

# ANLAGE 0

612Fedd0314-2013Ke0SB

Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplan-Entwurf (vorhabenbezogener Bebauungsplan) Nummer 72377/03

Arbeitstitel: Heidelweg in Köln-Sürth

Vorlage 0314/2013

**hier: Begründung der Dringlichkeit**

Die besondere Dringlichkeit für die angestrebte Beratungsfolge begründet sich durch die enorme zeitliche Verzögerung des Bauvorhabens, durch die schon zur Offenlage ungünstige Vorberatung und der zum Satzungsbeschluss wiederum zeitlich ungünstigen Vorberatung. Es ist erforderlich, die Ratsitzung am 19.03.2013 noch zu erreichen, damit die beantragten Baugenehmigungen nach voraussichtlicher Veröffentlichung des Bebauungsplanes Mitte April genehmigt werden können.