

Mitteilung

öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Ausschuss Soziales und Senioren	11.04.2013
Bezirksvertretung 5 (Nippes)	25.04.2013

Betrieb des Flüchtlingswohnheimes Xantener Str. 84, 50733 Köln

Aufgrund des außerordentlich schlechten baulichen Zustandes und des nicht mehr steuerbaren Bewohnerverhaltens ist bis zum 31.12.2013 die Betriebsaufgabe des Flüchtlingswohnheimes Xantener Str. 84, 50733 Köln-Nippes vorgesehen.

Begründung:

Es handelt sich um ein 60 Jahre altes Haus, das im Einfachstandard ohne abgeschlossene Wohneinheiten errichtet wurde und nur über Gemeinschaftssanitäranlagen verfügt. Das Objekt verfügt über 86 Sollplätze, von denen aktuell 56 nur noch belegt werden können.

Die Gebäudesubstanz ist überaltert und völlig marode. Alle baulichen Maßnahmen zur Aufrechterhaltung der Verkehrssicherheit und Betriebsfähigkeit und zur Verbesserung der Wohnbedingungen haben zu keinem dauerhaften Erfolg geführt.

Zwischenzeitlich besteht ein Belegungsstopp; bereits freie und frei werdende Wohnräume werden nur noch gesichert und nicht mehr instandgesetzt

Der Stadtvorstand hat in seiner Sitzung am 05.03.2013 (Session Nr.: 0307/2013) die Aufgabe des Objektes bestätigt und einer Verstärkung der personellen Präsenz zur Gewährleistung des ordnungsgemäßen Betriebs bis zur Objektaufgabe zugestimmt.

Zudem hat der Stadtvorstand beschlossen, die Neubebauung der Liegenschaft zu planen und voranzutreiben, um die Ressource zur Erfüllung der gesetzlichen Unterbringungsverpflichtungen der Stadt Köln auf Dauer zu erhalten.

Trotz der derzeit prekären Unterbringungssituation für Flüchtlinge in Köln gibt es zu dieser Entscheidung keine Alternative. Den Bewohnern müssen nach und nach, je nach Verfügbarkeit oder zusätzlicher Akquise, im Verlauf der nächsten Monate anderweitige Unterkunftsplätze angeboten werden.

gez. Reker