



**Geschäftsführung  
Stadtentwicklungsausschuss**

Frau Michels

Telefon: (0221) 221 - 23148

Fax : (0221) 221 - 24447

E-Mail: marianne.michels@stadt-  
koeln.de

Datum: 16.09.2012

**Auszug**

**aus dem Entwurf der Niederschrift der 30. Sitzung des  
Stadtentwicklungsausschusses vom 13.09.2012**

**öffentlich**

**6.7 Städtebauliche Neuordnung des Domumfeldes im Bereich Dionysos-  
hof/Baptisterium;  
hier: Baubeschluss Bauphase 1  
2266/2012**

Vorsitzender Klipper freut sich, dass die Maßnahme nun endlich in Angriff genommen werde und Herr Beigeordneter Höing zugesichert habe, diese mit höchster Priorität zu forcieren.

RM Sterck geht auf die Thematik der Anbindung des Gleises 1 ein und bittet die Verwaltung um diesbezügliche Sachstandsmitteilung.

RM Moritz erinnert daran, es bestehe Einvernehmen „Licht“ und „Luft“ in die Domumgebung hineinzubringen. Insofern könnten nicht alle Begehrlichkeiten erfüllt werden. Mit Fertigstellung des Breslauer Platzes Ende des Jahres und der Domumgebung seien die wichtigsten Baumaßnahmen für die Stadt begonnen worden, bzw. stünden vor der Umsetzung. Bezüglich der Diskussion um die Sicherung des Baumes so sei sie der Ansicht, dass eine solch kostspielige Maßnahme, dessen Erfolg nicht sichergestellt sei, unverhältnismäßig sei. Als Ersatzstandort für Baumpflanzungen könne sie sich beispielsweise die Apostelstraße oder die Christophstraße vorstellen.

RM Zimmermann bittet die Verwaltung, die Verbesserung des Zustandes des Tunnels Johannisstraße mit Nachdruck zu verfolgen.

Vorsitzender Klipper schließt sich in Bezug auf die mögliche Sicherung der Platane den Ausführungen von Frau Moritz an. Zu Seite 2 der Beschlussvorlage verstehe er nicht, warum die bilanziellen Abschreibungen i.H.v. 483.050,00 € erst ab 2016 zum

Zuge kämen und nicht bereits im Jahr 2015. Schließlich sei die Fertigstellung für 2014 vorgesehen. Er bittet um eine Beantwortung bis zur Sitzung des Finanzausschusses oder spätestens zur Ratssitzung. Anschließend stellt er die Beschlussvorlage zur Abstimmung:

*Der Stadtentwicklungsausschuss empfiehlt dem Rat wie folgt zu beschließen:*

**Beschluss:**

Der Rat beschließt

1. die bauliche Umsetzung der vorgelegten Entwurfspläne der Bauphase 1 des Planungskonzeptes zur städtebaulichen Neuordnung des Domumfeldes im Bereich Dionysoshof/Baptisterium mit Gesamtkosten in Höhe von 7.432.256 € brutto und beauftragt die Verwaltung mit der zeitnahen Umsetzung der Baumaßnahme;
2. die von der Baumaßnahme betroffenen Bäume werden gefällt;
3. die Fachverwaltung zu beauftragen, bis Ende 2013 ein Konzept vorzulegen, in dem Standorte für Ersatzpflanzungen in der Innenstadt nachgewiesen sind;
4. vorbehaltlich des Inkrafttretens der Haushaltssatzung 2012 für den Baubeginn der Bauphase 1 die Freigabe von investiven Auszahlungsermächtigungen des Teilfinanzplanes 1202 - Brücken, Tunnel, Stadtbahn, ÖPNV - in Höhe von 100.000 € bei Finanzstelle 6901-1202-1-0500 Umgestaltung Dionysoshof, Teilplanzeile 8 - Auszahlungen für Baumaßnahmen - Haushaltsjahr 2012. Die Realisierung der Gesamtmaßnahme erfolgt nach Maßgabe des jeweiligen Haushaltsplanes.

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig zugestimmt.**