



**Geschäftsführung
Stadtentwicklungsausschuss**

Frau Michels

Telefon: (0221) 221 - 23148

Fax : (0221) 221 - 24447

E-Mail: marianne.michels@stadt-koeln.de

Datum: 08.04.2013

Auszug

**aus dem Entwurf der Niederschrift der 36. Sitzung des
Stadtentwicklungsausschusses vom 14.03.2013**

öffentlich

**14.5 Aufhebung des Fluchtlinienplanes 414
- Einleitungs- und Offenlagebeschluss -
Arbeitstitel: Subbelrather Straße/Marienstraße in Köln-Bickendorf
0204/2013**

SE Frenzel möchte wissen, ob die Verwaltung sicherstellen könne, dass nach Aufhebung des Fluchtlinienplanes keine „Zahlücken“ oder sonstige vor- oder zurückspringende Neubauten entstehen werden.

Herr von Wolff (stellv. Amtsleiter des Stadtplanungsamtes) bedauert, dies zur heutigen Sitzung nicht beantworten zu können. Zunächst müsse er anhand einer präzisen Liegenschaftskarte die Eigentumsverhältnisse prüfen.

RM Moritz macht deutlich, gewollt seien klare Baulinien und die Verwaltung möge bis zum Rücklauf dieser Vorlage einen Vorschlag unterbreiten, wie sie dies sicherstellen könne.

Vorsitzender Klipper schließt sich den Ausführungen seiner Vorrednerin an und stellt den Verweisungsbeschluss zur Abstimmung

Beschluss:

Der Stadtentwicklungsausschuss verweist die Vorlage zur Anhörung in die Bezirksvertretung Ehrenfeld.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt.