

Erläuterungen zum Vermögensplan 2013

Die über den Vermögensplan des Veranstaltungszentrums im Jahr 2013 zu finanzierenden Maßnahmen beschränken sich angesichts der finanziellen Lage der Einrichtung und die anstehende Generalsanierung der Flora auf unabweisbare Investitionen in den anderen Betriebsteilen.

Die Investitionssumme für den Betriebsteil Philharmonie von 616.420 € berücksichtigt vor allem Mittel für die Erneuerung der Schließanlage, eine neue Sprech- und Inspizientenanlage sowie für die Erneuerung der Seilwindenanlage, welche allesamt bereits im Vorjahreswirtschaftsplan berücksichtigt waren. Da diese jedoch erst im Jahr 2013 abgewickelt werden, sind die Mittel erneut bereit zu stellen.

Für die Finanzierung der Generalsanierung der Flora ist entsprechend dem Baufortschritt eine ratierliche Darlehensaufnahme geplant. Die voraussichtlichen Gesamtkosten belaufen sich nach wie vor - wie in der Mitteilung für den Betriebsausschuss Veranstaltungszentrum Köln vom 26.03.2012 (Vorlagen-Nr. 0864/2012) dargelegt - auf rd. 35 Mio. Euro. Das Veranstaltungszentrum hat zur Finanzierung der Baumaßnahme bisher Darlehen in Höhe von 20 Mio. Euro aufgenommen. In 2013 ist hierfür eine weitere Darlehensaufnahme in Höhe von 10 Mio. Euro vorgesehen.

Der im Vermögensplan nach der geplanten Kreditaufnahme ausgewiesene Finanzüberschuss dient der Konsolidierung und Absicherung der im Vermögensplan veranschlagten Maßnahmen.