



Fraktion in der Bezirksvertretung Köln-Rodenkirchen

CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Köln-Rodenkirchen • Bezirksrathaus • 50996 Köln

Gleichlautend

Herr Bezirksbürgermeister
Mike Homann
Hauptstraße 85

50996 Köln

Herrn Oberbürgermeister
Jürgen Roters
Hist. Rathaus

50667 Köln

Eingang beim Bezirksbürgermeister:

AN/1863/2012

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen)	10.12.2012

Bauvorhaben Koblenzer Straße 79/ Goltsteinstraße 20

Sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister, sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

In Bayenthal wird in der seit längerem bestehenden Baulücke Koblenzer Str. 79 / Goltsteinstr. 20 ein Bauvorhaben durchgeführt.

Das Baustellenschild weist für das Bauvorhaben aus: „Erteilung einer Baugenehmigung nach § 68 BauO NRW zur Erteilung eines Beherbergungsbetriebes bis zu 30 Betten, hier Boardinghaus für Obdachlose“ (Baugenehmigung Nr. 63/ B22/2101/2011).

Die Anwohner sind nicht näher über das Bauvorhaben informiert worden und fürchten um die Sicherheit und Qualität der Wohnsituation in dieser Straße.

Die CDU-Fraktion fragt daher:

- 1.) Was ist an diesem Standort konkret geplant?
- 2.) Wer ist der Bauherr?
- 3.) Ist das vereinfachte Baugenehmigungsverfahren für die Errichtung eines Heims für Obdachlose hier rechtmäßig und was bedeutet das vereinfachte Verfahren im Hinblick auf die Geltendmachung möglicher Rechte von Anwohnern?

gez. Roß-Belkner

gez. Haniel