

## Ermittlung der Einheitssätze für das Herstellungsjahr 2011

### 1. Fahrbahnen (Anlagebreite bis 14,0 m)

a) Oberbau ohne Decke	Kosten pro m <sup>2</sup>
Garzweilerweg	62,43 EUR
Schleyerhofweg	62,55 EUR
Emmy-Noether-Straße	73,22 EUR
<b>Einheitssatz 2011</b>	<b>66,07 EUR</b>
Einheitssatz 2010	62,59 EUR
Veränderung in %	5,55%
b) Decke	Kosten pro m <sup>2</sup>
Einheitssatz 2010	22,28 EUR
Veränderung in %	3,06%
<b>Einheitssatz 2011</b>	<b>22,96 EUR</b>
c) gesamt	Einheitssatz 2011
	<b>89,03 EUR</b>
Einheitssatz 2010	84,87 EUR
Veränderung in %	4,90%

## **2. Fahrbahnen Anlagebreite bis 16,5 m**

<b>a) Oberbau ohne Decke</b>	Kosten pro m <sup>2</sup>	
Einheitssatz 2010	54,96 EUR	
Veränderung in %	3,06%	
<b>Einheitssatz 2011</b>	<b>56,64 EUR</b>	
<b>b) Decke</b>	Kosten pro m <sup>2</sup>	
Einheitssatz 2010	20,05 EUR	
Veränderung in %	3,06%	
<b>Einheitssatz 2011</b>	<b>20,66 EUR</b>	
<b>c) gesamt</b>	<b>Einheitssatz 2011</b>	<b>77,30 EUR</b>
Einheitssatz 2010	75,01 EUR	
Veränderung in %	+ 3,06%	

### 3. Fahrbahnen Anlagebreite bis 24,0 m

<b>a) Oberbau ohne Decke</b>	Kosten pro m <sup>2</sup>
Einheitssatz 2010	52,84 EUR
Veränderung in %	3,06%
<b>Einheitssatz 2011</b>	<b>54,46 EUR</b>
<b>b) Decke</b>	Kosten pro m <sup>2</sup>
Einheitssatz 2010	14,86 EUR
Veränderung in %	3,06%
<b>Einheitssatz 2011</b>	<b>15,31 EUR</b>
<b>c) gesamt Einheitssatz 2011</b>	<b>69,77 EUR</b>
Einheitssatz 2010	67,70 EUR
Veränderung in %	+ 3,06%

**4. Fahrbahnen Anlagebreite bis 32,0 m / Sammelstraßen**

<b>a) Oberbau ohne Decke</b>	Kosten pro m <sup>2</sup>
Einheitssatz 2010	50,96 EUR
Veränderung in %	3,06%
<b>Einheitssatz 2011</b>	<b>52,52 EUR</b>
<b>b) Decke</b>	Kosten pro m <sup>2</sup>
Einheitssatz 2010	13,20 EUR
Veränderung in %	3,06%
<b>Einheitssatz 2011</b>	<b>13,60 EUR</b>
<b>c) gesamt Einheitssatz 2011</b>	<b>66,12 EUR</b>
Einheitssatz 2010	64,16 EUR
Veränderung in %	+ 3,06%

**Für die Fahrbahndecke bei Anlagenbreiten bis 14,0 m sowie für die übrigen Einheitssätze aus dem Fahrbahnbereich wird die prozentuale Veränderung des Straßenbaukostenindex NRW**

**2010 » 2011 = 3,06%**

**zu Grunde gelegt.**

**5. Gehwege**

Kosten pro m<sup>2</sup>

Einheitssatz 2010	71,70 EUR
Veränderung in %	3,06%
<b>Einheitssatz 2011</b>	<b>73,89 EUR</b>

**6. Parkflächen**

Kosten pro m<sup>2</sup>

Einheitssatz 2010	70,48 EUR
Veränderung in %	3,06%
<b>Einheitssatz 2011</b>	<b>72,64 EUR</b>

**7. Kombinierte Geh- und Radwege**

	Kosten pro m <sup>2</sup>
Einheitssatz 2010	50,80 EUR
Veränderung in %	3,06%
<b>Einheitssatz 2011</b>	<b>52,35 EUR</b>

**8. Radwege**

	Kosten pro m <sup>2</sup>
Einheitssatz 2010	55,29 EUR
Veränderung in %	3,06%
<b>Einheitssatz 2011</b>	<b>56,98 EUR</b>

**Für die Einheitssätze der Nebenanlagen wurde mangels ausreichender repräsentativer Baumaßnahmen die prozentuale Veränderung des Straßenbaukostenindex NRW**

**2010 » 2011 = 3,06%**

**zu Grunde gelegt.**

## **9. Mischverkehrsflächen**

### **a) Oberbau ohne Decke**

Kosten pro m<sup>2</sup>

Schrogenweg 2.BA	70,62 EUR
Fellmühlenweg	61,00 EUR
Hauswiesenweg 1.BA	90,99 EUR
Bolligstraße	71,59 EUR
Heinrich-Renard-Straße	64,94 EUR
Krebelspfad	32,20 EUR
Bitzweg	30,10 EUR
Abtsweg	32,27 EUR
Stahlsweg	33,23 EUR
Stichwege Loorweg	34,78 EUR

**Einheitssatz 2011** **52,17 EUR**

Einheitssatz 2010 53,84 EUR

Veränderung in % -3,10%

### **b) Decke**

Kosten pro m<sup>2</sup>

Schrogenweg 2.BA	35,52 EUR
Fellmühlenweg	39,65 EUR
Hauswiesenweg 1.BA	39,10 EUR
Bolligstraße	39,99 EUR
Bitzweg	43,71 EUR
Abtsweg	43,94 EUR
Stahlsweg	46,46 EUR
Stichwege Loorweg	48,73 EUR

**Einheitssatz 2011** **42,14 EUR**

Einheitssatz 2010 42,88 EUR

Veränderung in % -1,73%

### **c) gesamt Einheitssatz 2011**

**94,31 EUR**

Einheitssatz 2010 96,72 EUR

Veränderung in % -2,49%

## 10. Wohnwege

### a) Oberbau ohne Decke

Kosten pro m<sup>2</sup>

Einheitssatz 2010	68,71 EUR
<b>Einheitssatz 2011</b>	<b>66,58 EUR</b>
Veränderung in %	-3,10%

### b) Decke

Kosten pro m<sup>2</sup>

Einheitssatz 2010	43,64 EUR
<b>Einheitssatz 2011</b>	<b>42,89 EUR</b>
Veränderung in %	-1,73%

### c) gesamt

<b>Einheitssatz 2011</b>	<b>109,47 EUR</b>
Einheitssatz 2010	112,35 EUR
Veränderung in %	-2,57%

## 11. Fußgängergeschäftsstraßen

Kosten pro m<sup>2</sup>

Einheitssatz 2010	105,51 EUR
<b>Einheitssatz 2011</b>	<b>102,88 EUR</b>
Veränderung in %	-2,49%

**Mangels ausreichender Baumaßnahmen wurden für Wohnwege und Fußgängergeschäftsstraßen die Veränderungsdaten bei den baulich vergleichbaren Mischverkehrsflächen übernommen.**





66 Amt für Straßen- und Verkehrstechnik

662/5 H. Wilhelms / Münscher Ing.

