

Stellungnahme

zur
Prüfung der Teilkostenberechnung über den landschaftsgärtnerischen Ausbau des Grünzuges Charlier durch das RPA.

RPA-Nr.: 2012/0753

Fipo.: 1502.0902.9.5400

zu Punkt 1

1. Die geplante Freiraumverbindung zwischen der Stegerwaldsiedlung und dem Mülheimer Hafen mündet mit 6% Gefälle auf dem Auenweg.
Zur gefahrlosen Querung dieser Straße für Fußgänger und Radfahrer, ist im Entwurfsplan keine Aussage gemacht und in der Kostenberechnung kein Ansatz vorhanden.

Ein Überquerungsangebot über den Auenweg wird im Rahmen der Verkehrserschließung Euroforum Nord und Gießereigelände durch das zuständige Fachamt vorgesehen.

zu Punkt 2

2. Bedingt durch regelmäßige Arbeiten an den diversen Schachtbauwerken (12 Stück), Reinigungsarbeiten der AWB und Grünunterhaltungsarbeiten ist eine regelmäßige Nutzung

der geplanten Betonpflasterwege durch Fahrzeuge gegeben. Hierfür sind aber weder die Wegebreiten und noch weniger die „Kurvenradien“ ausgelegt. Bei Umsetzung der derzeitigen Entwurfsplanung, wird es zu Zerstörungen an den wegenehnen Rasenflächen kommen.

Die Wegebreiten im Grünzug Charlier werden mit Rücksicht auf die Unterhaltungsfahrzeuge in einer Breite von 2,50 m ausgebaut.

zu Punkt 3

3. Die zwischen den Hauptwegen geplante Rasenfläche soll laut Entwurfserläuterung des Büros „club L 94“, als Bolzplatz ausgewiesen werden. Die hierzu gebräuchlichen Bolzplatztore oder gar Ballfangzäune sind nicht in der Kostenberechnung enthalten.
Weitere, über die geplanten Betonsitzstufen hinausgehende, Sitzbänke oder auch Spielgeräte, sind ebenfalls nicht Bestandteil der Planung.

Die Spielplatzfläche wird in dem geplanten Grünzug im Bereich des Heizkraftwerkes als Fläche vorgehalten. Der Spielplatz mit einer Größe von v 1000 m² gilt als Nachweis für das Gelände Euroforum. Der Investor wird den Spielplatz herstellen.

Der Bolzplatz wird als Rasenfläche ausgebaut. Es ist ein freies Spiel ohne Ausstattung vorgesehen.

zu Punkt 4

4. Es wird davon ausgegangen, dass bei den in Kostengruppe 530 aufgeführten Rampen und Treppen auch die hierfür erforderlichen Handläufe und Absturzsicherungen einkalkuliert sind.

Alle im Rahmen der durch 67 vorgesehenen Bauwerke erforderlich werdende Handläufe und Absturzsicherungen sind in den angegebenen Einheitspreisen enthalten.