


**Gebäudewirtschaft
der Stadt Köln**

Bauen / Management / Service

Kostenermittlung von Hochbauten nach DIN 276

Kostenberechnung

siehe auch: "Erläuterungsbericht zur Kostenberechnung mit Bau- und Maßnahmenbeschreibung"

Dienststelle: **26-262/47**

Datum:	29.12.11
Objektbetreuung:	Fr. Götz-Koenig
Telefon:	221-20343

SAP-Meldung	
Bauherr:	48 Stadtkonservator
	Willy-Brandt-Platz 2, 50679 Köln
Baumaßnahme:	Restaurierung Bismarkturm
Straße, PLZ, Ort:	Bayenthalgürtel, 50968 Köln
WE / Techn Platz:	82615
PS-Projekt	

Summe	100	Grundstück	- EUR
Summe	200	Herrichten und Erschließen	- EUR
Summe	300	Bauwerk- Baukonstruktionen	138.172 EUR
Summe	400	Bauwerk- Technische Anlagen	
Summe	500	Außenanlagen	- EUR
Summe	600	Ausstattung und Kunstwerke	- EUR
Zwischensumme	100 - 600	Baukosten, Netto	138.172 EUR
MWSt	zuz.	19 % MwSt	26.253 EUR
Summe	100 - 600	Baukosten, Brutto	164.425 EUR
Summe	700	zuz. Baunebenkosten auf Netto 100 bis 600 Honorar 262/47	17.599 EUR
Zwischensumme			182.024 EUR
Zur Rundung			182 EUR
Gesamtkosten einschl. MwSt. und Honorar			182.100 EUR

Fachtechnisch geprüft:		Fachtechnisch erstellt:	
Name/Datum	Herr Laumann 2.1.2012	Name/Datum	Frau Götz-Koenig 02.01.2012
Unterschrift:		Unterschrift:	
Planung		Bauart	
Bauweise		Bebaute Fläche BF	
Fläche Baugrundstück FBG		Nutzfläche NF	
Bruttogeschoß (je Haus 714 qm)		Verkehrsfläche VF	
Funktionsfläche FF			
Umbauter Raum UBR			
Fassadenfläche		Fensterfläche	
Befestigte Fläche		Vegetationsfläche	