

# STADT KÖLN - NEUBAU EINER WOHNANLAGE BONNER STR.413

KOSTENCONTROLLING GRUPPENZUORDNUNG DIN - 276

Aktualität: 19.11.2012

DIN-276	Beschreibung (alle Angaben incl. MwSt.)	Budget	Aktuelle Projektkosten	Überschreitung(-) Unterschreitung(+)	
<b>200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>				
<b>210</b>	<b>Herrichten</b>				
210.084	Abbrucharbeiten	290.809,17 €	282.492,56 €	8.316,61 €	2,86%
		<b>290.809,17 €</b>	<b>282.492,56 €</b>	<b>8.316,61 €</b>	<b>2,86%</b>
<b>220</b>	<b>Öffentliche Erschließung</b>				
220	Öffentliche Erschließung	51.575,00 €	91.286,20 €	-39.711,20 €	-77,00%
		<b>51.575,00 €</b>	<b>91.286,20 €</b>	<b>-39.711,20 €</b>	<b>-77,00%</b>
<b>200</b>	<b>Summe</b>	<b>342.384,17 €</b>	<b>373.778,76 €</b>	<b>-31.394,59 €</b>	<b>-9,17%</b>
<b>300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktionen</b>				
<b>380</b>	<b>Grundkonstruktionen</b>				
380.012	Rohbauarbeiten	1.676.525,92 €	1.665.000,00 €	11.525,92 €	0,69%
380.014	Natur- und Betonwerksteinarbeiten	61.749,56 €	111.791,93 €	-50.042,37 €	-81,04%
380.016	Zimmerer- und Holzbauarbeiten	78.100,80 €	0,00 €	78.100,80 €	100,00%
380.017	KG Trennwände Mietkeller	34.297,25 €	22.000,00 €	12.297,25 €	35,85%
380.021	Dachdichtungsarbeiten	170.802,29 €	321.000,00 €	-150.197,71 €	-87,94%
380.023	Putz- und Stuckarbeiten Außen	92.489,66 €	299.149,89 €	-206.660,23 €	-223,44%
380.023	Putz- und Stuckarbeiten Innen	134.059,75 €	105.176,54 €	28.883,21 €	21,55%
380.024	Fliesen- und Plattenarbeiten	134.326,62 €	101.500,00 €	32.826,62 €	24,44%
380.025	Estricharbeiten	83.438,66 €	45.320,71 €	38.117,95 €	45,68%
380.026	Fenster	409.327,95 €	394.615,18 €	14.712,77 €	3,59%
380.026	Tischler - Innentüren	134.460,00 €	103.131,95 €	31.328,05 €	23,30%
380.027	Schreinerarbeiten - Einbauschränke	0,00 €	0,00 €	0,00 €	#DIV/0!
380.031	Metallbauarbeiten, Schlosserarbeiten, Kunstschmiedarbeiten	84.300,00 €	153.950,00 €	-69.650,00 €	-82,62%
380.033	Baureinigungsarbeiten	32.500,00 €	14.000,00 €	18.500,00 €	56,92%
380.034	Maler-, Anstrich- und Lackierarbeiten	177.998,40 €	206.500,00 €	-28.501,60 €	-16,01%
380.036	Bodenbelagsarbeiten	61.215,77 €	110.000,00 €	-48.784,23 €	-79,69%
380.039	Trockenbauarbeiten	170.561,52 €	49.660,00 €	120.901,52 €	70,88%
		<b>3.536.154,15 €</b>	<b>3.702.796,20 €</b>	<b>-166.642,05 €</b>	<b>-4,71%</b>
<b>300</b>	<b>Summe</b>	<b>3.536.154,15 €</b>	<b>3.702.796,20 €</b>	<b>-166.642,05 €</b>	<b>-4,71%</b>
<b>400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>				
<b>410</b>	<b>Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen</b>				
410.042	Gas- und Wasserinstallationen, Leitungen und Armaturen	285.853,52 €	373.000,00 €	-87.146,48 €	-30,49%
		<b>285.853,52 €</b>	<b>373.000,00 €</b>	<b>-87.146,48 €</b>	<b>-30,49%</b>
<b>420</b>	<b>Wärmeversorgungsanlagen</b>				
420.040	Heizungsanlagen	233.917,59 €	420.000,00 €	-186.082,41 €	-79,55%
		<b>233.917,59 €</b>	<b>420.000,00 €</b>	<b>-186.082,41 €</b>	<b>-79,55%</b>
<b>440</b>	<b>Starkstromanlagen</b>				
440.053	Elektro- / Nachrichtentechnik	156.512,35 €	282.700,00 €	-126.187,65 €	-80,62%
		<b>156.512,35 €</b>	<b>282.700,00 €</b>	<b>-126.187,65 €</b>	<b>-80,62%</b>
<b>460</b>	<b>Förderanlagen</b>				
460.069	Aufzugsanlagen, Fördertechnik		55.613,46 €	-55.613,46 €	#DIV/0!
		<b>0,00 €</b>	<b>55.613,46 €</b>	<b>-55.613,46 €</b>	<b>#DIV/0!</b>
<b>400</b>	<b>Summe</b>	<b>676.283,46 €</b>	<b>1.131.313,46 €</b>	<b>-455.030,00 €</b>	<b>-67,28%</b>
<b>500</b>	<b>Außenanlagen</b>				
<b>500</b>	<b>Außenanlagen</b>				
500	Außenanlagen	184.550,96 €	260.000,00 €	-75.449,04 €	-40,88%
		<b>184.550,96 €</b>	<b>260.000,00 €</b>	<b>-75.449,04 €</b>	<b>-40,88%</b>
<b>540</b>	<b>Technische Anlagen in Außenanlagen</b>				
541	Abwasseranlagen	0,00 €	0,00 €	0,00 €	#DIV/0!
		<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>#DIV/0!</b>
<b>500</b>	<b>Summe</b>	<b>184.550,96 €</b>	<b>260.000,00 €</b>	<b>-75.449,04 €</b>	<b>-40,88%</b>