Maßnahme: **Gewerbegebiet Venloer Straße -Nord- Garzweilerweg**

Bezirk: **4**

Ermittlung der prozentualen Flächenanteile		Gesamtfläche:	3.805,75
OZ	Kurztext	Menge m2	%-Anteil
02.02.0040	Fahrbahn (Oberbau ohne Decke)	2.109,51	55,43%
	Fahrbahn (Decke/Oberfläche)		0,00%
03.02.0010	Parken	512,69	13,47%
04.03.0010	Gehweg	1.183,55	31,10%
	Radweg		0,00%
	Kombinierter Geh- und Radweg		0,00%

Straßenbreite:	bis 14,00 m	X
	bis 16,50 m	
	bis 24,00 m	
	bis 32,00 m	

Nachlass in Prozent: **0,00%**

Mehrwertsteuer **MwSt: 19,00%**

**Notizen: Von Ende Parzelle 396 (Schrotthändler) bis Feldweg (Verlängerung des Stöckheimer Weges) Ausbau als Baustraße, die Arbeiten an den Nebenanlagen werden mangels endgültiger Decke nicht berücksichtigt.**

				Fahrbahn Oberbau ohne Decke	Fahrbahn Decke/ Oberfläche	Parken	Gehweg	Radweg einschließl. Oberfläche	Kombinierter Geh/Radweg einschließl. Oberfläche
<b>Allgemeine Baukosten:</b>				55,43%	0,00%	13,47%	31,10%	0,00%	0,00%
	Verkehrslenkung / Baustelleneinrichtg:	Σ =	1.203,79	667,26		162,17	374,37		
	Bodengutachten:	Σ =							
	SiGeKo:	Σ =	534,80	296,44		72,05	166,32		
	Architekten-/Ingenieur-Honorar(e):	Σ =	10.274,56	5.695,14		1.384,13	3.195,29		
	Vermessungskosten:	Σ =							
	Kosten für ...	Σ =							

<b>Oberbau ohne Decke/Oberfläche</b>					<b>GP</b>
OZ	Kurztext	Menge	ME	EP	
02.01.0010	Boden 3-4 lösen, zwischenlagern	431,36	m3	4,17	1.798,79
02.01.0020	vorh. Boden 3-4 gelagert einbauen	68,17	m3	6,65	453,32
02.02.0010	Planum	2.109,51	m2	0,57	1.202,42
02.03.0010	Bodenaushub SK	11,95	m3	58,28	696,45
02.03.0020	Leitungsgraben m. Verbau T bis 3m	56,46	m3	18,69	1.055,24
02.03.0030	Abwasserkanal Stz. DN150	49,50	m	27,47	1.359,77
02.03.0040	Bogen Zulage Stz. DN150	30,00	St	21,10	633,00
02.03.0050	Stz. Übergangsst. Zulage DN200/150	3,00	St	43,48	130,44
02.03.0060	Stz. Abzweig Zulage DN200/150	3,00	St	53,01	159,03
02.03.0070	Abwasserkanal Stz. DN200	18,10	m	40,75	737,58





66 Amt für Straßen- und Verkehrstechnik

662/5 H. Wilhelms / Münscher Ing.

Maßnahme: **Gewerbegebiet Venloer Straße -Nord- Schleyerhofweg**

Bezirk: **4**

Ermittlung der prozentualen Flächenanteile **Gesamtfläche: 2.029,30**

Straßenbreite: bis 14,00 m **X**  
bis 16,50 m  
bis 24,00 m  
bis 32,00 m

OZ	Kurztext	Menge m <sup>2</sup>	%-Anteil
05.02.0040	Fahrbahn (Oberbau ohne Decke)	1.389,63	68,48%
	Fahrbahn (Decke/Oberfläche)		0,00%
06.02.0010	Parken	209,38	10,32%
07.03.0010	Gehweg	430,29	21,20%
	Radweg		0,00%
	Kombinierter Geh- und Radweg		0,00%

Nachlass in Prozent: **0,00%**

Mehrwertsteuer **MwSt: 19,00%**

**Notizen: Von Ende Parzelle 396 (Schrotthändler) bis Feldweg (Verlängerung des Stöckheimer Weges) Ausbau als Baustraße, die Arbeiten an den Nebenanlagen werden mangels endgültiger Decke nicht berücksichtigt.**

				Fahrbahn Oberbau ohne Decke	Fahrbahn Decke/ Oberfläche	Parken	Gehweg	Radweg einschließl. Oberfläche	Kombinierter Geh/Radweg einschließl. Oberfläche
<b>Allgemeine Baukosten:</b>				68,48%	0,00%	10,32%	21,20%	0,00%	0,00%
	Verkehrslenkung / Baustelleneinrichtg:	Σ =	641,95	439,60		66,23	136,12		
	Bodengutachten:	Σ =							
	SiGeKo:	Σ =	285,20	195,30		29,43	60,47		
	Architekten-/Ingenieur-Honorar(e):	Σ =	5.479,14	3.752,03		565,32	1.161,79		
	Vermessungskosten:	Σ =							
	Kosten für ...	Σ =							

<b>Oberbau ohne Decke/Oberfläche</b>					<b>GP</b>
OZ	Kurztext	Menge	ME	EP	
05.01.0010	Boden 3-4 lösen, zwischenlagern	460,36	m3	4,17	1.919,69
05.01.0020	vorh. Boden 3-4 gelagert einbauen	141,33	m3	6,65	939,86
05.02.0010	Planum	1.389,63	m2	0,57	792,09
05.03.0010	Bodenaushub SK	6,64	m3	58,28	386,98
05.03.0020	Leitungsgraben m. Verbau T bis 3m	37,07	m3	18,69	692,74
05.03.0030	Abwasserkanal Stz. DN150	28,80	m	27,47	791,14
05.03.0040	Bogen Zulage Stz. DN150	16,00	St	21,10	337,60
05.03.0050	Stz. Übergangsst. Zulage DN200/150	1,00	St	43,48	43,48
05.03.0060	Stz. Abzweig Zulage DN200/150	1,00	St	53,01	53,01
05.03.0070	Abwasserkanal Stz. DN200	16,60	m	40,75	676,45





66 Amt für Straßen- und Verkehrstechnik

Frau Staude IB-Willems

Maßnahme: **Emmy-Noether-Straße**

Bezirk:

**3**

Ermittlung der prozentualen Flächenanteile		Gesamtfläche:		2.471,34
OZ	Kurztext	Menge m2	% - Anteil	
3.1.160	Fahrbahn (Oberbau ohne Decke)	1.652,57	33,43%	
3.3.110-130	Fahrbahn (Decke/Oberfläche)	1.652,57	33,43%	
	Parken		0,00%	
	Gehweg		0,00%	
	Radweg		0,00%	
3.1.160	Kombinierter Geh- und Radweg	818,77	33,13%	

Straßenbreite:	bis 14,00 m	<b>X</b>
	bis 16,50 m	
	bis 24,00 m	
	bis 32,00 m	

Nachlass in Prozent: **2,00%**

Mehrwertsteuer **MwSt: 19,00%**

Notizen: **Vollausbau von Bahnübergang KVB bis Toyota Allee**

				Fahrbahn Oberbau ohne Decke	Fahrbahn Decke/ Oberfläche	Parken einschließl. Oberfläche	Gehweg einschließl. Oberfläche	Radweg einschließl. Oberfläche	Kombinierter Geh/Radweg einschließl. Oberfläche
<b>Allgemeine Baukosten:</b>				33,43%	33,43%	0,00%	0,00%	0,00%	33,13%
	Verkehrslenkung / Baustelleneinrichtg:	Σ =	8.236,18	2.753,74	2.753,74				2.728,70
	Bodengutachten:	Σ =	4.865,15	1.626,65	1.626,65				1.611,86
	SiGeKo:	Σ =	697,04	233,05	233,05				230,93
	Architekten-/Ingenieur-Honorar(e):	Σ =	8.417,53	2.814,37	2.814,37				2.788,78
	Vermessungskosten:	Σ =							
	Kosten für Stundenlöhne	Σ =	2.955,82	988,27	988,27				979,28

<b>Oberbau ohne Decke/Oberfläche</b>					<b>GP</b>
OZ	Kurztext	Menge	ME	EP	
3.1.70.	Asphalt aufnehmen	3,440	m3	25,72	88,48
3.1.100.	Böden lösen und entfernen	652,860	m3	10,41	6.796,27
3.1.130.	Böden liefern und einbauen	154,220	m3	10,96	1.690,25
3.1.140.	Suchgraben	9,131	m3	39,77	363,14
3.1.150	Handschachtung	1,607	m3	30,44	48,92
3.1.160	Planum	1.958,626	m2	0,31	607,17
3.1.170	Untergrund verdichten	1.958,630	m2	0,19	372,14
3.1.180	LP Versuche	2,000	St	131,28	262,56





