

# Mitteilung

## öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Unterausschuss Kulturbauten	18.04.2013
Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft	22.04.2013

### **Zeitraster der im Unterausschuss Kulturbauten zu behandelnden Bauvorhaben**

Zur Sitzung des UA Kulturbauten am 27.08.2012 wurde erstmalig ein Zeitraster vorgelegt. Die Ausschussvorsitzende bat um Fortschreibung, die aktualisierten Projektstände sind dem beigefügten Zeitraster zu entnehmen.

Über den Projektstand der Sanierung der Bühnen, des Neubaus des Historischen Archivs mit Kunst- und Museumsbibliothek und zur Archäologischen Zone/Jüdischem Museum wird gesondert berichtet.

#### Kölnisches Stadtmuseum

Zur Erweiterung des Kölnischen Stadtmuseums und Generalinstandsetzung der vorhandenen Gebäude ist vorab ein Auslobungswettbewerb durchzuführen. Nach Fertigstellung des Auslobungstextes wird dieser den Ratsgremien zur Zustimmung vorgelegt. Der Ratsbeschluss soll am 18.06.2013 eingeholt werden.

#### Römisch-Germanisches Museum

Der Rat hat die Verwaltung mit der Entwurfsplanung für die Generalsanierung des Römisch-Germanischen Museums beauftragt, und zwar mit der Maßgabe, zunächst einen Ideenwettbewerb für die Schließung des Durchgangs zwischen den beiden Museumsgebäudeteilen im Terrassengeschoss auszuloben und weiterhin die Möglichkeit zur Einrichtung einer Außen- und Museumsgastronomie zu prüfen. Derzeit entstehen verschiedene Funktionsdiagramme für die optimale Nutzung des Museumsgebäudes unter Berücksichtigung der verschiedenen Alternativen, die dann in den Auslobungstext einfließen sollen.

#### Wallraf-Richartz-Museum & Fondation Corboud

Der Rat hat am 28.06.2012 die Verwaltung mit der Planung der Erweiterung von Wallraf-Richartz-Museums & Fondation Corboud beauftragt, und zwar mit der Maßgabe, zunächst einen europaweiten Architektenwettbewerb auszuloben. Derzeit wird der Auslobungstext erarbeitet. Der Ratsbeschluss soll am 18.06.2013 eingeholt werden.

Die juristische Begleitung des komplexen Verfahrens - insbesondere mit Blick auf ein angestrebtes Investorenmodell und die Möglichkeit eines GMP-Verfahrens (hier wird ein garantierter Festpreis vereinbart) - wurde extern ausgeschrieben.

Das Projekt ist im Zeitplan; je nach dem, ob die Stadt Köln oder ein Investor das Bauvorhaben realisieren, können sich Änderungen ergeben. Der Stifterrat wurde über alle Vorgänge und Verfahrensschritte unterrichtet.

gez. Höing