



**Geschäftsführung
Stadtentwicklungsausschuss**

Frau Michels

Telefon: (0221) 221 - 23148

Fax : (0221) 221 - 24447

E-Mail: marianne.michels@stadt-koeln.de

Datum: 01.02.2013

Auszug

**aus dem Entwurf der Niederschrift der 35. Sitzung des
Stadtentwicklungsausschusses vom 29.01.2013**

öffentlich

**10.5 Beschluss über die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens (vorhabenbezogener Bebauungsplan)
Arbeitstitel: Tel-Aviv-Straße in Köln-Altstadt/Süd
4607/2012**

RM Moritz hält die Erschließung des Wohnkomplexes, insbesondere für Radfahrer, für optimierungsbedürftig. Losgelöst vom Bebauungsplanverfahren regt sie an, die Thematik der Erschließung und Straßenprofilierung in den Verkehrsausschuss zu verweisen.

SE Frenzel begrüßt von Seiten der SPD-Fraktion die Verwaltungsvorlage ausdrücklich. Hier werde ein wichtiges und wegweisendes Projekt für die südliche Altstadt im Sinne des städtebaulichen Masterplans verwirklicht. Da voraussichtlich größere Glasflächen zur Lärmabschirmung und Schließung der Baulücken verwenden werden, bittet er die Verwaltung, die Problematik des Vogelschlags zu berücksichtigen, beziehungsweise zu verhindern, beispielsweise durch die Verwendung von UV-reflektierendem Glas.

Vorsitzender Klipper stellt den Verweisungsbeschluss mit der Anregung von Frau Moritz zur Abstimmung:

Geänderter Beschluss:

Der Stadtentwicklungsausschuss verweist die Vorlage zur Anhörung in die Bezirksvertretung Innenstadt, den Liegenschaftsausschuss **und in den Verkehrsausschuss**.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig zugestimmt.