2.1.80.	Beton-, Bituanrampung, abbrechen	2,232	m3	41,29		92,16	Anlage 4
2.1.90.	Straßenablauf ausbauen T bis 1,25m	4,500	St	18,59		83,66	Seite 16
2.1.100.	Entwässerungsrohrleitung abbrechen Steinzeug	12,000	m	24,78		297,36	
2.1.110.	Hindernis Beton abbrechen	4,841	m3	49,55		239,87	
2.1.120.	Beton, unbewehrt der Verwertung zuführen	7,073	m3	36,54		258,45	
2.1.130.	Hindernis Mauerwerk abbrechen	3,310	m3	49,55		164,01	
2.1.140.	Mauerwerk der Verwertung zuführen	3,310	m3	36,54		120,95	
2.1.150.	Asphaltoberbau schneiden D bis 4cm	23,900	m	1,63		38,96	
2.1.170.	Asphaltoberbau schneiden D 10 bis 20cm	141,000	m	2,76		389,16	
2.1.210.	Decke fräsen T 2,5-4cm	22,500	m2	11,19		251,78	
2.1.220.	Bit. Befestigung der Verwertung zuführen	0,900	m3	23,23		20,91	
2.1.230.	Betonbordstein aufnehmen B 80-120mm H 200-300mm	177,650	m	3,30		586,25	
2.1.240.	Betonbordstein aufnehmen B 150-240mm H 200-300mm	51,800	m	4,13		213,93	
2.1.250.	Bordsteine aus Beton der Verwertung zuführen	229,450	m	3,56		816,84	
2.1.260.	Platten in Mörtel aufnehmen (Betongehwegplatte)	30,910	m2	4,96		153,31	
2.1.280.	Schachtpflasterung aus Betonpflaster D 140mm	7,500	m	12,38		92,85	
2.1.290.	Betonsteinbelag der Verwertung zuführen	3,410	m3	22,30		76,04	
2.1.300.	Großpflasterstreifen aufbrechen, Fugenverguss	53,550	m	1,92		102,82	
2.1.310.	Boden lösen, laden BK 3 bis 5	551,681	m3	6,69		3.690,75	
2.1.320.	Ausheben Hand -Zulage-	59,464	m3	96,10		5.714,49	
2.1.330.	Boden, nicht schadstoffbelastet der Verwertung zuführen	551,495	m3	11,25		6.204,32	
2.1.340.	Kabelkreuzung sichern	3,000	St	25,95		77,85	
2.1.350.	Suchgraben T=1,25m, BK 3/4	14,485	m3	96,10		1.392,01	
2.1.360.	Oberboden abtragen d 20cm	16,380	m3	16,04		262,74	
2.1.370.	Oberboden, nicht schadstoffbelastet der Verwertung zuf.	16,380	m3	11,25		184,28	
2.2.10.	Boden Sinkkasten T=1,25m lösen, laden BK 3-5	10,781	m3	41,65		449,03	
2.2.20.	Leitungsgraben, mit Verbau T bis 3m BK 3-5	28,445	m3	43,20		1.228,82	
2.2.30.	Leitungsgraben, mit Verbau T bis 4m BK 3-5	15,360	m3	58,64		900,71	
2.2.40.	Zulage- Ausheben Hand	10,092	m3	96,10		969,84	
2.2.50.	Abwasserkanal Steinzeug DN150	20,100	m	72,21		1.451,42	
2.2.60.	Steinzeugbogen Zulage DN150	23,000	St	15,69		360,87	
2.2.80.	Passring(A-Ring), DN 150mm, Steckmuffe L	1,000	St	41,08		41,08	
2.2.90.	Manschetten-Dichtung herstellen DN 150 mm	5,000	St	24,88		124,40	
2.2.100.	Steinzeug-Rohrschnitt DN 150 mm	12,000	St	5,46		65,52	
2.2.120.	Anschluss DN150 an Stzg-Leitung	5,000	St	145,80		729,00	
2.2.130.	Betonteilkombination Straßenablauf mit Längsaufsatz (ohne Aufsatz)	6,000	St	457,12		2.742,72	
2.2.140.	Aufsatz Straßenablauf D400 L/B 300/554mm setzen (Rinnenform)	6,000	St	228,14		1.368,84	
2.2.150.	Ummantelung Ortbeton C8/10	4,728	m3	144,52		683,29	
2.2.160.	Leitungsgraben und Schacht Verfüllen Boden	54,586	m3	31,96		1.744,57	
2.3.10.	Untergrund verdichten BK 3/4	1216,508	m2	0,84		1.021,87	
2.3.20.	Planum herstellen zul. Abweichung 2cm (EV2 45MN/m2)	1216,508	m2	0,98		1.192,18	
2.3.30.	Statischer Plattendruckversuch nach DIN 18 134	2,000	St	139,88		279,76	
2.3.40.	Schottertragschicht 0/45, EV2 120 MN/m2	1123,973	m2	5,47		6.148,13	
2.3.50.	Schottertragschicht 0/45 zum Ausgleich	2,310	m3	36,47		84,25	
2.3.60.	FSS Schotter-Splitt-Sand EV2 100 MN/m2	1216,508	m2	8,82		10.729,60	





								<b>Anlage 4</b>
								Seite 18
						<b>Fläche:</b>	<b>1.144,36</b>	<b>1.144,36</b>
						<b>Einheitssatz:</b>	<b>70,62 €/m<sup>2</sup></b>	<b>35,52 €/m<sup>2</sup></b>
							<b>Oberbau</b>	
							<b>ohne Decke/</b>	<b>Decke/</b>
							<b>Oberfläche</b>	<b>Oberfläche</b>



66 Amt für Straßen- und Verkehrstechnik

662/6 Herr Ansorge

Maßnahme: **Fellmühlenweg**

Bezirk: 9

Mischverkehrsfläche

x

Wohnweg

Mehrwertsteuer: 19,00%

Fußgänger-Geschäftsstraße

Nachlass in %

2,50%

Notizen: von Mielenforster Straße bis Haus Nr.: 7

				Oberbau ohne Decke/ Oberfläche	Decke/ Oberfläche	
				Fläche =>	1.342,09 m <sup>2</sup>	1.342,09 m <sup>2</sup>
<b>Allgemeine Baukosten:</b>				Faktor in %: 50%	Faktor in %: 50%	
Verkehrlenkung / Baustelleneinrichtg:		Σ =	1.284,02	642,01	642,01	
Bodengutachten:		Σ =	1.615,80	807,90	807,90	
SiGeKo:		Σ =	1.245,28	622,64	622,64	
Architekten-/Ingenieur-Honorar(e):		Σ =				
Vermessungskosten:		Σ =				
Kosten für ...		Σ =				

<b>Herstellung Oberbau ohne Decke</b>						GP
OZ	Kurztext	Menge	ME	EP		
2. 1. 10.	Verkehrseinrichtung entfernen, Verkehrsschild	2,000	St	25,00		50,00
2. 1. 20.	Poller entfernen mit Fundament	16,000	St	25,00		400,00
2. 1. 30.	Baugelände abräumen d bis 10cm	248,480	m2	8,00		1.987,84
2. 1. 60.	Schnittgut von Sträuchern und Hecken der Verwertung	6,000	t	115,00		690,00
2. 1. 80.	Baum fällen Wurzelstock roden	3,000	St	150,00		450,00
2. 1. 90.	Anfallende Stoffe aus Baumrodung der Verwertung	3,000	St	45,00		135,00
2. 1. 100.	Wurzelstock roden	3,000	St	150,00		450,00

