



**Geschäftsführung
Stadtentwicklungsausschuss**

Frau Michels

Telefon: (0221) 221 - 23148

Fax : (0221) 221 - 24447

E-Mail: marianne.michels@stadt-koeln.de

Datum: 04.02.2013

Auszug

**aus dem Entwurf der Niederschrift der 35. Sitzung des
Stadtentwicklungsausschusses vom 29.01.2013**

öffentlich

**14.1 Beschluss über die Aufhebung der Einleitung des Verfahrens zur Auf-
stellung des Bebauungsplanes 68505/02
Arbeitstitel: :rhein - "wohnen am strom" Ulrich-Haberland-Haus in
Köln-Stammheim
4283/2011**

RM Moritz begrüßt, dass zumindest das Bestandsgebäude erhalten und saniert werden solle. Den Wunsch der Bezirksvertretung Mülheim, dort „Altenwohnungen“ unterzubringen, sehe sie nach wie vor sehr kritisch. Der Standort sei nicht integriert und eigne sich deshalb nicht für ein solches Vorhaben. Sie sei aber bereit, dem Wunsch der Bezirksvertretung zu folgen, bittet aber die Verwaltung bei den potentiellen Bewerbern darauf einzuwirken, dass dort auch ein Gastronomieangebot in Aussicht gestellt werde. Ihres Erachtens gebe es davon zu wenige in unmittelbarer Rheinnähe und eine Gastronomie würde insbesondere auch für die Bewohner des Altenheimes und für die Beschäftigten eine Bereicherung darstellen.

Vorsitzender Klipper und RM Zimmermann sehen diese Forderung kritisch, weil es kaum möglich sein werde einen Investor zu finden, der bereit wäre, dieses Vorhaben ohne Inanspruchnahme des Schlossparks zu verwirklichen.

Beschluss:

Der Stadtentwicklungsausschuss verweist die Vorlage zur Anhörung in die Bezirksvertretung Mülheim.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt.

