

# Kostengegenüberstellung

## Anlage 3

Projekt:

Umbau, Sanierung und Erweiterung Orchesterprobenzentrum Gürzenich; Stolberger Str. 3, 50933 Köln

Bauherr:

Bühnen der Stadt Köln, Gürzenichstr. 7, 50667 Köln

	Kostenberechnung vom 25.09.2012 Beschlussvorschlag	Kostenberechnung vom 25.09.2012 Beschlussalternative mit Empfehlung RPA	Kostenberechnung Stand 08.05.2013  Beschlussversion
KGR 300	1.166.921,53 EUR	1.166.921,53 EUR	1.111.004,53 EUR
KGR 400	573.645,00 EUR	573.645,00 EUR	524.866,00 EUR
KGR 500	55.620,00 EUR	55.620,00 EUR	83.020,00 EUR
Gesamt	1.796.186,53 EUR	1.796.186,53 EUR	1.718.890,53 EUR
KGR 700	498.522,88 EUR	498.522,88 EUR	531.905,69 EUR
19 % Mwst.	2.294.709,41 EUR 435.994,79 EUR	2.294.709,41 EUR 435.994,79 EUR	2.250.796,22 EUR 427.651,28 EUR
	<b>2.730.704,20 EUR</b>	<b>2.730.704,20 EUR</b>	<b>2.678.447,50 EUR</b>
<u>Optionen (Brutto inkl. Baunebenkosten)</u>			
Parkplatzbeleuchtung	70.538,44 EUR	70.538,44 EUR	in KGR 500 enthalten
Erneuerung Saaldach	89.746,48 EUR	89.746,48 EUR	in KGR 300 - 400 enthalten
Erneuerung Fenster	0,00 EUR	155.062,95 EUR	reduziert in KGR 300 enthalten
	<b>2.890.989,12 EUR</b>	<b>3.046.052,07 EUR</b>	<b>2.678.447,50 EUR</b>
Interim	95.000,00 EUR	95.000,00 EUR	95.000,00 EUR
	<b>2.985.989,12 EUR</b>	<b>3.141.052,07 EUR</b>	<b>2.773.447,50 EUR</b>