

Tabelle 2											
Baureife Flächen und Flächen in Vermarktung aus dem GFBK											
Stand: 11/2012											
Projekt	Bezeichnung	Stadtteil	baureif				verfügbar für GE/GI ^{*)}				Erläuterungen
			städtisch Fläche ha (netto)		privat Fläche ha (netto)		städtisch Fläche ha (netto)		privat Fläche ha (netto)		
			GE	GI	GE	GI	GE	GI	GE	GI	
G 205-001	Raderthalgürtel	Zollstock			2,3						Büronutz./Autohäuser gepl.
G 306-005	Marsdorf I. BA	Junkersdorf	5,1				5,1				in Vermarktung
G 306-005	Marsdorf II. BA (Westf. Allee)	Marsdorf	8,9								Vermarktung zurückgestellt
G 405-001	Venloer Str. Nord I. BA	Bocklemünd			1,5						Eigentümer hält Fläche vor
G 405-001	Venloer Str. Nord II. BA	Bocklemünd	1,8	4,7		0,3	0,9	2,7			in Vermarktung/Zwischennutzungen
G 406-008	Butzweiler Hof II. BA	Ossendorf			5,0						derzeit Büronutzung geplant
G 406-011	Hugo-Eckener-Str.	Ossendorf	1,0				1,0				reserviert
G 504-001	Industriepark Nord, Westteil	Niehl	2,3				2,3				in Vermarktung
G 601-004	Feldkassel/Langel II. BA	Langel	3,3				3,3				in Vermarktung
G 601-005	Causemannstr.	Merkenich	5,8				5,8				in Vermarktung
G 606-001	Donatusstr	Pesch			1,0						derzeit Büronutzung geplant
G 704-001	Airport Business Park	Gremberghoven			12,4	1,5			12,4	1,5	in Vermarktung
G 711-002	Wahn-Süd II. BA, Winkelsmaar	Wahn	7,0				7,0				in Vermarktung
G 711-003	S-Bahnhof Porz-Wahn	Wahn			2,1				2,1		in Vermarktung
G 805-001	Herkenrathweg	Ostheim	2,3				2,3				in Vermarktung
G 808-002	Rösrather Str.	Rath/Heumar	2,1		3,0		2,1		3,0		in Vermarktung
G 903-001	Buchheim II. BA	Buchheim	5,6				5,6				in Vermarktung
*)ohne Geschäfts-, Büro- und Verwaltungsgebäude sowie in der Vermarktung zurückgestellte Flächen											
gesamt/ha			45,2	4,7	27,3	1,8	35,4	2,7	17,5	1,5	
gesamt baureif GE			72,5 ha								
gesamt baureif GI			6,5 ha								
gesamtbaureif GE/GI			79,0 ha		einschl. geplante Büronutzung						
gesamt verfügbar GE			52,9 ha								
gesamt verfügbar GI			4,2 ha								
gesamt verfügbar GE/GI			57,1 ha		davon städtisch		GE: 35,4 ha		GI: 2,7 ha		gesamt: 38,1 ha