

Mitteilung

öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Stadtentwicklungsausschuss	13.06.2013
Bezirksvertretung 8 (Kalk)	13.06.2013
Bezirksvertretung 1 (Innenstadt)	11.07.2013

Städtebaulich-freiraumplanerischer Wettbewerb Teilneubau des "Ingenieurwissenschaftlichen Zentrums" (IWZ) der Fachhochschule (FH) Köln am Standort Deutz; hier: Dokumentation des Verfahrens und Ergebnisse als Broschüre

Der städtebaulich-freiraumplanerische Wettbewerb Teilneubau des "Ingenieurwissenschaftlichen Zentrums" (IWZ) der Fachhochschule (FH) Köln am Standort Deutz, für den der Stadtentwicklungsausschuss am 07.02.2012 die städtebaulichen Zielsetzungen beschlossen hat, wurde in der Preisgerichtssitzung am 06.11.2012 entschieden.

Zu den Ergebnissen des Verfahrens fand am 06.11.2012 eine öffentliche Informationsveranstaltung statt. Die Arbeiten wurden in der Zeit vom 06. bis 16.11.2012 im IWZ-Altbau der FH Köln, Betzdorfer Straße 2, 50679 Köln, ausgestellt.

Das Wettbewerbsverfahren, seine Ergebnisse und die ausgesprochenen Empfehlungen durch das Preisgericht werden in der vorgelegten Broschüre dokumentiert.

Auf Grundlage der Wettbewerbsergebnisse wird für die Flächen des IWZ (sogenannter Kernbereich) im Auftrag des Bau- und Liegenschaftsbetriebs des Landes NRW aktuell ein Masterplan erarbeitet. Dieser wird Grundlage für die weiteren Schritte bis zur baulichen Umsetzung des Teilneubaus sein.

Parallel hierzu beabsichtigt die Verwaltung, für den Mantelbereich einen Masterplan auf Grundlage des Ergebnisses des ersten Preisträgers erarbeiten zu lassen, um die städtebaulichen Rahmenbedingungen für die künftigen Bebauungsmöglichkeiten zu konkretisieren. Der erste Preisträger der Aufgabenstellung für das IWZ soll auch die Bearbeitung des Mantelbereiches als Auftrag erhalten. Damit kann gewährleistet werden, dass beide Aufgabenteile des Kernbereichs und des Mantelbereichs städtebaulich aufeinander abgestimmt und verzahnt werden. Die vergaberechtlichen Bedingungen und haushaltsrechtlichen Auswirkungen werden derzeit in der Verwaltung abgestimmt.

Im Rahmen der Erarbeitung des Masterplans für den sogenannten Kernbereich wird die interessierte Öffentlichkeit bei einer Veranstaltung abermals Gelegenheit haben, sich zu informieren und ihre Anregungen zu äußern.

Anlage

Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW (Hg.) 2013:

IWZ. Teilneubau Ingenieurwissenschaftliches Zentrum der Fachhochschule Köln. Dokumentation des städtebaulich-freiraumplanerischen Wettbewerbs. Köln

(gebundene Broschüre [Druckexemplar als Tischvorlage zur Sitzung])