



**Geschäftsführung  
Stadtentwicklungsausschuss**

Frau Michels

Telefon: (0221) 221 - 23148

Fax : (0221) 221 - 24447

E-Mail: marianne.michels@stadt-koeln.de

Datum: 23.02.2012

**Auszug  
aus dem Entwurf der Niederschrift der 24. Sitzung des  
Stadtentwicklungsausschusses vom 07.02.2012**

**öffentlich**

**7.1 189. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtbezirk 9, Köln-Mülheim  
Arbeitstitel: Schanzenstraße-Nord in Köln-Mülheim  
hier: Einleitungs- und Offenlagebeschluss  
4806/2011**

RM Moritz stellt klar, die Änderung des Flächennutzungsplanes ziele auf die Umwidmung von Bahngelände zu GE-Flächen ab. Sie erinnere an das Ergebnis aus der Bürgerbeteiligung, wonach der Zugang von der Von-Sparr-Straße als Auftakt für die Erschließung des Geländes gelten möge. Demzufolge bedürfe dieser einer besonderen Gestaltung, beispielsweise in Form eines Platzes mit umliegender Bebauung. Dies bedeute jedoch, dass es sich hierbei um eine Mischfläche handeln müsse. Somit werde die GE-Fläche ihrer Ansicht nach zu weit gezogen. Sie bitte darum, ihre Anmerkungen an die nachfolgenden Gremien weiterzugeben.

Vorsitzender Klipper stellt den Verweisungsbeschluss zur Abstimmung:

**Beschluss:**

Der Stadtentwicklungsausschuss verweist die Beschlussvorlage zur Anhörung in die Bezirksvertretung Mülheim und in den Wirtschaftsausschuss.

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig zugestimmt.**