# STADT KÖLN - NEUBAU EINER WOHNANLAGE BONNER STR.413

KOSTENCONTROLLING GRUPPENZUORDNUNG DIN - 276

Aktualität: 19.11.2012

DIN-276	Beschreibung (alle Angaben incl. MwSt.)	Budget	Aktuelle Projektkosten	Überschreitung(-) Unterschreitung(+)	
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>				
<b>720</b>	<b>Vorbereitung der Objektplanung</b>				
721	Untersuchungen	29.750,00 €	27.481,02 €	2.268,98 €	7,63%
		<b>29.750,00 €</b>	<b>27.481,02 €</b>	<b>2.268,98 €</b>	<b>7,63%</b>
<b>730</b>	<b>Architekten- und Ingenieurleistungen</b>				
732	Freianlagenplanung	29.750,00 €	27.534,46 €	2.215,54 €	7,45%
739	Architekten- und Ingenieurleistungen, sonstiges	711.358,09 €	740.990,08 €	-29.631,99 €	-4,17%
		<b>741.108,09 €</b>	<b>768.524,54 €</b>	<b>-27.416,45 €</b>	<b>-3,70%</b>
<b>740</b>	<b>Gutachten und Beratung</b>				
741	Thermische Bauphysik	2.380,00 €	2.022,41 €	357,59 €	15,02%
743	Bodenmechanik, Erd- und Grundbau	2.380,00 €	1.411,34 €	968,66 €	40,70%
744	Vermessung	6.545,00 €	9.222,51 €	-2.677,51 €	-40,91%
746	Brandschutz	3.094,00 €	3.019,03 €	74,97 €	2,42%
747	Sicherheits- und Gesundheitsschutz	5.950,00 €	13.200,00 €	-7.250,00 €	-121,85%
749	Gutachten und Beratung, sonstiges	2.380,00 €	3.753,07 €	-1.373,07 €	-57,69%
		<b>22.729,00 €</b>	<b>32.628,36 €</b>	<b>-9.899,36 €</b>	<b>-43,55%</b>
<b>790</b>	<b>Sonstige Baunebenkosten</b>				
790	Sonstige Baunebenkosten	59.500,00 €	39.227,29 €	20.272,71 €	34,07%
		<b>59.500,00 €</b>	<b>39.227,29 €</b>	<b>20.272,71 €</b>	<b>34,07%</b>
<b>700</b>	<b>Summe</b>	<b>853.087,09 €</b>	<b>867.861,21 €</b>	<b>-14.774,12 €</b>	<b>-1,73%</b>
<b>Gesamt Brutto</b>		<b>5.592.459,83 €</b>	<b>6.335.749,63 €</b>	<b>-743.289,80 €</b>	<b>-13,29%</b>
		7.540,17 €	0,00 €	7.540,17 €	
<b>Gesamt Brutto</b>		<b>5.600.000,00 €</b>	<b>6.335.749,63 €</b>	<b>-735.749,63 €</b>	<b>-13,14%</b>

Bereits nachträglich genehmigte Kosten

285.000,00 €

<b>Mehrbedarf</b>			<b>-450.749,63 €</b>
-------------------	--	--	----------------------