



**Geschäftsführung
Stadtentwicklungsausschuss**

Frau Michels

Telefon: (0221) 221 - 23148

Fax : (0221) 221 - 24447

E-Mail: marianne.michels@stadt-koeln.de

Datum: 09.04.2013

**Auszug
aus dem Entwurf der Niederschrift der 36. Sitzung des
Stadtentwicklungsausschusses vom 14.03.2013**

öffentlich

**10.9 Beschluss über die erneute Offenlage des Bebauungsplan-Entwurfes
67458/08
Arbeitstitel: Brandenburger Straße Teilbereich B in Köln-Altstadt/Nord
0492/2013**

RM Moritz ist der Auffassung, bisher habe man sich mit den Nahtstellen zum Hauptbahnhof und zum Kunibertsviertel zu wenig befasst. Nunmehr solle das Areal als „Kerngebiet“ ausgewiesen werden, um eine angeblich „größere Flexibilität“ zu erzielen. Sie verstehe überhaupt nicht den Vorteil einer solchen Ausweisung. Im Gegenteil, sie halte dies für kontraproduktiv, zumal man hier bis an die kleinteilige Bebauung an der Altenberger Straße heranrücke.

Frau Müller (Amtsleiterin des Stadtplanungsamtes) erläutert, man habe den Bebauungsplan teilen müssen, um die Aufstockung des Bunkers rechtskräftig zu verhindern. In einem vergleichbaren Fall habe nämlich ein Gericht festgestellt, dass es sich hier um eine Kerngebiets-typische Ausprägung handele.

Beschluss:

Der Stadtentwicklungsausschuss verweist die Vorlage zur Anhörung in die Bezirksvertretung Innenstadt.

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich zugestimmt gegen die FDP-Fraktion.