

» SPD-Fraktion in der BV5 · Bezirksrathaus Nippes · Neusser Straße 450 · 50733 Köln

Herrn Bezirksbürgermeister  
Bernd Schößler

Herrn Oberbürgermeister  
Jürgen Roters

Eingang beim Bezirksbürgermeister: 24.04.2012

**AN/0585/2012**

**Antrag nach §3 der Geschäftsordnung des Rates**

Gremium	Datum der Sitzung
Bezirksvertretung Nippes	10.05.2012

**Verwaorlostes Grundstück und leer stehendes Gebäude Neusser Str. 553**

Sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister,  
sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

Die Bezirksvertretung 5 – Nippes – möge beschließen:

Die Verwaltung wird gebeten unverzüglich Maßnahmen zu ergreifen, um den langjährigen Leerstand des Gebäudes auf dem Grundstück Neusser Str. 553 baldmöglichst zu beenden. Das Grundstück soll einer für das „Veedel“ sinnvollen und ansprechenden Nutzung zugeführt werden. Sofern hierfür erforderlich, sind auch ordnungsrechtliche Maßnahmen anzuwenden, um den dauerhaften Leerstand zu beenden.

Eine ausgewogene Nutzung aus Wohnen und Einkaufen fordern den gemeinsamen Einsatz der Wirtschaftsförderung und Wohnungsbauförderung.

Begründung:

Zu Recht beklagen die Weidenpescher Bürgerinnen und Bürger sowie die wenigen verbliebenen Geschäftsleute den Niedergang einer für das Veedel vernünftigen Geschäftswelt und Infrastruktur. Sozusagen als Mahnmal gibt es im Zentrum von Weidenpesch einen Leerstand eines Wohn- und Geschäftshauses. Hier ist dringender Handlungsbedarf gegeben, damit der Leerstand alsbald beseitigt wird. Eine Wiederbelebung des Objektes hätte positive Auswirkung auf den gesamten Stadtteil.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Baumann

gez. Steinbach