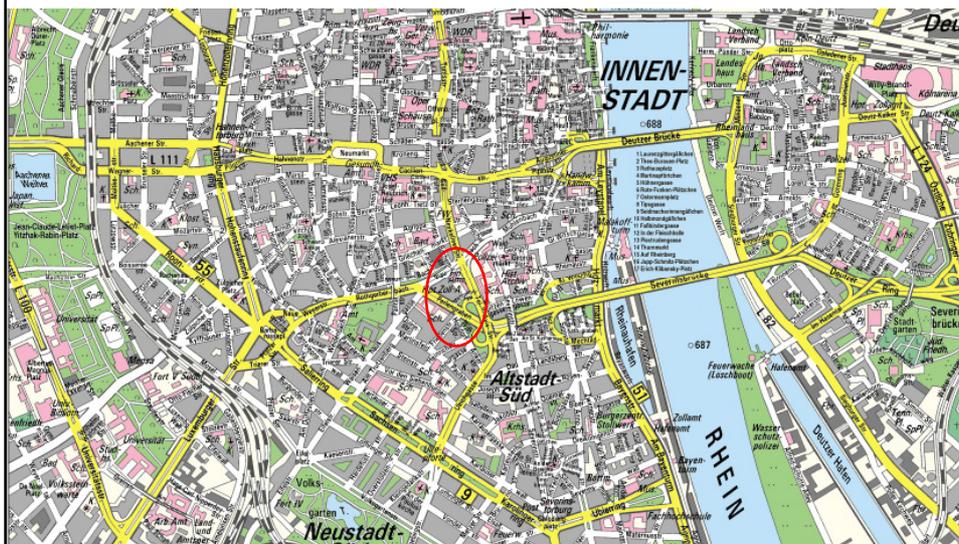


# Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung gemäß § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches

## Vorstellung der Planung „VEP Tel-Aviv-Straße“ in Köln-Altstadt/Süd

am Dienstag, den 23. April 2013 um 19:30 Uhr  
im Pfarrsaal von St. Georg, Georgstr. 2-4

Es lädt ein:  
**Andreas Hupke,**  
Bezirksbürgermeister  
des Stadtbezirks Innenstadt



Lage im Stadtgebiet



Planungsgebiet Wettbewerb

### Ergebnis des Wettbewerbs

1. Preis  
Boris Enning Architekten



2. Preis  
V-Architekten



3. Preis  
Turkali Architekten



## Ergebnis des Wettbewerbs



Lageplan - ohne Maßstab

1. Preis: Boris Enning Architekten, Köln

## Ergebnis des Wettbewerbs



Rendering und Modellfoto - ohne Maßstab

### Ergebnis des Wettbewerbs



EG-Grundrisse ohne Maßstab

### Ergebnis des Wettbewerbs



EG-Grundrisse 1. Bauabschnitt o.M.

EG-Grundriss 2. Bauabschnitt o.M.

## Ergebnis des Wettbewerbs



2. BAUABSCHNITT: ANSICHT OST / TEL-AVIV-STRASSE

1. BAUABSCHNITT: ANSICHT OST / TEL-AVIV-STRASSE



1. BAUABSCHNITT: ANSICHT NORD



1. BAUABSCHNITT: ANSICHT WEST

## Ansichten - ohne Maßstab

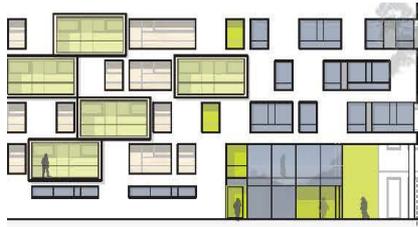
## Ergebnis des Wettbewerbs



## Empfehlung des Preisgerichts:

- maximale Aufweitung des nördlichen Hofes nach Westen erreichen
- die Lage der TG-Rampe überprüfen
- Die Gestaltung der Fassaden zur Straßenseite überarbeiten
- Die Durchwegung der Höfe und des Quartiers eindeutiger definieren

## Lageplan - ohne Maßstab



Fassadenausschnitt Stand WB



Fassadenstudie Überarbeitung

## Heutige Informationsveranstaltung: Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit an der Planung

- Sie haben die Möglichkeit, heute Ihre Meinung zur Planung zu äußern;
- Sie haben die Möglichkeit bis zum 30.04.2013 schriftliche Stellungnahmen abzugeben;
- Die Bezirksvertretung Innenstadt nimmt zu den Ergebnissen der Öffentlichkeitsbeteiligung und zur Planung Stellung;
- Der Stadtentwicklungsausschuss entscheidet, wie die Planung weitergeführt wird.