2. 1. 110.	Wurzelstock der Verwertung zuführen	3,000	St	45,00		135,00	Anlage 4	
2. 1. 200.	Hindernis Beton abbrechen	3,066	m3	35,00		107,31	Seite 20	
2. 1. 220.	Beton, unbewehrt der Verwertung zuführen	3,066	m3	22,50		68,99		
2. 1. 240.	Straßenablauf ausbauen T bis 1,25m	1,000	St	55,00		55,00		
2. 1. 250.	Entwässerungsrohrleitung abbrechen Steinzeug	6,500	m	10,00		65,00		
2. 1. 280.	Boden lösen, laden BK 3 bis 5	487,578	m3	9,50		4.631,99		
2. 1. 290.	Ausheben Hand -Zulage-	28,854	m3	55,00		1.586,97		
2. 1. 310.	Boden, Bauschutt, > Z1.2, gering schadstoffbelastet der	487,578	m3	32,50		15.846,29		
2. 1. 320.	Kabelkreuzung sichern	2,000	St	45,00		90,00		
2. 1. 330.	Rohrleitungskreuzung sichern DN100-300	1,000	St	100,00		100,00		
2. 2. 20.	Leitungsgraben, mit Verbau T bis 3m BK 3-5	18,185	m3	35,00		636,48		
2. 2. 30.	Leitungsgraben, mit Verbau BK 3-5	69,759	m3	65,00		4.534,34		
2. 2. 50.	Abwasserkanal Steinzeug DN150	40,710	m	26,50		1.078,82		
2. 2. 60.	Steinzeugbogen Zulage DN150	39,000	St	21,50		838,50		
2. 2. 70.	Steinzeugabzweig Zulage DN200/150	4,000	St	75,00		300,00		
2. 2. 80.	Abwasserkanal Steinzeug DN200	11,950	m	45,00		537,75		
2. 2. 90.	Steinzeugbogen Zulage DN200	10,000	St	65,00		650,00		
2. 2. 100.	Zulage- Ausheben Hand	26,384	m3	55,00		1.451,12		
2. 2. 130.	Manschetten-Dichtung herstellen DN 150 mm	4,000	St	35,00		140,00		
2. 2. 150.	Steinzeug-Rohrschnitt DN 150 mm	21,000	St	10,00		210,00		
2. 2. 170.	Kanalanschluss an Kanal Beton	6,000	St	250,00		1.500,00		
2. 2. 190.	Leitungsgraben und Schacht Verfüllen Boden	52,530	m3	22,50		1.181,93		
2. 2. 200.	Betonteilkombination Straßenablauf mit Längsaufsatz	9,000	St	295,00		2.655,00		
2. 2. 210.	Aufsatz Straßenablauf D400 L/B 300/554mm setzen	9,000	St	250,00		2.250,00		
2. 3. 10.	Untergrund verdichten BK 3/4	1.393,480	m2	0,50		696,74		
2. 3. 20.	Planum herstellen zul. Abweichung 2cm (EV2	1.393,480	m2	0,50		696,74		
2. 3. 40.	FSS Schotter-Splitt-Sand EV2 100 MN/m2	1.372,570	m2	3,95		5.421,65		
2. 3. 50.	Schottertragschicht 0/45, EV2 150 MN/m2	1.333,110	m2	7,95		10.598,22		
2. 4. 10.	Bordstein Beton HB 15/25	104,000	m	22,50		2.340,00		
2. 4. 20.	Bordstein Ecken Form H Außen 90°	24,000	St	35,00		840,00		
2. 4. 30.	Bordstein Beton TB 10/25, einseitige Rückenstütze	13,730	m	19,50		267,74		
2. 4. 50.	Einfassung Winkelrandstein Beton 22/27x8x50 cm	95,060	m	24,50		2.328,97		
2. 4. 80.	Bordsteine trennen 12/30 bis 8/20	3,000	St	10,00		30,00		
2. 4. 90.	Bordsteine trennen BSt. 24/25-18/30	24,000	St	8,00		192,00		
2. 4. 100.	Winkelrandsteine trennen D= 8 cm	9,000	St	25,00		225,00		
<b>Herstellung Decke/Oberfläche</b>							<b>GP</b>	
<b>OZ</b>	<b>Kurztext</b>	<b>Menge</b>	<b>ME</b>	<b>EP</b>				
2. 5. 10.	Betonpflaster L/B 200/100mm H 80mm grau	806,970	m2	23,50		18.963,80		
2. 5. 20.	Betonpflaster L/B 200/100mm H80mm anthrazit	222,160	m2	24,90		5.531,78		





66 Amt für Straßen- und Verkehrstechnik

662/ 6 Herr Ansorge

Maßnahme: Hauswiesenweg 1.BA

Bezirk: 9

Mischverkehrsfläche **x**

Wohnweg

Mehrwertsteuer: 19,00%

Fußgänger-Geschäftsstraße

Nachlass in % 2,50%

Notizen: von Haus Nr. 7 bis Haus Nr. 6

Oberbau ohne Decke/ Oberfläche	Decke/ Oberfläche
--------------------------------------	----------------------

Fläche =>	108,40 m <sup>2</sup>	108,40 m <sup>2</sup>
-----------	-----------------------	-----------------------

**Allgemeine Baukosten:**

Faktor in %:	Faktor in %:
50%	50%

Verkehrslenkung / Baustelleneinrichtg:	Σ =	99,82	49,91	49,91
Bodengutachten:	Σ =	125,55	62,78	62,78
SiGeKo:	Σ =	96,60	48,30	48,30
Architekten-/Ingenieur-Honorar(e):	Σ =			
Vermessungskosten:	Σ =			
Kosten für ...	Σ =			

**Herstellung Oberbau ohne Decke**

GP

OZ	Kurztext	Menge	ME	EP		GP
4. 1. 90.	Boden lösen, laden BK 3 bis 5	37,944	m3	9,50		360,47
4. 1. 100.	Ausheben Hand -Zulage-	9,744	m3	55,00		535,92
4. 1. 115.	Boden, schadstoffbelastet der Verwertung zuführen	37,944	m3	32,50		1.233,18
4. 2. 20.	Leitungsraben, mit Verbau T bis 3m BK 3-5	22,444	m3	45,00		1.009,98
4. 2. 50.	Abwasserkanal Steinzeug DN150	15,550	m	27,50		427,63
4. 2. 60.	Steinzeugbogen Zulage DN150	4,000	St	21,00		84,00
4. 2. 70.	Steinzeugabzweig Zulage DN200/150	1,000	St	75,00		75,00

4. 2. 100.	Zulage- Ausheben Hand	22,444	m3	55,00		1.234,42	<b>Anlage 4</b>	
4. 2. 110.	Steinzeug-Rohrschnitt DN 150 mm	2,000	St	10,00			20,00	Seite 23
4. 2. 140.	Leitungsgraben und Schacht Verfüllen Boden	22,444	m3	22,50			504,99	
4. 2. 160.	Betonteilkombination Straßenablauf mit Längsaufsatz	1,000	St	295,00			295,00	
4. 2. 170.	Aufsatz Straßenablauf D400 L/B 300/554mm setzen	1,000	St	250,00			250,00	
4. 3. 10.	Untergrund verdichten BK 3/4	108,410	m2	0,50			54,21	
4. 3. 20.	Planum herstellen zul. Abweichung 2cm (EV2	108,410	m2	0,50			54,21	
4. 3. 40.	FSS Schotter-Splitt-Sand EV2 100 MN/m2	108,410	m2	3,95			428,22	
4. 3. 50.	Schottertragschicht 0/45, EV2 150 MN/m2	96,190	m2	7,90			759,90	
4. 4. 30.	Bordstein Beton TB 10/25, einseitige Rückenstütze	51,380	m	18,50			950,53	
4. 4. 60.	Bordsteine trennen 12/30 bis 8/20	6,000	St	10,00			60,00	
<b>Herstellung Decke/Oberfläche</b>							<b>GP</b>	
<b>OZ</b>	<b>Kurztext</b>	<b>Menge</b>	<b>ME</b>	<b>EP</b>				
4. 5. 10.	Betonpflaster L/B 200/100mm H 80mm grau	96,190	m2	23,50			2260,47	
4. 5. 30.	Pflasterrinne Rinnensteinsystem (B 30,5cm; Stich	23,200	m	32,50			754,00	
4. 6. 50.	Schachtabdeckung anpassen	1,000	St	100,00			100,00	
4. 6. 100.	Asphaltbetondeckschicht AC 8 D N zum Ausgleich	3,000	t	125,00			375,00	
				Anteil Baustelleneinrichtung u. a.:		49,91	49,91	
				Baukosten:		8.337,64	3.489,47	
				Zwischensumme:		8.387,55	3.539,38	
				abzgl. Nachlass:	2,50%	209,69	88,48	
				Zwischensumme Baukosten:		8.177,86	3.450,89	
				Anteil Bodengutachten:		62,78	62,78	
				Anteil SiGeKo:		48,30	48,30	
				Anteil Ingenieur-Honorare:		0,00	0,00	
				Anteil Vermessungskosten:		0,00	0,00	
				Anteil Kosten für ...:		0,00	0,00	
				Summe netto:		8.288,94	3.561,97	
				zzgl. MwSt:	19,00%	1.574,90	676,77	
				Summe brutto		9.863,84	4.238,74	
				<b>Fläche:</b>		<b>108,40</b>	<b>108,40</b>	
				<b>Einheitssatz:</b>		<b>90,99 €/m²</b>	<b>39,10 €/m²</b>	
						<b>Oberbau</b>		
						<b>ohne Decke/</b>	<b>Decke/</b>	
						<b>Oberfläche</b>	<b>Oberfläche</b>	



66 Amt für Straßen- und Verkehrstechnik

662/5 Frau Göttmann

Maßnahme: **Resterschliessung Bolligstraße**

Bezirk: 6

Mischverkehrsfläche

x

Wohnweg

Mehrwertsteuer: 19,00%

Fußgänger-Geschäftsstraße

Nachlass in % 3,00%

Notizen: für die Nachtragspositionen ( 02.03.10-02.03.130) wurde ein Nachlass von 10% vereinbart

	Oberbau ohne Decke/ Oberfläche	Decke/ Oberfläche
Fläche =>	427,62 m <sup>2</sup>	427,62 m <sup>2</sup>

**Allgemeine Baukosten:**

	Faktor in %:	Faktor in %:
	50%	50%

Verkehrslenkung / Baustelleneinrichtg:

Σ = 2.500,00

Bodengutachten:

Σ = 3.123,01

SiGeKo:

Σ =

Architekten-/Ingenieur-Honorar(e):

Σ =

Vermessungskosten:

Σ =

Kosten für ...

