



**Geschäftsführung  
Bezirksvertretung 4 (Ehrenfeld)**

Herr Schmitz

Telefon: (0221) 221-94 317

Fax : (0221) 221-94 342

E-Mail: Andreas.Schmitz2@stadt-koeln.de

Datum: 28.03.2012

**Auszug  
aus dem Beschlussprotokoll der Sitzung der Bezirksvertretung  
Ehrenfeld vom 26.03.2012**

**öffentlich**

- 10.2 182. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtbezirk 4, Köln-Ehrenfeld  
Arbeitstitel: Widdersdorfer Straße in Köln-Ehrenfeld  
hier: Offenlagebeschluss  
0450/2012**

***Beschluss:***

Die Bezirksvertretung Ehrenfeld empfiehlt dem Stadtentwicklungsausschuss folgenden geänderten Beschluss zu fassen:

Der Stadtentwicklungsausschuss beschließt, die 182. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtbezirk 4, Köln-Ehrenfeld –Arbeitstitel: Widdersdorfer Straße in Köln-Ehrenfeld– gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) mit der gemäß § 5 BauGB als Anlagen 1 bis 4 beigefügten Begründung und dem Umweltbericht gemäß § 2a in Verbindung mit § 2 Absatz 4 BauGB offenzulegen.

**Der Beschluss der Bezirksvertretung Ehrenfeld vom 10.10.2011 wird bekräftigt:**

**„Die Bezirksvertretung Ehrenfeld beschließt, dass die Flächennutzungsplanänderung unter Berücksichtigung ihres Beschlusses vom 06.12.2010 weiter betrieben wird mit der Maßgabe, dass die geplante interne Gliederung des künftigen GI-Gebietes in störende und nicht störende Betriebsstelle in einem städtebaulichen Vertrag festgeschrieben oder durch eine Reduzierung der GI-Fläche zu Gunsten einer GE-Fläche gesichert wird. Ein Heranrücken störender Betriebsteile an die benachbarte Wohnbebauung ist in jedem Fall auf Dauer auszuschließen.“**

**Abstimmungsergebnis:**

Die Bezirksvertretung Ehrenfeld stimmt der geänderten Beschlussvorlage der Verwaltung einstimmig zu.