.2012**

**öffentlich**

**9.2.1 Beschluss über die Aufstellung eines Bebauungsplanes  
Arbeitstitel: Straberger Weg in Köln-Roggendorf/Thenhoven  
1548/2011**

**Beschluss:**

Die Bezirksvertretung Chorweiler empfiehlt dem Stadtentwicklungsausschuss folgenden Beschluss zu fassen:

Der Stadtentwicklungsausschuss beschließt,

1. nach § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) einen Bebauungsplan für das Gebiet nordwestlich der bebauten Grundstücke Sinnersdorfer Straße 92 - 158 mit einer Tiefe von circa 140m bis 150m - heutige landwirtschaftliche Fläche beidseitig des Straberger Weges in Köln-Roggendorf/Thenhoven —Arbeitstitel: Straberger Weg in Köln-Roggendorf/Thenhoven— aufzustellen mit dem Ziel, eine Einfamilienhausbebauung in Form von Einzel- und Doppelhäusern sowie Hausgruppen mit zugehöriger Erschließung, Kinderspielflächen und Abgrünung zur freien Landschaft festzusetzen;
2. stimmt zu, dass vorab ein Bürgerforum für die geplante Bebauung und Neugestaltung des westlichen Ortsrandes von Roggendorf/Thenhoven im Rahmen einer Abendveranstaltung vor Ort unter Beteiligung der Bezirksbürgermeisterin des Stadtbezirks Chorweiler, Vertreter der Verwaltung und des betreuenden Planungsbüros des Investors zur Einbeziehung der Bürgerinnen und Bürger von Roggendorf/Thenhoven durchgeführt wird;
3. nimmt zur Kenntnis, dass der Investor einen einstufigen, nicht offenen anonymen Ideenwettbewerb mit sieben in Abstimmung mit der Verwaltung ausgewählten Architektur-/Stadtplanungsbüros durchführen wird, wobei jeweils ein Vertreter beziehungsweise eine Vertreterin der Fraktionen in das Preisgericht eingeladen werden soll.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig beschlossen