Σ =

**Herstellung Oberbau ohne Decke**

GP

OZ	Kurztext	Menge	ME	EP		GP
2. 1. 100.	Boden lösen laden BK3-5	175,000	m3	10,00		1.750,00
2. 1. 100. a	Boden lösen	23,750	m3	9,00		213,75
2. 1. 110.	Boden nicht schadstoffbelastet entsorgen	175,000	m3	15,00		2.625,00
2. 1. 110. a	Boden entsorgen	23,750	m3	13,50		320,63
2. 1. 120.	Hindernis Beton abbrechen	5,000	m3	100,00		500,00
2. 1. 120. a	Hindernis Beton abbrechen	0,660	m3	90,00		59,40
2. 1. 130.	Beton, der Verwertung zuführen	5,000	m3	50,00		250,00
2. 1. 130. a	Beton, der Verwertung zuführen	0,660	m3	45,00		29,70
2. 1. 140.	Planum herstellen	427,620	m2	1,00		427,62
2. 1. 150.	Frostschuttschicht	427,620	m2	6,24		2.668,35
2. 1. 160.	Schottertragschicht	431,050	m2	4,50		1.939,73



							<b>Anlage 4</b>	
							Seite 25	
2. 1. 220.	Einfassung Winkelrandstein Beton 27/22x8x50 cm	159,370	m		26,00		4.143,62	
2. 1. 230.	Winkelrandsteine trennen D= 8 cm	9,000	St		6,00		54,00	
2. 2. 10.	Straßenablauf ausbauen T bis 1,25m	1,000	St		50,00		50,00	
2. 2. 20.	Leitungsgraben, mit Verbau T bis 3m BK 3-5	7,783	m3		40,00		311,32	
2. 2. 30.	Entwässerungsrohrleitung abbrechen Steinzeug	1,850	m		10,00		18,50	
2. 2. 40.	Ausheben Hand -Zulage-	0,500	m3		150,00		75,00	
2. 2. 50.	Beton abbrechen -Zulage-	0,500	m3		100,00		50,00	
2. 2. 40.	Ausheben Hand -Zulage-	9,712	m3		150,00		1.456,80	
2. 2. 90.	Rohr hochführen bis DN 200, für Kanalanschluß	3,650	m		35,00		127,75	
2. 2. 100.	Betonteilkomb. Straßenablauf 1a-6a-11-10b-C3 Aufsatz Straßenablauf	2,000	St		650,00		1.300,00	
2. 2. 110.	Manschetten-Dichtung herstellen DN 150 mm	1,000	St		60,00		60,00	
2. 2. 120.	Steinzeugbogen Zulage DN200	10,000	St		35,00		350,00	
2. 2. 130.	Steinzeug-Rohrschnitt DN 150 mm	2,000	St		30,00		60,00	
2. 2. 140.	Ummantelung Ortbeton C8/10	0,304	m3		100,00		30,40	
2. 2. 150.	Schachtabdeckung regulieren	2,000	St		120,00		240,00	
2. 3. 10	Drainrohr	43,650	m		39,31		1.715,88	
2. 3. 20	Schachtabdeckung	2,000	St		81,00		162,00	
2. 3. 30	Hydrantenkappe	1,000	St		52,11		52,11	
2. 3. 40	Grobschlag 60/120	56,740	t		16,38		929,40	
2. 3. 50	Gutachliche Stellungnahme	1,000	St		504,98		504,98	
2. 3. 60	Mutterboden	13,610	m3		29,70		404,22	
2. 3. 70	Facharbeiter	11,250	St		36,90		415,13	
2. 3. 80	Sand	8,724	m3		27,00		235,55	
2. 3. 90	PVC-Rohrschnitt	3,000	St		7,38		22,14	
2. 3. 100	PVC-Überschiebemuffe	3,000	St		12,05		36,15	
2. 3. 110	PVC-Deckel	3,000	St		7,65		22,95	
2. 3. 120	PVC-Bögen	3,000	St		9,39		28,17	
2. 3. 130	vorh. Entwässerungsleitung abbrechen	4,500	m		4,50		20,25	
<b>Herstellung Decke/Oberfläche</b>							<b>GP</b>	
OZ	Kurztext	Menge	ME	EP				
2. 1. 170.	Plattenbelag Beton L/B/D 30/15/8cm grau	404,780	m2		22,00		8905,16	
2. 1. 180.	Platten Plattenbelag Beton L/B/D 30/15/8,als Rinne (einzeilig)	67,240	m		16,00		1075,84	
2. 1. 190.	Anschluss Plattenbelag Schnittkante	177,510	m		6,00		1065,06	
2. 1. 200.	Steinpflaster umsetzen Betonverbundpflaster	11,680	m2		25,00		292,00	
2. 1. 260.	Hydr.-/Schieberkappen anpassen	6,000	St		100,00		600,00	
2. 1. 270 Z	Beton liefern,einbauen,verdichten	0,178	m3		100,00		17,80	
					Anteil Baustelleneinrichtung u. a.:	1.250,00	1.250,00	
					Baukosten:	23.660,48	11.955,86	
					Zwischensumme:	24.910,48	13.205,86	
					abzgl. Nachlass:	3,00%	747,31	396,18

							<b>Anlage 4</b>		
							Seite 26		
						Zwischensumme Baukosten:	24.163,17	12.809,68	
						Anteil Bodengutachten:	1.561,51	1.561,51	
						Anteil SiGeKo:	0,00	0,00	
						Anteil Ingenieur-Honorare:	0,00	0,00	
						Anteil Vermessungskosten:	0,00	0,00	
						Anteil Kosten für ...:	0,00	0,00	
						Summe netto:	25.724,67	14.371,19	
						zzgl. MwSt:	19,00%	4.887,69	2.730,53
						Summe brutto	30.612,36	17.101,72	
						<b>Fläche:</b>	<b>427,62</b>	<b>427,62</b>	
						<b>Einheitssatz:</b>	<b>71,59 €/m²</b>	<b>39,99 €/m²</b>	
							<b>Oberbau</b>		
							<b>ohne Decke/</b>	<b>Decke/</b>	
							<b>Oberfläche</b>	<b>Oberfläche</b>	



66 Amt für Straßen- und Verkehrstechnik

662/6 Herr Weyerstraß

Maßnahme: **Heinrich-Renard-Straße**

Bezirk: 7

Mischverkehrsfläche

x

Wohnweg

Mehrwertsteuer:

19,00%

Fußgänger-Geschäftsstraße

Nachlass in %

**Notizen:** Ausbau als Baustraße. Tragdeckschicht auf Schotter- und Kiesoberbau, berücksichtigt wurde daher nur der Oberbau ohne Decke  
Bedingt durch schlechte Bodenverhältnisse wurde ein zusätzlicher Bodenaustausch erforderlich

Oberbau ohne Decke/ Oberfläche	Decke/ Oberfläche
--------------------------------------	----------------------

Fläche =>

669,18 m<sup>2</sup>

627,86 m<sup>2</sup>

**Allgemeine Baukosten:**

Faktor in %:  
50%

Faktor in %:  
50%

Verkehrslenkung / Baustelleneinrichtg:

Σ =

75,00

37,50

37,50

Bodengutachten:

Σ =

SiGeKo:

Σ =

Architekten-/Ingenieur-Honorar(e):

Σ =

Vermessungskosten:

Σ =

Kosten für ...

