

Rheinboulevard: Monatsbericht März 2013

1. Kenndaten des Projektes

Standort: Rheinufer, Köln-Deutz
 Bauherr: Stadt Köln, Amt für Landschaftspflege und Grünflächen (Amt 67)

	1. BA	2. BA	3. BA
Planung/Ausschreibung:	2008/2009	01/2012 - 07/2013	05/2013 - 04/2014
Ausführung:	02/2010 - 04/2011	08/2013 - 08/2015	05/2014 - 08/2015
Fertigstellung:	04/2011	08/2015	08/2015

2. Kostenübersicht [brutto]

2.1 Budget und Kostenstand (Stand: 28.02.2013)

		Budget	Ist	Differenz
KGR 100:	1.-3. BA	332.000,00 €	332.000,00 €	- €
KGR 200 - 600:	1. BA	2.380.000,00 €	2.220.000,00 €	160.000,00 €
KGR 200 - 600:	2. BA	12.430.000,00 €	11.674.000,00 €	756.000,00 €
KGR 200 - 600:	3. BA	2.540.000,00 €	2.540.000,00 €	- €
KGR 700:	1.-3. BA	5.150.000,00 €	4.920.000,00 €	230.000,00 €
	GESAMT:	22.832.000,00 €	21.686.000,00 €	1.146.000,00 €

2.2 Mittelabfluss (Stand: 28.02.2013)

	SUMME	bis 2012	2013	2014	2015	2016
SOLL (Prognose)	22.832.000,00 €	5.253.000,00 €	2.294.000,00 €	8.021.000,00 €	6.517.000,00 €	747.000,00 €
IST (Zahlungen)	5.378.000,00 €	5.253.000,00 €	125.000,00 €	- €	- €	- €

3. Terminübersicht

3.1 1. BA (Dammabtrag und Hochwasserschutz)

Fertigstellung in 04/2011: hier keine weitere Betrachtung erforderlich

3.2 2. BA (Ufertreppe)

		2012				2013				2014				2015				
		I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	
LPH 3 (Entwurfsplanung)	SOLL	█																
	IST	█																
LPH 4 (Genehmigungsplanung)	SOLL				█													
	IST				█													
LPH 5 (Ausführungsplanung) *	SOLL				█													
	IST				█	█	█											
LPH 6+7 (Ausschreibung/Vergabe)	SOLL																	
	IST																	
LPH 8 (Ausführung) **	SOLL																	
	IST																	

* Nachweis der Machbarkeit einer Flachgründung und Erstellung ausschreibungsreifer Planung

** einschließlich Ausführungsplanung im Rahmen der technischen Bearbeitung durch den GU

3.3 3. BA (Boulevard) (Rahmenterminplan)

		2012				2013				2014				2015				
		I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	
Herbeiführung Ratsbeschluss***	SOLL	█																
	IST	█																
LPH 3 (Entwurfsplanung) ****	SOLL																	
	IST																	
LPH 4 (Genehmigungsplanung)	SOLL																	
	IST																	
LPH 5 (Ausführungsplanung)	SOLL																	
	IST																	
LPH 6+7 (Ausschreibung/Vergabe)	SOLL																	
	IST																	
LPH 8 (Ausführung)	SOLL																	
	IST																	

*** Ratsbeschluss "Umplanung Boulevard infolge archäologischer Funde"

**** Überarbeitung der vorliegenden Entwurfsplanung aus 2010 infolge archäologischer Funde

4. Erläuterung Sachstand und Risiken

█ planmäßig
 █ geringes Risiko
 █ mittleres Risiko
 █ hohes Risiko

4.1 1. BA (Dammabtrag und Hochwasserschutz)

Verträge	Planung/Ausschreibung/Ausführung	Kosten	Termine

Fertigstellung in 04/2011: hier keine weitere Betrachtung erforderlich

4.2 2. BA (Ufertreppe)

Verträge	Planung/Ausschreibung/Ausführung	Kosten	Termine
<ul style="list-style-type: none"> █ - SIGEKO █ - Beweissicherung+Monitoring █ - örtl. BÜ/Bauoberleitung █ - künstlerische Bauoberleitung 	<ul style="list-style-type: none"> █ - Machbarkeit Flachgründung █ - ausschreibungsreife Planung █ - Ausschreibung fertig █ - Veröffentlichungstermin (Amt 27) █ - Submissionsergebnis █ - Ausführungsbeginn vor HW-Zeit █ - Abhängigkeiten vom Rheinpegel 	<ul style="list-style-type: none"> █ - Einhaltung Budget █ - Submissionsergebnis 	<ul style="list-style-type: none"> █ - Veröffentlichung: ca. 7 KW Verzug █ - bei ungünstigem Submissionsergebnis weitere Verzögerungen möglich █ - bei Verzögerung der Beauftragung keine Steinschüttung in 2013, da HW-gefährdete Zeit ab 01.11.)

4.3 3. BA (Boulevard)

Verträge	Planung/Ausschreibung/Ausführung	Kosten	Termine
<ul style="list-style-type: none"> █ - Anpassung Entwurfsplanung 	<ul style="list-style-type: none"> █ - Ratsbeschluss am 30.04.2013 	<ul style="list-style-type: none"> █ - Einhaltung Budget 	<ul style="list-style-type: none"> █ - Einhaltung Terminplanung