

## Finanzierungsplan:

### Zu erwartende Kosten:

Instandsetzung des Gebäudes und der zugehörigen Freifläche

Fenster nach EnEV (je Fenster ca 200€ + Einbau- Eigenleistung)

Türen im Innen- und Aussenbereich (je Tür ca. 250€ + Einbau – Eigenleistung)

Fußböden (je m<sup>2</sup> 40€ + Arbeit – Eigenleistung)

Dämmung Dachfläche (ca 120m<sup>2</sup> gesamt ca 2400€ + Einbau Eigenleistung)

Verputzarbeiten nach Sichtung

Elektrik nach Sichtung nach DIN EN Iso9001

Freifläche Pflege und Instandsetzung. (ca 800€)

Grundreinigung nach Aufwand

Versorgungseinrichtungen

Innen Ausbau

Sanitäre Anlagen (ca 2000€)

Heizung nach Sichtung

Kostenpunkte für für den laufenden Betrieb:

Strom, Gas, Wasser, Telefon, Internetzugang, Müllentsorgung

Materialien und Werkzeuge für Workshops

Personalkosten (ehrenamtlich, Praktikanten und nach Bedarf)

Instandhaltungskosten.

Versicherung

Steuern/ Steuerberater

Fahrzeugkosten für vereinseigene KFZ

Werbung

### Zu erwartende Einnahmen

Mitgliedsbeiträge

Patenschaften

Spenden

Öffentliche Mittel und EU Mittel

Überlassung von Werberechten

Fremdvermietung der Räumlichkeiten für verschiedene Anlässe (z.B. Geburtstage, Fremdausstellungen)

Einnahmen von Veranstaltungen im Sinne des Vereins aus wirtschaftlichem Zweckbetrieb

Einnahmen aus steuerbegünstigtem Zweckbetrieb

Workshops

Ausstellungen/ Verkaufsausstellungen

Theateraufführungen

Sponsoring

Einnahmen aus Konzerten lokaler und überregionaler Bands

Fachlich qualifizierte Eigenleistungen

Materialspenden für Instandsetzung

Ehrenamtliche Mitarbeiter für die Instandsetzung

Eigenkapital

Unterstützung durch Privatpersonen und Firmen.