

22. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft

Termin: Montag, 07.05.2012, 15:00 Uhr

Ort, Raum: Historisches Rathaus, Konrad-Adenauer Saal, Raum-Nr. 1.18

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

1.1 Anfrage der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betreffend
"Feuerwehrzentrum Köln-Kalk"
AN/0423/2012

1.2 Anfrage der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betreffend
"Kontaminierte Raumlufte im Rathaus Spanischer Bau"
AN/0424/2012

1.2.1 Kontaminierte Raumlufte im Rathaus Spanischer Bau
Antwort der Verwaltung
1727/2012
Tischvorlage

2 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

3 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

4 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)

4.1 Ausschreibung Dienstleistungsvertrag - Sicherheitsüberprüfung von Dächern im
Rahmen der allgemeinen Verkehrssicherungspflicht
Bedarfsfeststellung
1435/2012

5 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)

5.1 Wirtschaftsplan der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln 2012
5278/2011

*vertagter TOP 5.1 aus der Sitzung vom 19.03.2012 - bitte halten Sie die Unterlage
bereit;*

*als **Tischvorlage** liegt Anlage 5 – Stellungnahme der Verwaltung - vor*

- 5.2 Abführung an den städtischen Haushalt für 2012
5279/2011
vertagter TOP 5.2 aus der Sitzung vom 19.03.2012 - bitte halten Sie die Unterlage bereit
- 5.3 Erweiterungsbau des Gymnasiums Kaiserin-Augusta-Schule, Georgsplatz 10, 50676 Köln und städtebauliche Entwicklung des Georgsviertels
Auslobung eines Architektenwettbewerbs
0494/2012
*- die Vorlage wurde mit Schreiben vom 19.03.2012 an alle Ausschussmitglieder versandt -
als **Tischvorlage** liegt Anlage 2 – Stellungnahme der Verwaltung - vor*
- 5.4 Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2010 der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln
0703/2012
- die Vorlage wurde mit Schreiben vom 19.03.2012 an alle Ausschussmitglieder versandt -
- 5.5 Sanierung und Umfeldgestaltung des VHS-Studienhauses am Neumarkt, Josef-Haubrich-Hof 2, 50676 Köln, Baubeschluss
4798/2011
- die Vorlage wurde mit Schreiben vom 30.04.2012 an alle Ausschussmitglieder versandt -
- 6 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**
- 6.1 Sanierung der Toilettenanlagen in Schulen, TOP 7.5 aus der Sitzung vom 19.03.12
1432/2012
- 7 Mitteilungen der Verwaltung**
- 7.1 Preisliste der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln
hier: Zeithonorar / Einheitsstundensatz
1463/2012
- 7.2 Baumaßnahmen in Schulsporthallen
Planungs- und Ausführungsstand 13.04.2012
1495/2012
- 7.3 Sachstandsbericht über den Fortschritt der Schulbaumaßnahmen - Sanierung und Neubau
1499/2012
- 7.4 Sanierung der Toilettenanlagen in Schulen
Sachstandsbericht Stand 19.04.2012
1593/2012

- 7.5 Baumaßnahmen in Kindertagesstätten
Planungs- und Ausführungsstand 13. April 2012
1592/2012
- 7.6 Energiebericht 2011- Verbrauchs- und Kostenstatistik 2010 und Sachstand Energiemanagementkonzept
1598/2012
- 7.7 Generalinstandsetzung GGS Weimarer Straße 28, Köln-Höhenberg
Kostenvergleich und Terminplan
1721/2012
Tischvorlage
- 7.8 Generalinstandsetzung Friedrich-Wilhelm-Gymnasium, Severinstraße 241, 50676 Köln
Sachstandsbericht
1712/2012
Tischvorlage
- 7.9 Hauptschule-Kindertagesstätte-Jugendeinrichtung Rendsburger Platz 1 - 3, Köln-Mülheim
Mehrkosten
1700/2012
Tischvorlage

8 Mündliche Anfragen

II. Nichtöffentlicher Teil

- 9 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**
- 10 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**
- 11 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**
- 12 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)**
- 12.1 Diverse Städtische Gebäude im Stadtgebiet Köln, Landschaftsbauarbeiten
1384/2012
- 12.2 Errichtung einer Containeranlage als Ersatzbau im Rahmen der Umbau- und Erweiterungsmaßnahme Gesamtschule Nippes in der Paul-Humburg-Str. 13, 50737 Köln-Longerich
0836/2012
- 12.3 Gymnasium Biggestr. 2, 50931 Köln-Lindenthal, Container Ersatzbauten
1375/2012

- 12.4 Instandsetzungsarbeiten an städtischen Gebäuden (Schulen, Kindertagesstätten etc.) im Stadtgebiet Köln -elf Lose-
Putz- und Trockenbauarbeiten nach Standardleistungsbuch
1489/2012
- 12.5 Generalinstandsetzung der Turnhalle und Neubau der Mensa am Gymnasium Blücherstraße 15-17, 50733 Köln-Nippes
Rohbauarbeiten
1535/2012
Achtung: als **Tischvorlage** liegt Anlage 3 - **geänderter Beschlussvorschlag** - vor!
- 12.6 Gymnasium Schulstraße 15, 50767 Köln-Pesch
Lüftungstechnische Anlagen
1606/2012
- 13 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)**
- 13.1 Neubau des Bezirksrathauses Rodenkirchen, Änderung des Ratsbeschlusses vom 13.10.2011 (Vorlage Nr. 2755/2011) "Künftige Unterbringung Bezirksrathaus Rodenkirchen - Richtungsentscheidung zur Realisierung"
1273/2012
- die Vorlage wurde mit Schreiben vom 27.04.2012 an alle Ausschussmitglieder versandt -
- 14 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**
- 15 Mitteilungen der Verwaltung**
- 16 Mündliche Anfragen**