

Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Rat	18.06.2013

AN/0711/2013 Anfrage der Fraktion Die Linke

Möglichkeit der Umwandlung von Gewerbe- und Industrieflächen in Wohnbauflächen bzw. in Mischgebiete

Die Anfrage der Fraktion Die Linke bezieht sich auf Handlungsfelder des Stadtentwicklungskonzeptes Wohnen, das derzeit unter Einbindung des Kölner Wohnungsbauforums von der Verwaltung erarbeitet und im Herbst diesen Jahres zur Beschlussfassung vorgelegt wird.

Aufgrund der aktuellen Bevölkerungsprognose 2040 und der Zensusergebnisse für Köln wird derzeit geprüft, ob eine Neubewertung des Wohnungsbedarfs erforderlich ist. Dabei sind nicht nur mögliche Flächenpotenziale für den Wohnungsneubau sondern auch die weitere Aufnahmefähigkeit des Wohnungsbestandes aufgrund des Bevölkerungszuwachses zu betrachten.

Ob darüber hinaus eine weitergehende Umwandlung von Gewerbe- und Industrieflächen in Wohnbauflächen erforderlich ist, wird im Stadtentwicklungskonzept Wohnen im Gesamtzusammenhang der einzelnen Maßnahmenvorschläge geklärt.

gez. Roters