Σ =

**Herstellung Oberbau ohne Decke**

GP

OZ	Kurztext	Menge	ME	EP		GP
2. 1. 160.	Boden lösen, laden BK 3/4	669,178	m3	8,00		5.353,42
2. 1. 210.	Planum herstellen zul. Abweichung 2cm (EV2 45MN/m2)	669,178	m2	0,60		401,51
2. 1. 220.	Untergrund verdichten BK 3/4	669,178	m2	0,55		368,05
2. 1. 230.	Statischer Plattendruckversuch nach DIN 18 134	2,000	St	225,00		450,00
3. 1. 300.	Boden, nicht schadstoffbelastet entsorgen	693,465	m3	13,21		9.160,67
4. 1. 340.	Leitungsraben, mit Verbau T bis 3m BK 3-5	24,287	m3	12,50		303,59
4. 1. 360.	Leitungsraben und Schacht Verfüllen Boden	17,785	m3	5,00		88,93
4. 1. 370.	Abwasserkanal Steinzeug DN150	15,050	m	30,50		459,03
4. 1. 380.	Steinzeugbogen Zulage DN150	10,000	St	28,00		280,00
4. 1. 420.	Steinzeug-Rohrschnitt DN 150 mm	4,000	St	15,00		60,00
4. 1. 440.	Anschluss DN150 an Stzg-Leitung DN 300	4,000	St	45,00		180,00





66 Amt für Straßen- und Verkehrstechnik

662/5 Herr Charura

Maßnahme: **Krebelspfad**

Bezirk: **6**

Mischverkehrsfläche

**x**

Wohnweg

Mehrwertsteuer: **19,00%**

Fußgänger-Geschäftsstraße

Nachlass in %

**Notizen:** **Baustraße (nördlicher und südlicher Teil), berücksichtigt wurde daher nur der Oberbau ohne Decke gemeinsame Ausschreibung Kanal- und Straßenbau**

Oberbau ohne Decke/ Oberfläche	Decke/ Oberfläche
Fläche => <b>8.122,75 m²</b>	<b>8.122,75 m²</b>

**Allgemeine Baukosten:**

Faktor in %:	Faktor in %:
50%	50%

Verkehrslenkung / Baustelleneinrichtg:		Σ =		
Bodengutachten:		Σ =		
SiGeKo:		Σ =	<b>754,46</b>	<b>377,23</b>
Architekten-/Ingenieur-Honorar(e):		Σ =		
Vermessungskosten:		Σ =		
Nachlass 3% über 110% der Auftragssumme		Σ =	<b>-547,98</b>	<b>-273,99</b>

**Herstellung Oberbau ohne Decke (bzw. Herstellung Fußgänger-Geschäftsstraße)**

**GP**

OZ	Kurztext	Menge	ME	EP		GP
2. 2. 80.	Planum herstellen (gesamt Planum Pos. 2.2.80+2.3.80)	8.706,049	m2	0,46 €		4.004,78
2. 2. 10.	Oberboden abtragen, □laden, fördern und abladen, □Dicke in cm 30.	4.602,364	m3	9,38 €		43.170,17
2. 2. 30.	Boden der Gräben für HA- und SK-Kanäle, □Aushubtiefe bis 1,75 m.	279,130	m3	13,61 €		3.798,96
2. 2. 50.	Unbelasteten Boden laden und abfahren,	157,602	t	4,50 €		709,21
2. 2. 90.	Dammschüttmaterial aus Kies □	8.295,095	m3	12,44 €		103.190,98
2. 2. 100.	Schottertragschicht einbauen (RCL) □Einbau 30 cm	2.895,821	m3	13,79 €		39.933,37
2. 2. 130.	Nass-Ansaat SDKMB 25g/m²	3.750,174	m2	0,83 €		3.112,64
2. 2. 140.	Kanal Steinzeug DN 150 (N)	147,830	m	35,83 €		5.296,75
2. 2. 150.	Betonteil Ablauf	38,000	St	158,62 €		6.027,56
2. 2. 160.	Aufsatz/Ablauf	38,000	St	153,40 €		5.829,20
2. 1. 10.	Facharbeiterstunden	32,000	h	36,58 €		1.170,56





66 Amt für Straßen- und Verkehrstechnik

662/6 Herr Weyerstraß

Maßnahme: **Bitzweg**

Bezirk: **7**

Mischverkehrsfläche

**x**

Wohnweg

Mehrwertsteuer:

**19,00%**

Fußgänger-Geschäftsstraße

Nachlass in %

**Notizen:** Geamtmaßnahme Loorweg / Ranzeler Str. Teil 01, Titel 01: Ausbau Bitzweg  
Da teilweise auf einer vorhandenen Schottertragschicht aufgebaut wurde, wurde die Menge der eingebauten Schottertragschicht auf die Gesamtfläche hochgerechnet, damit ein realistischer Wert für die Kosten pro m<sup>2</sup> ermittelt werden konnte.

Oberbau

ohne Decke/  
Oberfläche

Decke/  
Oberfläche

Fläche =>

**914,32 m<sup>2</sup>**

**914,32 m<sup>2</sup>**

**Allgemeine Baukosten:**

Faktor in %:

Faktor in %:

Σ =

**4.823,17**

50%

50%

Verkehrslenkung / Baustelleneinrichtg:

Σ =

Bodengutachten:

Σ =

SiGeKo:

Σ =

Räumen u. Vorhalten d. Baustelle

Σ =

Vermessungskosten:

Σ =

Kosten für Rest-Müllentsorgung:

Σ =

**Herstellung Oberbau ohne Decke**

**GP**

OZ	Kurztext	Menge	ME	EP		GP
1. 2. 70.	Rampe für KFZ Fahrbahn 3,5 m herstellen	6,000	St	52,52		315,12
1. 3. 40.	Beton, Betonanrampung, abbrechen	7,074	m3	152,99		1.082,25
1. 3. 70.	Betondecke in Streifen aufbrechen D bis 15cm (unbewehrt)	2,054	m2	8,61		17,68
1. 3. 90.	Großpflasterstreifen in Beton/Mörtel aufbrechen Naturstein	16,870	m	12,12		204,46
1. 3. 100.	Betonbordstein aufnehmen B 80-120mm H 200-300mm	9,830	m	12,12		119,14
1. 4. 30.	Asphaltoberbau schneiden D 4-8cm	4,900	m	0,57		2,79
1. 5. 10.	Boden lösen, laden BK 3/4	94,612	m3	20,45		1.934,82
1. 5. 20.	Ausheben Hand -Zulage-	1,154	m3	148,43		171,29
1. 6. 10.	Planum herstellen zul. Abweichung 2cm (EV2 45MN/m2)	933,144	m2	1,18		1.101,11
1. 6. 20.	Untergrund verdichten BK 3/4	916,340	m2	0,34		311,56
1. 7. 40.	Beton, unbewehrt der Verwertung zuführen	7,469	m3	31,98		238,86
1. 7. 50.	Bordsteine aus Beton der Verwertung zuführen	9,830	m	5,04		49,54
1. 7. 70.	Boden, nicht schadstoffbelastet entsorgen	94,419	m3	18,42		1.739,20
2. 1. 10.	Boden Sinkkasten T=1,25m lösen, laden BK 3-5	5,313	m3	70,71		375,68
2. 1. 40.	Beton abbrechen -Zulage-	0,359	m3	44,58		16,00

