

KOSTENBUDGET/-ÜBERWACHUNG

Stand: 31.08.2012

Allgemeine Angaben

Baumaßnahme	GI - FWG	Generalinstandsetzung
		FWG - Friedrich Wilhelm Gymnasium
		Severinstraße 241, 50667 Köln
Bauherr		Gebäudewirtschaft der Stadt Köln
Architekt		M. + U. Halfmann
		Architekten BDA

Zusammenstellung der Kosten		Budget genehm. KA vom 17.02.2011	Zahlungsstand	Leistungs- stand	Kosten- Prognose
Ko- Gr.	Kostengruppe	Euro netto	Euro netto	%	Euro netto
100	GRUNDSTÜCK	0,00 €	0,00 €		0,00 €
200	HERRICHTEN UND ERSCHLIESSEN ¹⁾	94.500,00 €	37.399,00 €	42,50%	87.999,00 €
300	BAUWERK - BAUKONSTRUKTIONEN ²⁾	10.557.846,95 €	9.456.512,39 €	73,63%	12.843.086,90 €
400	BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN	3.666.734,77 €	2.172.566,55 €	57,52%	3.777.321,09 €
500	AUSSENANLAGEN	899.500,00 €	265.209,17 €	23,63%	1.122.354,08 €
600	AUSSTATTUNG UND KUNSTWERKE	125.000,00 €	29.073,08 €	19,16%	151.753,58 €
700	BAUNESENKOSTEN	3.174.970,00 €	2.875.156,41 €	75,73%	3.796.539,06 €
800	UMZÜGE / SONSTIGES	15.000,00 €	5.429,49 €	18,10%	30.000,00 €
Summe netto		18.533.551,72 €	14.841.346,08 €	68,05%	21.809.053,71 €
Summe brutto incl. 19 % MwSt		22.054.926,55 €	17.661.201,84 €		25.952.773,91 €

¹⁾ = incl. Abbruch Polizei-Wagenhalle

Kostenmitteilung am 07.05.2012

25.086.870,44 €

²⁾ = incl. Ausbau Polizei-Wagenhalle als TG

Abweich. zur letzten Kostenmitteilung (07.05.2012)

865.903,47 €

Kostenkennwerte brutto nach aktuellem Kostenstand

		KG	BGF a	BRI a/b
BRI a/b	60.394,71 cbm	KG 300 + 400	1.697,17 €/qm	327,48 €/cbm
BGF a	11.653,70 qm	KG 500	114,61 €/qm	22,11 €/cbm
		KG 700	387,68 €/qm	74,81 €/cbm