

KOSTENBUDGET/-ÜBERWACHUNG			Stand: 30.04.2012
Allgemeine Angaben			
Baumaßnahme	GI - FWG	Generalinstandsetzung FWG - Friedrich Wilhelm Gymnasium Severinstraße 241, 50667 Köln	
Bauherr		Gebäudewirtschaft der Stadt Köln	
Architekt		M. + U. Halfmann Architekten BDA	

Zusammenstellung der Kosten		Budget genehm. KA vom 17.02.2011	Zahlungsstand	Leistungs- stand	Kosten- Prognose
Ko- Gr.	Kostengruppe	Euro netto	Euro netto	%	Euro netto
100	GRUNDSTÜCK	0,00 €	0,00 €		0,00 €
200	HERRICHTEN UND ERSCHLIESSEN ¹⁾	94.500,00 €	37.299,00 €	42,73%	87.299,00 €
300	BAUWERK - BAUKONSTRUKTIONEN ²⁾	10.557.846,95 €	6.583.227,97 €	53,39%	12.329.321,93 €
400	BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN	3.666.734,77 €	800.289,21 €	21,36%	3.746.821,09 €
500	AUSSENANLAGEN	899.500,00 €	73.480,67 €	7,19%	1.022.354,08 €
600	AUSSTATTUNG UND KUNSTWERKE	125.000,00 €	20.319,50 €	13,46%	151.000,00 €
700	BAUNESENKOSTEN	3.174.970,00 €	2.538.290,22 €	68,06%	3.729.607,63 €
800	UMZÜGE / SONSTIGES	15.000,00 €	5.429,49 €	36,20%	15.000,00 €
Summe netto		18.533.551,72 €	10.058.336,06 €	47,71%	21.081.403,73 €
Summe brutto incl. 19 % MwSt		22.054.926,55 €	11.969.419,91 €		25.086.870,44 €

¹⁾ = incl. Abbruch Polizei-Wagenhalle

Kostenmitteilung am 08.03.2012

24.040.860,44 €

²⁾ = incl. Ausbau Polizei-Wagenhalle als TG

Abweich. zur letzten Kostenmitteilung (08.03.2012)

1.046.010,00 €

Kostenkennwerte brutto nach aktuellem Kostenstand				
		KG	BGF a	BRI a/b
BRI a/b	60.394,71 cbm	KG 300 + 400	1.641,59 €/qm	316,76 €/cbm
BGF a	11.653,70 qm	KG 500	104,40 €/qm	20,14 €/cbm
		KG 700	380,84 €/qm	73,49 €/cbm