

Betreff: WG: Stellungnahme zum Staedtebaul. Planungskonzept Pastoratsstraße/Westerwaldstraße

Von: [redacted] Architekten [mailto:koeln@[redacted].de]

Gesendet: Donnerstag, 22. März 2012 17:43

An: Homann, Mike

Betreff: Stellungnahme zum Staedtebaul. Planungskonzept Pastoratsstraße/Westerwaldstraße

Sehr geehrter Herr Homann,

als in Rondorf tätiger Architekt mit freiberuflichem Architekturbüro erinnere ich an diverse Workshops, die unter unserer Regie in den Jahren 2000 bis 2002 mit Professoren und Studenten der Universitäten Dortmund und Kassel durchgeführt wurden und die sich mit der gesamten städtebaulichen Anlage Rondorfs inkl. Hochkirchen und Höningen sowie mit den Ortsrändern beschäftigte.

Ausgehend von diesen Erkenntnissen befürworte ich ausdrücklich folgende Planungen bzw. möchte folgendes anregen:

- 1.) Die ALTERNATIVE 2, die in einem ergänzenden Streifen bzw. Erweiterung des Geltungsbereich eine zusätzliche EFH-Bebauung südlich der Westerwaldstraße von der Tennishalle bis zum südöstlichen Ortsrand an der Straße Am Kirchberg vorsieht. Damit ist der Übergang von privatem Grün in die Landschaft schöner gestaltet und der Ortsrand erhält einen Saum. Im westlichen Verlauf der Westerwaldstraße ist die Bebauung genauso angeordnet und trotz kleiner Grundstücke beispielhaft und O.K.
- 2.) Parkplatz nördlich des Städt. Kindergartens: Hier sollte ein mit Bäumen gestalteter öffentlicher Platz angelegt werden, der sowohl als Spielplatz wie auch als PKW-Parkplatz dienen kann!

Gerne stehe ich Ihnen und Herrn Makrutzki für entsprechende kostenlose Vorschläge, Gespräche und Skizzen zur Verfügung!

Mit freundlichen Grüßen

[redacted]