



**CDU** Fraktion in der  
Bezirksvertretung  
Nippes

**CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Nippes**

Bezirksrathaus Nippes – Neusser Straße 450 – 50733 Köln

Herrn  
Bezirksbürgermeister  
Bernd Schößler  
Neusser Str. 450  
50733 Köln

Herrn  
Oberbürgermeister  
Jürgen Roters

- Rathaus-

**CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Nippes**

Bezirksrathaus Nippes  
Neusser Straße 450  
50733 Köln

Tel: 0221-221 95 305  
Fax: 0221-221 95 394

[www.fraktion.cdu-koeln.de](http://www.fraktion.cdu-koeln.de)  
[cdu-bv5@stadt-koeln.de](mailto:cdu-bv5@stadt-koeln.de)

Eingang beim Bezirksbürgermeister: 01.02.2012

**AN/0156/2012**

**Anfrage gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**

Gremium	Datum der Sitzung
Bezirksvertretung 5 (Nippes)	09.02.2012

**Verwendung gem. § 51 Abs. 5 BauO NRW vereinnahmter Gelder**

Sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister,  
sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

entsprechend § 51 Abs. 5 BauO NRW besteht für Bauherren die Möglichkeit, gegen Zahlung eines Geldbetrages einen Dispens von der eigentlich bestehenden Verpflichtung zur angemessenen Vorhaltung von Parkraum auf dem Baugrundstück zu erhalten. Diese Gelder sollten der Stadt gem. § 51 Abs. 6 lit a BauO NRW u.a. dazu dienen, entsprechenden Ersatzparkraum an anderer Stelle zu fördern.

**Die CDU – Fraktion fragt hierzu an:**

1. In welcher Höhe wurden nach aktuellem Stand derartige Gelder eingenommen, welche noch nicht einem in § 51 Abs. 6 BauO NRW bestimmten Zweck zugeführt wurden?
2. Lassen sich aus diesen Mitteln eine oder mehrere Parkgaragen, die dem Zweck des § 51 Abs. 6 lit. a BauO NRW entsprechen, finanzieren (ggf. in städtischer Trägerschaft)?

3. Gibt es im Stadtbezirk 5 öffentliche Grundstücke, an denen ein Bau eines Parkhauses möglich und aufgrund des bestehenden Parkdrucks dringend geboten wäre? Wir bitten hier auch die Eignung von Schulhöfen für den Bau von Tiefgaragen (unter Beibehaltung ihrer Nutzung an der Oberfläche) mit zu untersuchen.
  
4. Gibt es im Stadtbezirk 5 öffentliche Plätze, welche sich aufgrund des bestehenden Parkdrucks für den Bau einer Tiefgarage anbieten, ohne deren derzeitige Nutzung langfristig einzuschränken? Wir bitten hier insbesondere die Eignung des Wilhelmsplatzes, des Schillplatzes und ähnlicher Plätze zu untersuchen.

gez. Schmitz