

Beschlussvorlage

zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**

Betreff

**Beschluss über die Einleitung betreffend die Änderung des Bebauungsplanes 67419/08
Arbeitstitel: Raderthalgürtel (neu) in Köln-Zollstock, 1. Änderung**

Beschlussorgan

Stadtentwicklungsausschuss

Gremium	Datum
Stadtentwicklungsausschuss	14.03.2013
Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen)	18.03.2013
Stadtentwicklungsausschuss	25.04.2013

Beschluss:

Der Stadtentwicklungsausschuss beschließt, das Verfahren zur Änderung des Bebauungsplanes 67419/08 gemäß § 2 Absatz 1 in Verbindung mit § 1 Absatz 8 Baugesetzbuch (BauGB) in Anwendung des beschleunigten Verfahrens nach § 13a BauGB für das Gebiet zwischen dem Leichweg, dem Marienhof und entlang des Raderthalgürtels in einer Tiefe von circa 40 m —Arbeitstitel: Raderthalgürtel (neu) in Köln-Zollstock, 1. Änderung— einzuleiten mit dem Ziel, im derzeit festgesetzten Gewerbegebiet 1 (GE 1) ein allgemeines Wohngebiet festzusetzen und im derzeit festgesetzten Gewerbegebiet 2 (GE 2) eine Einzelhandelsnutzung zuzulassen.

Alternative: Beibehaltung des bisherigen Planungsrechtes