2. 1. 50.	Entwässerungsröhrleitung abbrechen Steinzeug	1,100	m	25,39		27,93		
2. 1. 60.	Abwasserkanal Steinzeug DN150	0,780	m	64,66		50,43	Anlage 4	
2. 1. 70.	Steinzeugbogen Zulage DN150	3,000	St	39,66		118,98	Seite 32	
2. 1. 90.	Steinzeug-Röhrschnitt DN 150 mm	4,000	St	21,28		85,12		
2. 2. 10.	Betonteilkombination Straßenablauf (o. Aufsatz; 1a-5d-10a-A2)	3,000	St	267,21		801,63		
2. 2. 20.	Aufsatz Straßenablauf C250 L/B 500/500mm (Fußgänger)	1,000	St	564,44		564,44		
2. 2. 30.	Straßenablauf regulieren Höhenänderung bis 5-20 cm.	3,000	St	105,02		315,06		
2. 2. 40.	Hydr.-/Schieberkappen höhenmäßig anpassen	16,000	St	7,91		126,56		
2. 3. 20.	Schottertragschicht 0/45, EV2 120 MN/m2	888,335	m2	4,39		3.899,79		
2. 4. 20.	Bordstein Beton TB 10/25, einseitige Rückenstütze	223,050	m	22,01		4.909,33		
2. 4. 30.	Bordstein Beton TB 10/30, einseitige Rückenstütze	27,800	m	24,12		670,54		
2. 4. 50.	Bordsteine trennen 12/30 bis 8/20	52,000	St	10,68		555,36		
2. 4. 60.	Bordsteine Umlage 12/30 bis 8/20	3,000	m	25,93		77,79		
2. 5. 50.	Einfassung Winkelrandstein Beton 27/22x8x50 cm	11,200	m	34,93		391,22		
<b>Herstellung Decke/Oberfläche</b>							<b>GP</b>	
<b>OZ</b>	<b>Kurztext</b>	<b>Menge</b>	<b>ME</b>	<b>EP</b>				
2. 6. 10.	Pflasterdecke Betonpflaster L/B 200/100mm D 80mm, grau	634,615	m2	22,19		14.082,11		
2. 6. 20.	Pflasterdecke Betonpflaster L/B 200/100mm D 80mm, anthrazit	183,570	m2	24,00		4.405,68		
2. 6. 50.	Einlegearbeiten in Pflasterflächen Betonsteine	29,200	m	11,03		322,08		
2. 6. 60.	Umrandungsplatte Beton L/B/H 600/600/80mm (Hydrantenkappenset)	1,000	St	6,20		6,20		
2. 6. 70.	Umrandungsplatte Beton L/B/H 400/400/80mm (Wasserkappenset)	9,000	St	4,92		44,28		
2. 6. 90.	Anschluss Pflasterdecke Schnittkante Betonverbundpflaster	265,380	m	14,48		3.842,70		
2. 6. 100.	Pflasterrinne Rinnensystem ,Rinnenstein (50er Rinne u. Stich 20mm)	140,300	m	49,02		6.877,51		
2. 6. 120.	Anschlussarbeiten für 50 er Rinnensteinsystem, Kante herstellen d= 13-16cm	5,000	St	28,75		143,75		
2. 6. 130.	Betonverbundpflaster umsetzen	31,025	m2	32,46		1.007,07		
				Anteil Baustelleneinrichtung u. a.:		2.411,59	2.411,59	
				Baukosten:		20.273,69	30.731,37	
				Zwischensumme:		22.685,27	33.142,96	
				abzgl. Nachlass:	0,00%	0,00	0,00	
				Zwischensumme Baukosten:		22.685,27	33.142,96	
				Anteil Bodengutachten:		0,00	0,00	
				Anteil SiGeKo:		46,76	46,76	
				Anteil Ingenieur-Honorare:		305,20	305,20	
				Anteil Vermessungskosten:		0,00	0,00	
				Anteil Kosten für Rest-Müllentsorgung:		91,19	91,19	
				Summe netto:		23.128,42	33.586,10	
				zzgl. MwSt:	19,00%	4.394,40	6.381,36	
				Summe brutto		27.522,81	39.967,46	
				<b>Fläche:</b>		<b>914,32</b>	<b>914,32</b>	
				<b>Einheitssatz:</b>		<b>30,10 €/m²</b>	<b>43,71 €/m²</b>	
				<b>Oberbau</b>				
				<b>ohne Decke/</b>		<b>Decke/</b>		
				<b>Oberfläche</b>		<b>Oberfläche</b>		





66 Amt für Straßen- und Verkehrstechnik

662/6 Herr Weyerstraß

Maßnahme: **Abtsweg**

Bezirk: **7**

Mischverkehrsfläche

**x**

Wohnweg

Mehrwertsteuer: **19,00%**

Fußgänger-Geschäftsstraße

Nachlass in %

**Notizen:** Gesamtmaßnahme Loorweg / Ranzeler Str. Teil 01, Titel 02: Ausbau Abtsweg ausgebaut wurde auf vorhandener Schottertragschicht, zur Ermittlung eines realistischen Einheitsatzes wurden die Kosten für die Herstellung einer Schottertragschicht hinzugefügt. Der angesetzte EP stammt aus der Maßnahme "Bitzweg", die ebenfalls Bestandteil der Gesamtmaßnahme Loorweg Ranzeler Straße ist (Titel 01)

						Oberbau ohne Decke/ Oberfläche	Decke/ Oberfläche
					Fläche =>	<b>1.449,88 m²</b>	<b>1.449,88 m²</b>
<b>Allgemeine Baukosten:</b>						Faktor in %:	Faktor in %:
						50%	50%
	Verkehrslenkung / Baustelleneinrichtg:			Σ =	<b>7.317,92</b>	<b>3.658,96</b>	<b>3.658,96</b>
	Bodengutachten:			Σ =			
	SiGeKo:			Σ =	<b>93,52</b>	<b>46,76</b>	<b>46,76</b>
	Räumen u. Vorhalten d. Baustelle			Σ =			
	Vermessungskosten:			Σ =			
	Kosten für Rest-Müllentsorgung:			Σ =	<b>431,08</b>	<b>215,54</b>	<b>215,54</b>

<b>Herstellung Oberbau ohne Decke</b>						<b>GP</b>
OZ	Kurztext	Menge	ME	EP		
3. 2. 70.	Rampe für KFZ Fahrbahn 3,5 m herstellen	33,000	St	52,52		<b>1.733,16</b>
3. 2. 80.	Schottertragschicht Schotter-Splitt-Sand-Gemisch	0,792	m3	7,53		<b>5,96</b>
3. 3. 40.	Beton, Betonanrampung, abbrechen	19,062	m3	152,99		<b>2.916,30</b>
3. 3. 50.	Bit. Befestigung, Bitumenanrampung, abbrechen	0,196	m3	131,13		<b>25,70</b>
3. 3. 100.	Betonbordstein aufnehmen B 150-240mm H 200-300mm	29,460	m	14,31		<b>421,57</b>



							<b>Anlage 4</b>
							Seite 35
						Anteil Baustelleneinrichtung u. a.:	3.658,96 3.658,96
						Baukosten:	35.391,89 49.618,93
						Zwischensumme:	39.050,85 53.277,89
						abzgl. Nachlass:	0,00 0,00
						Zwischensumme Baukosten:	39.050,85 53.277,89
						Anteil Bodengutachten:	0,00 0,00
						Anteil SiGeKo:	46,76 46,76
						Anteil Ingenieur-Honorare:	0,00 0,00
						Anteil Vermessungskosten:	0,00 0,00
						Anteil Kosten für ...:	215,54 215,54
						Summe netto:	39.313,15 53.540,19
						zzgl. MwSt:	7.469,50 10.172,64
						Summe brutto	46.782,65 63.712,83
						<b>Fläche:</b>	<b>1.449,88 1.449,88</b>
						<b>Einheitssatz:</b>	<b>32,27 €/m² 43,94 €/m²</b>
						<b>Oberbau</b>	
						<b>ohne Decke/</b>	<b>Decke/</b>
						<b>Oberfläche</b>	<b>Oberfläche</b>



66 Amt für Straßen- und Verkehrstechnik

662/6 Herr Weyerstraß

Maßnahme: **Stahlsweg**

Bezirk: 7

Mischverkehrsfläche

x

Wohnweg

Mehrwertsteuer: 19,00%

Fußgänger-Geschäftsstraße

Nachlass in %

Notizen:

Geamtmaßnahme Loorweg / Ranzeler Str. Teil 01, Titel 03: Ausbau Stahlsweg  
ausgebaut wurde auf vorhandener Schottertragschicht, zur Ermittlung eines realistischen Einheitsatzes wurden die Kosten für die  
Herstellung einer Schottertragschicht hinzugefügt. Der angesetzte EP stammt aus der Maßnahme "Bitzweg", die ebenfalls Bestandteil  
der Gesamtmaßnahme Loorweg Ranzeler Straße ist (Titel 01)

						Oberbau ohne Decke/ Oberfläche	Decke/ Oberfläche
						Fläche =>	
						887,42 m <sup>2</sup>	887,42 m <sup>2</sup>
<b>Allgemeine Baukosten:</b>						Faktor in %: 50%	Faktor in %: 50%
	Verkehrslenkung / Baustelleneinrichtg:			Σ =	4.951,11	2.475,56	2.475,56
	Bodengutachten:			Σ =			
	SiGeKo:			Σ =	93,52	46,76	46,76
	Räumen u. Vorhalten d. Baustelle			Σ =			
	Vermessungskosten:			Σ =			
	Kosten für Rest-Müllentsorgung:			Σ =	232,12	116,06	116,06
<b>Herstellung Oberbau ohne Decke (bzw. Herstellung Fußgänger-Geschäftsstraße)</b>						<b>GP</b>	
OZ	Kurztext	Menge	ME	EP			
5. 2. 60.	Rampe für KFZ Fahrbahn 3,5 m herstellen	12,000	St	52,52		630,24	
5. 3. 40.	Beton, Betonanrampung, abrechen	6,741	m3	152,99		1.031,31	
5. 3. 50.	Bit. Befestigung, Bitumenanrampung, abrechen	1,159	m3	131,13		151,98	
5. 3. 60.	Hindernis Beton abrechen	0,169	m3	73,77		12,47	
5. 3. 80.	Betonbordstein aufnehmen B 150-240mm H 200-300mm	13,850	m	14,31		198,19	
5. 3. 100.	Betonbordstein aufnehmen B 80-120mm H 200-300mm	9,970	m	14,31		142,67	
5. 4. 30.	Asphaltoberbau schneiden D 8-12cm	7,700	m	6,53		50,28	

