

Schule gemäß Planung	Faktor		E	Schule als Passivhaus	Faktor		E
Räume lt. Vorplanung NNF o Flächenangaben im Raumprogramm	7%	1.100,00 77,00	m ² m ²	Räume lt. Vorplanung NNF o Flächenangaben im Raumprogramm	7%	1.100,00 77,00	m ² m ²
NF gesamt		1.177,00	m²	NF gesamt		1.177,00	m²
BGF-Schulbau	1,70	2.000,90	m²	BGF-Schulbau	1,70	2.000,90	m²
KKW Schule BGF reduzierter Standard <i>kein Passivhaus</i>	1.650 €	3.301.485,00	€	KKW Schule BGF hoher Standard <i>Passivhaus</i>	1.850 €	3.701.665,00	€
Baukosten KG 3+4		3.301.485,00	€			3.701.665,00	€
Außenanlagen (KG 5)	10%	330.148,50	€		10%	370.166,50	€
Baukosten KG 3+4+5		3.631.633,50	€			4.071.831,50	€
Nebenkosten	25%	907.908,38	€		25%	1.017.957,88	€
Projektkosten		4.539.541,88	€			5.089.789,38	€

KKW=Kostenkennwert

NR=Nebenträume

fehlende Räume WC-Lehrer,WC-B, Hausreinigung, WC D+H=3%