

Herrn Oberbürgermeister  
Jürgen Roters  
Rathaus  
50667 Köln

Friedrich-Ebert-Ufer 64-70  
51143 Köln  
Fon 0221. 22 12 38 30  
Fax 0221. 22 12 38 33  
[www.fdp-koeln.de](http://www.fdp-koeln.de)

Herrn Bezirksbürgermeister  
Willi Stadoll  
Friedrich-Ebert-Ufer 64-70  
51143 Köln

08.11.2012

**Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates zur Sitzung der Bezirksvertretung Porz am 13.11.2012**

**hier: Ausbau Teilabschnitt Lülsdorfer Straße Porz-Langel (zwischen Hintergasse und dem südlichen Teil der Sandbergstraße)**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,  
sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister,

für o.g. Baumaßnahme besteht eine gesetzliche Verpflichtung zu einer Eigenbeteiligung der betroffenen Anwohner.

Da uns Anfragen von betroffenen Anwohnern aus Langel vorliegen und es hier offenbar – trotz der öffentlichen Informationsrunde vor Ort am 20.09.12 – einige Unklarheiten gibt, bittet die FDP-Fraktion nochmal um eine schriftliche Klarstellung und Beantwortung folgender Fragen:

1. Handelt es sich bei der o.g. Baumaßnahme jetzt um eine nachträgliche Verbesserung nach dem Kommunalen Abgabengesetz (KAG) oder um eine komplette Straßenerneuerung (mit Flüsterasphalt?) nach dem Baugesetzbuch (BauGB)?
2. Liegt also dementsprechend für die Anwohner nun eine Verpflichtung zu einem Straßenausbaubeitrag gem. KAG oder zu einem Erschließungsbeitrag gem. BauGB vor?
3. Die Erneuerung einer Straße nach BauGB kommt grundsätzlich erst nach Ablauf der üblichen Nutzungsdauer von i.d.R. 25 Jahren in Betracht. Ist dieser Zeitrahmen noch nicht erreicht – und wurde die Straße bislang auch noch nicht repariert – geht dieser so genannte aufgestaute Reparaturbedarf nicht zu Lasten der Anlieger. Ist im vorliegenden Fall die übliche Nutzungsdauer abgelaufen und die Anwohnerbeteiligung somit unzweifelhaft rechtmäßig?
4. Welche genauen zeitlichen Möglichkeiten bestünden bzgl. Ratenzahlung/ Streckung oder Stundung der zu zahlenden Summe?

Mit freundlichen Grüßen

Wolf-Gunther Lemke  
Fraktionsvorsitzender

Wolfgang Baumann  
stv. Fraktionsvorsitzender