5. 5. 10.	Boden lösen, laden BK 3/4	91,320	m3	15,90		1.451,99	<b>Anlage 4</b>	
5. 6. 10.	Planum herstellen zul. Abweichung 2cm (EV2 45MN/m2)	859,117	m2	1,18		1.013,76	Seite 37	
5. 6. 20.	Untergrund verdichten BK 3/4	859,117	m2	0,26		223,37		
5. 7. 30.	Beton, unbewehrt der Verwertung zuführen	7,160	m3	31,98		228,98		
5. 7. 40.	Bordsteine aus Beton der Verwertung zuführen	9,970	m	5,04		50,25		
5. 7. 60.	Boden, nicht schadstoffbelastet entsorgen	91,320	m3	18,42		1.682,11		
6. 1. 10.	Boden Sinkkasten T=1,25m lösen, laden BK 3-5	7,032	m3	70,71		497,23		
6. 1. 20.	Leitungsgraben, mit Verbau T bis 4m BK 3-5	1,331	m3	24,26		32,29		
6. 1. 30.	Ausheben Hand -Zulage-	0,209	m3	97,34		20,34		
6. 1. 40.	Beton abbrechen -Zulage-	0,250	m3	116,12		29,03		
	Schottertragschicht aus Bitzweg	859,117	m2	4,39		3.771,52		
6. 1. 60.	Abwasserkanal Steinzeug DN 150	1,380	m	64,66		89,23		
6. 1. 70.	Steinzeugbogen Zulage DN 150	5,000	St	39,66		198,30		
6. 1. 80.	Manschetten-Dichtung herstellen DN 150 mm	3,000	St	43,50		130,50		
6. 1. 90.	Steinzeug-Rohrschnitt DN 150 mm	5,000	St	21,28		106,40		
6. 1. 110.	Ummantelung Ort beton C 12/15	0,368	m3	144,25		53,08		
6. 2. 10.	Betonteilkombination Straßenablauf (o. Aufsatz; 1a-5d-10a-A2)	5,000	St	267,21		1.336,05		
6. 2. 30.	Straßenablauf regulieren Höhenänderung bis 5-20 cm.	5,000	St	105,02		525,10		
6. 2. 40.	Hydr.-/Schieberkappen höhenmäßig anpassen	28,000	St	7,91		221,48		
6. 2. 50.	Schachtabdeckung Kl. D 80/80-160 höhenmäßig anpassen	4,000	St	139,13		556,52		
6. 2. 60.	Auflageringe liefern u. einbauen	2,000	St	24,84		49,68		
6. 2. 70.	Schachtabdeckung Klasse D 400, DIN 19584 - A2 D 400	2,000	St	350,26		700,52		
6. 4. 20.	Bordstein Beton TB 10/25, einseitige Rückenstütze	291,950	m	22,01		6.425,82		
6. 4. 50.	Bordsteine trennen 12/30 bis 8/20	26,000	St	10,68		277,68		
6. 4. 60.	Bordsteine Umlage 12/30 bis 8/20	9,810	m	25,93		254,37		
<b>Herstellung Decke/Oberfläche</b>							<b>GP</b>	
<b>OZ</b>	<b>Kurztext</b>	<b>Menge</b>	<b>ME</b>	<b>EP</b>				
6. 6. 10.	Pflasterdecke Betonpflaster L/B 200/100mm D 80mm, grau	764,952	m2	22,19		16.974,285		
2. 6. 30.	Umrandungsplatte Beton L/B/H 600/600/80mm (Hydrantenkappenset)	1,000	St	6,20		6,200		
6. 6. 40.	Umrandungsplatte Beton L/B/H 400/400/80mm (Wasserkappenset)	11,000	St	4,92		54,120		
6. 6. 60.	Anschluss Pflasterdecke Schnittkante Betonverbundpflaster	276,280	m	14,48		4.000,534		
2. 6. 70.	Pflasterrinne Rinnensystem ,Rinnenstein (50er Rinne u. Stich 20mm)	186,550	m	49,02		9.144,681		
6. 6. 80.	Anschlussarb. F. 50er Rinnensteinsystem, Kante herst. d= 13-16cm	11,000	St	6,40		70,400		
6. 6. 90.	Betonverbundpflaster umsetzen	54,141	m2	32,46		1.757,417		
			Anteil Baustelleneinrichtung u. a.:			2.475,56	2.475,56	
			Baukosten:			22.142,75	32.007,64	
			Zwischensumme:			24.618,31	34.483,19	
			abzgl. Nachlass:		<b>0,00%</b>	0,00	0,00	
			Zwischensumme Baukosten:			24.618,31	34.483,19	
			Anteil Bodengutachten:			0,00	0,00	

							<b>Anlage 4</b>		
							Seite 38		
						Anteil SiGeKo:	46,76	46,76	
						Anteil Ingenieur-Honorare:	0,00	0,00	
						Anteil Vermessungskosten:	0,00	0,00	
						Anteil Kosten für Rest-Müllentsorgung:	116,06	116,06	
						Summe netto:	24.781,13	34.646,01	
						zzgl. MwSt:	19,00%	4.708,41	6.582,74
						Summe brutto	29.489,54	41.228,75	
						<b>Fläche:</b>	<b>887,42</b>	<b>887,42</b>	
						<b>Einheitssatz:</b>	<b>33,23 €/m²</b>	<b>46,46 €/m²</b>	
						<b>Oberbau</b>			
						<b>ohne Decke/</b>	<b>Decke/</b>		
						<b>Oberfläche</b>	<b>Oberfläche</b>		



66 Amt für Straßen- und Verkehrstechnik

662/6 Herr Weyerstraß

Maßnahme: **Stichwege Loorweg**

Bezirk: 7

Mischverkehrsfläche

x

Wohnweg

Mehrwertsteuer:

19,00%

Fußgänger-Geschäftsstraße

Nachlass in %

**Notizen:** Geamtmaßnahme Loorweg / Ranzeler Str. Teil 01, Titel 04: Ausbau Stichwege Loorweg  
ausgebaut wurde auf vorhandener Schottertragschicht, zur Ermittlung eines realistischen Einheitsatzes wurden die Kosten für die  
Herstellung einer Schottertragschicht hinzugefügt. Der angesetzte EP stammt aus der Maßnahme "Bitzweg", die ebenfalls Bestandteil  
der Gesamtmaßnahme Loorweg Ranzeler Straße ist (Titel 01)

						Oberbau ohne Decke/ Oberfläche	Decke/ Oberfläche
						Fläche =>	
<b>Allgemeine Baukosten:</b>						<b>603,05 m²</b>	<b>603,05 m²</b>
						Faktor in %: 50%	Faktor in %: 50%
Verkehrslenkung / Baustelleneinrichtg:				Σ =	3.569,41	1.784,71	1.784,71
Bodengutachten:				Σ =			
SiGeKo:				Σ =	93,52	46,76	46,76
Räumen u. Vorhalten d. Baustelle				Σ =			
Vermessungskosten:				Σ =			
Kosten für Rest-Müllentsorgung:				Σ =	315,02	157,51	157,51

<b>Herstellung Oberbau ohne Decke</b>						GP
OZ	Kurztext	Menge	ME	EP		
7. 3. 40.	Beton, Betonanrampung, abrechnen	5,382	m3	152,99		823,39
7. 3. 50.	Bit. Befestigung, Bitumenanrampung, abrechnen	1,500	m3	131,13		196,70
7. 4. 30.	Asphaltoberbau schneiden D 8-12cm	10,100	m	6,53		65,95
7. 5. 10.	Boden lösen, laden BK 3/4	56,687	m3	15,90		901,32
7. 6. 10.	Planum herstellen zul. Abweichung 2cm (EV2 45MN/m2)	585,145	m2	1,18		690,47
7. 6. 20.	Untergrund verdichten BK 3/4	585,145	m2	0,26		152,14
7. 7. 30.	Beton, unbewehrt der Verwertung zuführen	0,720	m3	31,98		23,03





