

69

Rheinboulevard – Teilbereich II: Ufertreppe und Boulevard
hier: Prüfung der Kostenberechnung
RPA-Nr.: KOB 2012/1991

Vorgelegte Baukosten: 9.708.907,- € netto (11.553.600,- € brutto)
Geprüfte Baukosten: 8.922.000,- € netto (10.617.180,- € brutto)

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach Durchsicht der mir überlassenen Unterlagen bestehen gegen die Fortführung der Maßnahme keine grundsätzlichen Bedenken.

Die angesetzten Einheitspreise liegen zum Teil unter, zum einem größeren Teil über den derzeitigen Marktpreisen. Der Zuschlag für Kleinleistungen wurde nicht näher spezifiziert und wird nicht anerkannt. Insgesamt habe ich den zu erwartenden Kostenrahmen deshalb um rd. 787.000,- € reduziert. Ferner sind einige Positionen nicht genügend detailliert beschrieben, so dass der Preis nur auf Basis eigener Annahmen bewertet werden kann. Diese Positionen bergen ein nicht unerhebliches Kostenrisiko. Ein Preis von 5 €/m³ für das Entsorgen von Bau- und Erdstoffen beispielsweise ist nur angemessen, wenn es sich um unbelastetes Material handelt. Siehe hierzu auch meine Anmerkungen in den Unterlagen.

Die Planung des Büros Planorama bedarf keiner weiteren Überarbeitung, so dass hier keine zusätzlichen Kosten entstehen. Eine erneute Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt ist somit nicht erforderlich.

Der vorgelegte Zeitplan der Maßnahme ist unbedingt einzuhalten, um sicher zu stellen, dass der Bau in der hochwasserarmen Phase realisiert werden kann und weitere Kostenerhöhungen vermieden werden.

Die Bestimmungen der vorläufigen Haushaltsführung sowie die Anordnungen der Kämmerin vom 09.10.2012 sind zu beachten.

Mit freundlichen Grüßen

